

PREZYDENT MIASTA OŚWIĘCIM
32-600 Oświęcim, ul. Zaborska 2
tel. 33 842 91 00, fax 33 842 91 99

Oświęcim, dnia 30 marca 2022 r.

Znak sprawy:
FN-b.3023.13.2022



Pan
Piotr Hertig
Przewodniczący
Rady Miasta Oświęcim

*Konieczność
Konieczność
Kadencja*

*31.12.2022 -
P.H.*

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych w załączeniu przekazuję informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2021 roku.

PREZYDENT MIASTA

Józef Chwierut

Otrzymują:
1. Adresat;
2. Wydz. FN a/a

Prezydent Miasta Oświęcim

**Informacja
o stanie mienia
jednostki samorządu terytorialnego
- Miasta Oświęcim**

na dzień 31 grudnia 2021 roku

Skarbnik Miasta

mgr Beata Chachuła

PREZYDENT MIASTA▲


Janusz Chwierut

Oświęcim, dnia 30 marca 2022 roku

Spis treści

	str.
1. Informacja o stanie mienia Miasta Oświęcim na dzień 31 grudnia 2021 roku.....	3
2. Załącznik nr 1 – Mienie Miasta Oświęcim – opis stanu własności, innych niż własność praw majątkowych oraz posiadania i dane o dochodach z tytułu tych praw na dzień 31.12.2021 r.	4
3. Załącznik nr 2 – Udziały Miasta Oświęcim w spółkach prawa handlowego na 31.12.2021 r.....	16
4. Załącznik nr 3 – Dane dotyczące ograniczonych praw rzeczowych.....	17
5. Załącznik nr 4 - Wykaz gruntów Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Oświęcim.....	21
6. Załącznik nr 5 – Wykaz wierzytelności na dzień 31 grudnia 2021 roku.....	24
7. Załącznik nr 6 – Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Urząd Miasta Oświęcim.....	25
8. Załącznik nr 7 – Obrót nieruchomościami jednostki samorządu terytorialnego od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku..	29
9. Załącznik nr 8 – Zestawienie ilościowe majątku jednostki samorządu terytorialnego (infrastruktura) dane z ewidencji UM i m.j.b.	29
10. Załącznik nr 9 – Obrót mieniem komunalnym Gr. 0 - GRUNTY - stan na dzień 31 grudnia 2021 roku.....	30
11. Załącznik nr 10 – Obrót mieniem komunalnym Gr. I - "BUDYNKI I LOKALE " - stan na dzień 31 grudnia 2021 roku.....	31
12. Załącznik nr 11 – Obrót mieniem komunalnym Gr. II - "Obiekty inżynierii lądowej i wodnej"- stan na dzień 31 grudnia 2021 roku.....	33
13. Załącznik nr 12 – Mienie jednostki samorządu terytorialnego – formy użytkowania.....	34

INFORMACJA
o stanie mienia Miasta Oświęcim
na dzień 31 grudnia 2021 roku

Podstawą prawną sporządzenia informacji o stanie mienia Miasta Oświęcim jest art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 305 ze zm.).

W myśl cytowanych wyżej przepisów informacja zawiera:

- Dane dotyczące przysługujących Miastu Oświęcim praw własności oraz dane o ich zmianach od dnia złożenia poprzedniej informacji (art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a i c ustawy).
- Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, o posiadaniu oraz dane o zmianach w stanie tych praw od dnia złożenia poprzedniej informacji (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b i c ustawy).
- Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy).
- Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Miasta Oświęcim (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. e ustawy).

Sporządzona informacja obejmuje okres od dnia 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku, tak aby zapewnić kompletność informacji o zdarzeniach, które miały miejsce od dnia sporządzenia i złożenia poprzedniej informacji.

Mienie Miasta Oświęcim

(w PLN)

Jednostka	Wartość mienia – stan na 01.01.2021 r.	Wartość mienia - stan na 31.12.2021 r.	Opis stanu własności, innych niż własność praw majątkowych oraz posiadania i dane o dochodach z tytułu tych praw na dzień 31.12.2021 r. oraz uzasadnienie różnic do stanu z poprzedniej informacji
Urząd Miasta	394.772.117,89	415.228.954,15	<p>W ewidencji mienia Urzędu Miasta znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 403.957.425,31 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 97.106.479,32 zł (w tym: własność grunty – kwota 93.593.335,58 zł, użytkowanie wieczyste – 3.513.143,74 zł);</p> <p>- ilość działek – 4811</p> <p>- powierzchnia działek: 481.5809,99 ha [zarząd 26 ha, dzierżawa 47.4592,14 ha (rolna – 25.7444,00 ha inne: 21.7148,14 ha w tym targowisko miejskie 2.0940 ha), pozostałe 408.1217,85 ha], w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • grunty zabudowane – 254.1609,99 ha - o wartości 48.903.402,59 zł; • grunty niezabudowane – 227.4200 ha - o wartości 47.162.259,65 zł; • rowy – o wartości 1.040.817,08 zł; <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 73.601.345,58 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 223.834.796,92 zł;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 343.788,36 zł;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 4.793.423,47 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 23.260,60 zł;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 3.005.848,88 zł;</p> <p>7. środki transportu – 619.522,20 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 628.959,98 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p>

