

Projekt

z dnia 4.08.2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 99,64 m<sup>2</sup> + 31,87 m<sup>2</sup>, położonego przy ulicy Olszewskiego 49 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Krzysztof Bielecki*  
*Krzysztof Bielecki*  
16. VIII 2022  
P. i T. H. d.:

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Opracował

ZASTĘPCA DYREKTORA

*mgr Wioletta Praciak*

mgr Wioletta Praciak

4.08.22

(data, pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym

Radca Prawny

*Wojciech Paprzyca*

KTB 0427

(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 18.08.22  
Poz. ciągłego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 584/22

(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnieśli o niej i o przedmiotowego  
projektu uchwały w porządku obrad  
sesji RM w dniu 31.08.22

### Uzasadnienie

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal (poprzednio salon kosmetyczno - fryzjerski) wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o. Lokal przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 16,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Ms. Prociak*  
mgr Wioletta Praciak