

Projekt

z dnia 4.08.2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 29,32 m<sup>2</sup>, położonego przy ulicy Zawadzkiego 18 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Krzysztof Bartel*  
*Krzysztof Parn*  
*16. VIII 2022*  
*M. A. A.*

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Opracował

**ZASTĘPCA DYREKTORA**

*W. Prociak*

*mgr Wioletta Prociak*

(data, pieczęć i podpis)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 18.08.22

Poz. ciągłego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 583/22

*of. krawce*  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Sprawdzono pod względem prawnym

**Radca Prawny**

*Wejciech Paprzyca*  
KJB 0427

(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Wnieśli o przyjęcie przedmiotowego  
projektu uchwały w porządku obrad  
sesji RM w dniu 30.08.22

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal (poprzednio lokal usługowy - haft graficzny) wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o. Lokal przeznaczony na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 16,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

ZASTĘPCA DYREKTORA

*W. Prociak*  
mgr Wioletta Prociak