		<p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 4.700.795,17 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 2.473.559,67 zł.</p> <p>IV. Dobra Kultury - kwota 4.097.174 zł (w tym Wieża Zamku Piastowskiego kwota - 2.475.539,91 zł, Rezerwat archeologiczny z murem obronnym i bastcją przy Zamku - kwota 762.861,29 zł, Podziemne Relikty Ratusza – kwota 858.772,80 zł).</p> <p>Majątek trwały ogółem uległ zwiększeniu o kwotę 20.456.836,26 zł, na powyższą kwotę miały wpływ następujące zmiany:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Środki trwałe uległy <u>zwiększeniu</u> o kwotę <u>20.505.879,43 zł.</u> 2. Pozostałe środki trwałe (wyposażenie) uległy <u>zwiększeniu</u> o kwotę <u>333.255,74 zł.</u> 3. Wartość programów komputerowych uległa <u>zmniejszeniu</u> o kwotę <u>(-382.298,91 zł).</u> 4. Dobra Kultury – kwota bez zmian <i>(pozycja wyodrębniona z gr.I).</i> <p>Zwiększenie powierzchni gruntów ujętych w ewidencji księgowej w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. który wyniósł 14.4763,29 ha w ogólnej powierzchni mienia jednostki, był następstwem m.in. wydanych decyzji ZRID, podziału nieruchomości, darowizny na rzecz miasta, nabycia nieruchomości z mocy prawa, korekty powierzchni i wartości gruntów, zamiany nieruchomości oraz komunalizacji gruntów Skarbu Państwa na rzecz gminy.</p> <p>W roku 2021 odnotowano ubytek gruntów pozostających w ewidencji księgowej Wydz. MK o 16.2220,83 ha, co jest wynikiem: sprzedaży nieruchomości miasta, podziału nieruchomości, zasiedzenia części nieruchomości miejskich, aportu, zwrotu nieruchomości wywłaszczonej, korekty powierzchni i wartości, darowizny i zmiany nieruchomości oraz unieważnienia decyzji komunalizacyjnych.</p>
--	--	---

			<p>Z uwagi na powyższe powierzchnia gruntów gminnych ujętych w ewidencji bilansowej uległa zmniejszeniu o 1.7457,54 ha.</p> <p>Wartość gruntów komunalnych przyjęto jako sumę wartości początkowej i wartości podanej w aktach notarialnych, decyzjach itp. przy obrocie prawnym gruntów miasta.</p> <p>Gmina Miasto Oświęcim posiada we władaniu grunty o powierzchni 3,6713 ha o wartości 734.260 zł – bez tytułu prawnego.</p> <p>Uzyskano dochody z mienia w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. z następujących tytułów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność – kwota 129.142,52 zł; - wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – kwota 415.539,95 zł; - wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze – kwota 1.121.091,88 zł; - wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości – kwota 3.699.420,35 zł; - wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – kwota 117.007,64 zł; - wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – kwota 8.694,55 zł; - wpływy z tytułu odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego – kwota 124.773 zł; - pozostałe odsetki (od środków na rachunkach bankowych i inne związane z dochodami z mienia) – kwota 0,68 zł.
ZBM	55.277.713,68	55.726.352,03	<p>W ewidencji Zarządu Budynków Mieszkalnych znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 55.440.622,95 zł, w tym:</p> <p>0. grunty - 112.781,57 zł;</p>

		<p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 51.926.926,34 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 3.180.211,20 zł;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 6.910,57 zł;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 79.538,21 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 47.244,41 zł;</p> <p>7. środki transportu – 71.110,65 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 15.900 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 215.264,68 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 70.464,40 zł.</p> <p>Majątek trwały ogółem uległ zwiększeniu o kwotę 448.638,35 zł w tym:</p> <p>1. Środki trwałe – uległy zwiększeniu o kwotę <u>466.850,58 zł</u> Na taki stan miało wpływ: zwiększenie wartości początkowej środków pochodzących z nakładów inwestycyjnych, przejęcie środków trwałych – kwota 620.983,56 zł. Ponadto dokonano zmniejszenia środków trwałych, w tym: wycofanie środków trwałych na skutek likwidacji, przekazanie środków trwałych, sprzedaż lokalu użytkowego - kwota (- 154.132,98 zł).</p> <p>2. Pozostałe środki trwałe (wyposażenie) – zmniejszenie o kwotę <u>(-18.212,23 zł)</u> z tytułu likwidacji.</p> <p>3. Programy komputerowe – bez zmian.</p> <p>Wpływy uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 9.899.831,75 zł.</p>
--	--	--

MOPS	5.696.272,40	5.785.684,09	<p>W ewidencji Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 4.372.027,44 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 59.632,98 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 3.865.375,48 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 0;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 132.973,33 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 179.939,41 zł;</p> <p>7. środki transportu – 97.590,01 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 36.516,23 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 1.238.857,38 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 174.799,27 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 89.411,69 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę <u>73.838,20 zł</u> z tytułu zakupu centrali oraz wykonania modernizacji instalacji hydrantów wody w budynku budynku socjalnego przy ul. Leszczyńskiej 2.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>4.706,44 zł</u> z następujących tytułów zakupu wyposażenia kwota 39.332,65 zł oraz likwidacji wyposażenia kwota (- 34.626,21 zł).</p> <p>3. Programy komputerowe uległy zwiększeniu o kwotę <u>10.867,05 zł</u> w związku z zakupem programów komputerowych.</p>
-------------	--------------	--------------	---

			<p>Uzyskano dochody z następujących tytułów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wpływy najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 19.887,40 zł; - wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – kwota 350 zł. <p>W ewidencji Środowiskowego Domu Samopomocy znajdują się:</p>
ŚDS	2.016.133,65	2.000.992,02	<p>I. Środki trwałe – kwota 1.597.131,97 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 0. grunty – 28.695,00 zł; 1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 1.459.647,93 zł 2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0; 3. kotły i maszyny energetyczne – 13.129,01 zł; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 0; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0; 6. urządzenia techniczne – 20.517,36 zł; 7. środki transportu – 66.000 zł; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 9.142,67 zł; 9. inwentarz żywy – 0. <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 386.444,29 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 17.415,76 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zmniejszeniu o kwotę (-15.141,63 zł), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Stan środków trwałych - bez zmian. 2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zmniejszeniu o kwotę (-15.141,63 zł) z tytułu: zakupu wyposażenia o kwotę 13.134,70 zł oraz likwidacji o kwotę (-28.276,33 zł). 3. Programy komputerowe - bez zmian.

DDP	4.281.270,84	4.278.672,66	<p>W ewidencji Dziennego Domu Pomocy znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 3.906.245,82 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 0. grunty – 34.778,98 zł; 1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 3.190.921,38 zł; 2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 250.669,24 zł; 3. kotły i maszyny energetyczne – 0; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 0; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 31.536,07 zł; 6. urządzenia techniczne – 141.345,81 zł; 7. środki transportu – 165.403,50 zł; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 91.590,84 zł; 9. inwentarz żywy – 0. <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 367.039,84 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 5.387,00 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zmniejszeniu o kwotę (-2.598,18 zł), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Stan środków trwałych – bez zmian. 2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zmniejszeniu o kwotę <u>(-2.598,18 zł)</u> z tytułu likwidacji. 3. Programy komputerowe – bez zmian.
Miejski Żłobek Nr 1	1.046.528,63	1.058.242,41	<p>W ewidencji Miejskiego Żłobka Nr 1 znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe - kwota 1.024.648,69 zł, w tym:</p>

			<p>0. grunty – 10.191,02 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 1.008.463,88 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 0;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 0 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 5.993,79 zł;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 0 zł;</p> <p>7. środki transportu – 0 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 0 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 33.593,72 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 0 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 11.713,78 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych – bez zmian.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zmniejszeniu o kwotę <u>11.713,78 zł</u> z tytułu zakupów.</p> <p>3. Programy komputerowe – bez zmian.</p>
Szkoły Podstawowe	50.705.638,94	51.673.713,02	<p>W ewidencji szkół podstawowych znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe - kwota 45.546.705,99 zł, w tym:</p> <p>0. grunty - 1.562.055,48 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 37.659.475,67 zł;</p>

		<p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 4.216.753,37 zł; 3. kotły i maszyny energetyczne – 6.703,50 zł; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 532.227,02 zł; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 265.267,20 zł; 6. urządzenia techniczne – 816.132,66 zł; 7. środki transportu – 0; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 488.091,09 zł; 9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe – kwota 5.837.284,88 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 289.722,15 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 968.074,08 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę <u>777.484,32 zł</u> z tytułu: likwidacji kwota (-5.115 zł) oraz modernizacji, przyjęcia środka trwałego na kwotę 782.599,32 zł.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>159.771,79 zł</u> z tytułu: likwidacji kwota (-122.675,33 zł) i zakupu nowego wyposażenia kwota 282.447,12 zł.</p> <p>3. Programy komputerowe - zwiększenie o kwotę <u>30.817,97</u> z tytułu: likwidacji kwota (-1.858,04 zł) i zakupu licencji, oprogramowania kwota 32.676.01 zł.</p> <p>Uzyskano dochody z następujących tytułów: - wpływy uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 69.519,40 zł.</p> <p>Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – kwota 3.044,70 zł.</p>
--	--	---

Przedszkola	6.612.849,60	6.779.898,37	<p>W ewidencji miejskich przedszkoli znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 6.021.413,96 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 231.375,00 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 5.577.759,36 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 0;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 15.582,07 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 169.972,51 zł;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 12.769,48 zł;</p> <p>7. środki transportu – 0;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 13.955,54 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 748.627,92 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 9.856,49 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 167.048,77 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę <u>141.713,54 zł</u> z tytułu modernizacji, zwiększenia wartości środka trwałego.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>25.335,23 zł</u> z tytułu zakupów wyposażenia.</p> <p>3. Programy komputerowe – bez zmian.</p>
--------------------	--------------	--------------	---

MOSiR	68.491.913,15	68.552.137,67	<p>W ewidencji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 66.279.404,31 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 0. grunty - 4.559.875,65; 1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 55.421.582,83 zł; 2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 3.670.793,96 zł; 3. kotły i maszyny energetyczne – 34.487,82 zł; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 134.363,97 zł; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0; 6. urządzenia techniczne – 1.108.056,40 zł; 7. środki transportu – 85.827,71 zł; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 1.264.415,97 zł; 9. inwentarz żywy – 0. <p>II. Pozostałe środki trwałe – kwota 2.215.208,18 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 57.525,18 zł.</p> <p>Majątek MOSiR uległ zwiększeniu o kwotę 60.224,52 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę <u>6.799,98 zł</u> z tytułu zakupu środka trwałego kwota 46.191,10 zł oraz zmniejszenia kwota (-39.391,12 zł). 2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) – uległ zwiększeniu o kwotę <u>49.160,39 zł</u> z tytułu zakupu wyposażenia 75.082,09 zł oraz likwidacji (-25.921,70 zł). 3. Programy komputerowe uległy zwiększeniu o kwotę <u>4.264,15 zł</u> z tytułu zakupu.
--------------	---------------	---------------	---

				Wpływy uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 1.908.466,19 zł.
Ogółem	588.900.438,78	611.084.646,42	Zwiększenie o kwotę 22.184.207,64 zł w stosunku do poprzedniej informacji.	

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK, FN, OR, GM, PM, MOPS, MOSiR, DDP, ŚDS, ZBM, SP i MP, MŻ -I.

Załącznik nr 2

Udziały Miasta Oświęcim w spółkach prawa handlowego na 31.12.2021 r.

Lp.	Nazwa spółki	Kwota udziału w PLN	Zwiększenia/zmniejszenia w stosunku do stanu na 31.12.2020 r.	Procentowy udział Miasta w kapitale
1.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	21.251.000	-	udziały 100,00%
2.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	41.863.000	+6.075.000	Udziały 72,65%
3.	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	5.074.000	-	udziały 100,00%
4.	Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o.	4.250.000	-	udziały 100,00%
5.	Miejsko-Przemysłowa Oczyszczalnia Ścieków Sp. z o.o.	12.722.160	-	udziały 23,21%
6.	Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	23.190.000	+4.232.500	udziały 100,00%
7.	Centrum Biznesu Małopolski Zachodniej Sp. z o.o.	6.159.000	-	udziały 98,62%
8.	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.	10.077.200	-	udziały 100,00%
9.	Oświęcimski Sport S.A.	300.000	-	akcje 75,00%
	Razem	124.886.360	+10.307.500	

Uzasadnienie o zmianach w stanie mienia komunalnego:

Zwiększenie wielkości posiadanych udziałów przez Gminę Miasto Oświęcim o łączną kwotę 10.307.500 zł, wynika z podwyższenia kapitału zakładowego w drodze uchwał podjętych przez Radę Miasta Oświęcim:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 6.075.000 zł.
2. Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - 4.232.500 zł.

Dane o uzyskanych dochodach z tytułu udziałów w spółkach prawa handlowego:

Wpływy z dywidend – kwota 4.708.512,37 zł:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 375.920,40 zł.
2. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 161.376,00 zł.
3. Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. - 1.707.012,47 zł.
4. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. - 608.203,50 zł
5. Miejsko-Przemysłowa Oczyszczalnia Ścieków Sp. z o.o. - 1.856.000,00 zł.

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydź. NIW, FN

Załącznik nr 3

Dane dotyczące ograniczonych praw rzeczowych

1. Miastu Oświęcim przysługują następujące ograniczone prawa rzeczowe:

a) ustanowione służebności przechodu i przejazdu do nieruchomości komunalnych:

- do pgr 1427/28 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1427/76 obj. Kw 48380 istniejącą drogą dojazdową do budynku przy ul. Orłowskiego 92-98,
 - do pgr 1427/39 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1427/76 obj. Kw 48380 istniejącą drogą dojazdową do budynku przy ul. Orłowskiego 36-42,
 - do pgr 1402/12 o pow.25 m² obj. Kw nr 29186 dojazd i dojście przez pgr 1402/21 istniejącą drogą dojazdową od ul. Garbarskiej do budynku przy ul. Garbarskiej 41-49,
 - do pgr 1408/12 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1402/21 obj. Kw nr 48047 istniejącą drogą dojazdową od ul. Obozowej do budynku przy ul. Obozowej 4-10,
 - do pgr 131/9 o pow.83 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 131/10 obj. Kw nr 11699 stanowiącą ulicę Fika,
 - do pgr 903/15 o pow.57 m² i pgr 903/22 o pow.83 m² obj. Kw nr 25565 dojazd i dojście przez pgr 903/30 obj. Kw nr 12218 stanowiącą ulicę Bałandy,
 - do pgr 1445/23 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1445/30 na odcinku od północnej ściany budynku stacji trafo do krawędzi chodnika ulicy Orłowskiego,
 - do pgr 1445/20 o pow.25 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1445/30 obj. Kw nr 48049 istniejącą drogą dojazdową obok budynku przy ul. Orłowskiego 23-25,
 - do pgr 2653/65 o pow. 8842 m² obj. KW nr 39862 dojazd i dojście pasem szerokości 6 m przez pgr 2653/58 i 2653/66 (obecnie 2653/153) objęte KW nr 33921,
 - pgr 227/653 obj. Kw nr 16276 dojazd i dojście przez pgr 227/654 obj. Kw nr 16762 - dojście do stacji trafo w rejonie ul. Zatorskiej,
 - prg 225/3 obj. Kw nr 19917 dojazd i dojście do kanalizacji deszczowej i sanitarnej przy ul. Jagiełły 10,
 - do pgr 426/122 o pow.1472 m² obj. KW nr 48515 przez pgr 2006/1121 obj. KW 48296, pgr 426/120 obj. KW 50370, pgr 424/46 obj. KW 410575 oraz drogą o szer. 6 m poprowadzoną zachodnią stroną pgr 424/44 obj. KW 10575, pgr 426/118 obj. KW 50370,
 - do pgr 2653/261 pasem szerokości 4,5 m południowym brzegiem 2653/260 w kierunku wschodnim po granicy z pgr 2653/58 w Oświęcimiu obręb Dwory I,
 - do pgr 2655/35 obręb Dwory I służebność polegającą na prawie przejazdu i przechodu istniejącą drogą po działce 2655/36 własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Synthos Dwory obręb Dwory I, do drogi publicznej ul. Lipowej w Oświęcimiu,
 - do pgr 717/1 obręb Monowice i do urządzeń pompowni znajdujących się na działce 717/6 po działce 717/6 obręb Monowice,
- b) 21 prawomocnych hipotek przymusowych stanowiących zabezpieczenie z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości, łącznego zobowiązania pieniężnego, środków transportowych oraz podatku rolnego na 19 nieruchomościach na kwotę należności głównej 1.853.771,99 zł (mniej o 9 hipotek),
- c) nie obowiązuje żadna hipoteka na sprzedanym lokalu mieszkalnym, nie ustanowiono żadnej nowej hipoteki na lokalach mieszkalnych,
- d) 9 hipotek na kwotę 35.377 zł będących zabezpieczeniem należności z tytułu opłaty adiacenckiej,
- e) 2 prawomocne zastawy skarbowe na środkach transportowych, które stanowią zabezpieczenie zaległości w podatku od środków transportowych na kwotę należności głównej 55.080,45 zł.

2. Mienie Miasta Oświęcim jest obciążone następującymi ograniczonymi prawami rzeczowymi:

a) prawami użytkowania o ogólnej powierzchni 53 944 m² dla nieruchomości jak poniżej:

- Oświęcimskie Centrum Kultury - 5046 m² -pgr 2006/148, ponadto 1425/100 o pow. 93 m², 2474 o pow. 53 m², 2575 o pow. 1644 m² obręb Oświęcim,
- Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego
 - 4342 m²-pgr 1238/125 Przychodnia nr 1,
 - 609 m²-pgr 2006/491 Przychodnia nr 2,
 - 2356 m²-pgr 2006/539 Przychodnia nr 3,
 - 4215 m²-pgr 1380/30 Przychodnia nr 4,

- Niepubliczne Przedszkola - 3033 m²-pgr 458/6, pgr 2006/7 ul. Czecha 6,
 - 2883 m²-pgr 296/8, pgr 636 ul. Kościelecka 1,
 - 3676 m²-pgr 2006/86, ul. Wróblewskiego 1,
 - 4050 m²-pgr 2454/57, ul. Powstańców Warszawy 1a,
 - Górnośląska Spółka Gazownicza - 6 m²-cz.pgr 900/53 obręb Babice,
 - TAURON Dystrybucje „Enion” Spółka Akcyjna w Krakowie - działki o łącznej pow. 1749 m² - pod stacjami energetycznymi na terenie miasta,
 - Muzeum Zamek: zamek wraz z wieżą i pozostałymi budowlami - pgr 1/1, 2, 3, 4/1, 6/1, 7/3, 1753/1, 2082 o łącznej powierzchni 5309 m², przy ul. Zamkowej 1 oraz do pgr 2331, 2332, 2333, 2334 i 2337 obręb Oświęcim, budynku Rynek Główny 2 wraz z relikwiami pod płytą Rynku Głównego,
 - Miejska Biblioteka Publiczna: pgr 423/5, 423/15, 423/22, 424/27, 424/29, 424/31, 424/33, 424/43 o łącznej powierzchni 7006 m² oraz 2006/1110 o pow. 118 m², 426/122, 2006/111 o łącznej pow. 2554 m² wraz z obiektem biblioteki o pow. użytkowej 5202 m² oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Nojego 2 B.
- b) służebnościami na rzecz osób fizycznych:
- przechodu i przejazdu pasem szerokości 4,5 m na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 2277 przy ul. Mikołajskiej w Oświęcimiu, obręb Oświęcim,
 - gruntową przechodu i przejazdu po istniejącej drodze dojazdowej do budynku przy ul. Szarych Szeregów nr 4-6 na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki nr 1416/9 w Oświęcimiu na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 1416/21 położonej w Oświęcimiu, obręb Oświęcim,
 - gruntową przechodu i przejazdu pasem szerokości 4,9 m wzdłuż zachodniej granicy tej działki na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek pgr 346/8, 346/9, 346/10, 346/11 na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 288/33 przy ul. Pod Olszyną w Oświęcimiu, obręb Stare Stawy,
 - gruntową przechodu i przejazdu pasem szerokości 3,5 m środkiem tych działek pomiędzy istniejącą zabudową na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki 2344 na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 2345 i nr 183/2 przy ul. Stolarskiej w Oświęcimiu, obręb Oświęcim, do czasu realizacji wyburzeń znajdujących się na tych działkach. Po wyburzeniach służebność przebiegać będzie pasem szerokości 4 m przy południowej granicy działek 283/2 i 2345 oraz zachodnią stroną działki 2345,
 - gruntową przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki pgr 2010/71 na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 2010/397 przy ul. Żeromskiego w Oświęcimiu, obręb Oświęcim.
 - gruntową przechodu i przejazdu na nieruchomości komunalnej oznaczonej pgr 2006/973 na rzecz każdorazowych posiadaczy i właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych pgr 2006/964, 2006/965, 2006/966, 2006/967, 2006/968, 2006/969, 2006/970, 2006/971, 2006/972,
 - gruntową przechodu i przejazdu na nieruchomości komunalnej oznaczonej pgr 2006/320 na rzecz każdorazowych posiadaczy i właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych pgr 2010/317,
 - gruntową przechodu i przejazdu na nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Oświęcim, oznaczonej 1478/8 obręb Dwory I przy ul. Fabrycznej na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości utworzonych z działek nr 1478/10, 1478/11, 1478/12, 1478/13, 1478/14, 1478/15, 1478/16,
 - gruntową przechodu i przejazdu pasem szerokości 4 m wzdłuż wschodniej granicy działki na nieruchomości komunalnej oznaczonej pgr 227/654 obręb Stare Stawy na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy pgr 227/653.
 - przesyłu na działkach pgr 2006/512 obręb Oświęcim położonej w na terenie Gminy Miasto Oświęcim, polegającej na prawie dysponowania nieruchomością jedynie w części zajętej pod stację transformatorową oraz w części przejścia podziemnych urządzeń elektroenergetycznych, a także udostępnienia powyższych nieruchomości w celu wykonania prac eksploatacyjnych, usuwania awarii i wymiany w/w urządzeń elektroenergetycznych,
 - przesyłu na działkach pgr 2006/973 obręb Oświęcim położonej na terenie Gminy Miasto Oświęcim, polegającej na prawie korzystania z pasa 1 m wokół budynku stacji trafo, tj. 24 m² oraz pasa szerokości 3 m i długości 9 m, tj. 27 m² na dostęp do drogi publicznej,
 - pgr 2454/60 obręb Oświęcim położonej w na terenie Gminy Miasto Oświęcim, polegającej na prawie dysponowania nieruchomością jedynie w części zajętej pod stację transformatorową oraz w części przejścia podziemnych urządzeń elektroenergetycznych, a także udostępnienia powyższych nieruchomości w celu wykonania prac eksploatacyjnych, usuwania awarii i wymiany w/w urządzeń elektroenergetycznych.
 - nieograniczoną w czasie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek nr 984/2, 912/3, 2073/2, 2073/3, 911, 985, 2072, 910/5 i 2073/1 po nieruchomości gminnej oznaczonej pgr nr 948/1,
 - dojścia i dojazdu na rzecz działek nr 171/3, 2618/2 własności PWSZ w Oświęcimiu po niezabudowanej części działki nr 172/3,
 - przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr 2006/4, 2006/482 po działce oznaczonej pgr nr 2006/1131.
 - gruntową po działce 227/229 obręb Stare Stawy przy ul. Zatorskiej o pow. 78 m² na rzecz spółki PA NOVA S.A.

- przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działek nr 1417/24, 1417/25 przez działki Miast Oświęcim ozn. pgr 1413/26, 1413/19, 1417/22, 1413/22. Łączna powierzchnia drogi służebnej 38,90 m²
- przesyłu polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obejmującej część pgr 719/6 o pow. 3.067 m² własności Miasta Oświęcim, na której planowana jest budowa linii kablowej przez spółkę Tauron Dystrybucja S.A.,
- przesyłu polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obejmującej część pgr 719/3 o pow. 547 m² własności Miasta Oświęcim, na której planowana jest budowa linii kablowej przez spółkę Tauron Dystrybucja S.A.,
- drogową na rzecz działki 2541 pow. 931 m² przez działkę 1357/55 o pow. 583 m² będącą własnością Gminy Miasto Oświęcim do drogi publicznej ul. Wyzwolenia w Oświęcimiu. Łączna powierzchnia służebności wynosi 125 m²,
- przechodu i przejazdu przez działki będące własnością Gminy Miasto Oświęcim pgr 1998/27, 1998/84, 1998/83, 1998/11 obręb Oświęcim do drogi publicznej ul. Krasickiego w Oświęcimiu dla nieruchomości położonych w Oświęcimiu obręb Oświęcim oznaczonych pgr 1285/5, 1286/3, 1998/75, 1974/10, 1927/27. Łączna powierzchnia drogi służebnej 472 m².
- przesyłu na rzecz spółki PWIK polegającej na prawie korzystania z nieruchomości komunalnej obejmującej część pgr 623/9 o pow. 400 m² na której planowana jest budowa studni nr 16" ujęcia wody SUW ZABORZE, służebność przesyłu obejmuje także dojście do urządzeń po działce miejskiej 623/9 pasem szerokości 5 metrów, długości 25 metrów do Alei Tysiąclecia,
- przesyłu na rzecz spółki PWiK polegającej na prawie korzystania z nieruchomości komunalnej obejmującej część pgr 2006/1195 o pow. 400 m², na której planowana jest budowa studni nr 16" ujęcia wody SUW ZABORZE, służebność przesyłu obejmuje także dojście do urządzeń po działce miejskiej 2006/1195 pasem szerokości 4 metrów, długości 40 metrów do Alei Tysiąclecia,
- przesyłu na rzecz spółki PWiK polegającej na prawie korzystania z nieruchomości komunalnej obejmującej część pgr 369/4 oraz część działki 370/3 obręb Zaborze o pow. 400 m², na której planowana jest budowa studni nr 12.1 ujęcia wody SUW ZABORZE, służebność przesyłu obejmuje dojście do urządzeń po działkach nr 370/3, 397/2 obręb Zaborze pasem szerokości 4 metrów, długości 60 metrów do ul. Olszewskiego,
- do pgr 910/13 służebność gruntową przez działkę nr 910/12 będącą własnością osoby fizycznej położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim Miasto, obręb Oświęcim, celem skomunikowania nieruchomości komunalnej z ulicą Szpitalną.
- gruntowa na rzecz osób fizycznych przez działkę będącą własnością Miasta Oświęcim położonej w jednostce ewidencyjnej Oświęcim - Miasto, obręb Oświęcim oznaczoną jako pgr 1442/4 celem skomunikowania z drogą publiczną ul. Orłowskiego działki 1443/3. Łączna powierzchnia drogi służebnej wynosi 55 m².
- przesyłu na rzecz PEC Sp. z o.o. dla sieci ciepłowniczej po działkach nr 1425/100, 2574, 2575 obręb Oświęcim,
- zasiedzenie służebności drogowej na rzecz działki 673/7 obręb Oświęcim pasem szerokości 4,5 m w kierunku północnym obciążające działki miejskie nr 2010/357, 2010/79 i 2010/357 obręb Oświęcim, postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu,
- przesyłu na rzecz Orange S.A. po działkach będących w dyspozycji Miasta Oświęcim ozn. 1393/100, 1393/171, 1393/172 obręb Oświęcim,
- przesyłu na rzecz Synthos Dwory 7 Sp. z o.o., Spółka Jawna w Oświęcimiu 368/9 obręb Zaborze, 2653/295, 2653/263, 2653/153 Dwory I, 1773/68, 1773/124 obręb Monowice, 1010/14, 1010/15 obręb Oświęcim,
- dojazdu do Unii Europejskiej zgodnie z treścią księgi wieczystej nr KR1E/00033921/6,
- gruntowa na rzecz 717/2, 717/3, 717/5, 717/6 obręb Monowice na nieruchomości ozn. 713/6, 705/2, 717/1 obręb Monowice,
- postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu ustanowiono drogę konieczną dla nieruchomości obejmującej dz. nr 1382/12 obręb Oświęcim obciążając nieruchomość własności Miasta Oświęcim ozn. 2740 obręb Oświęcim,
- przejazdu i przechodu przez działkę własności Miasta Oświęcim położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-miasto, obręb Oświęcim oznaczoną jako pgr 289/130 o pow. 36794 m², dla nieruchomości oznaczonej jako pgr 359/8 pow. 5167 m², powierzchnia drogi służebnej wynosi 55 m²,
- przejazdu i przechodu przez działkę własności Miasta Oświęcim położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-miasto, obręb Oświęcim oznaczoną jako pgr 1357/63 o pow. 1710 m², dla nieruchomości oznaczonej jako pgr 2123/2 pow. 160 m², powierzchnia drogi służebnej wynosi 45 m²,
- przejazdu i przechodu przez działkę własności Miasta Oświęcim położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-miasto, obręb Oświęcim oznaczoną jako pgr 882/31 o pow. 780 m², 882/37 o pow. 657 m² dla nieruchomości oznaczonej jako pgr 905/14 pow. 1643 m², powierzchnia drogi służebnej wynosi 72,5 m²,
- przesyłu projektowanej sieci gazowej DN500/MOP 5,5 Mpa dla spółki GAZ-SYSTEM Świerklany po działkach miejskich położonych w obrębie Monowice ozn. 582/2 pow. 2601 m² i 731/4 pow. 702 m²,
- gruntowa dla spółki PWiK na nieruchomości położonej w Oświęcimiu obręb Monowice obejmującej dwie działki ewidencyjne nr 577/1 i 578 o łącznej powierzchni 0,1286 ha polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 5 m i długości 12,25 m od strony północnej działki władającej oznaczonej nr 577/2 obręb Monowice wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 577/1 i dalej po działce ewidencyjnej nr 578 do działki 472/1 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Oświęcimiu obręb Monowice obejmującej działkę ew. nr 577/2,

- gruntowa dla spółki PWiK obciążająca nieruchomość położoną w Oświęcimiu obręb Stare Stawy obejmującą działkę nr 288/137 o pow. 0,0154 ha polegającą na prawie przejazdu i przechodu po całej powierzchni tej działki na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości położonej w Oświęcimiu obręb Stare Stawy obejmującej działkę nr 288/139,
- drogowa na rzecz osoby fizycznej po działkach miejskich ozn. 172/3, 172/4 i 172/5 obręb Oświęcim o szerokości 2,7 m na rzecz nieruchomości władnającej ozn. 172/2 i 2196 obręb Oświęcim. Szerokość drogi służebnej to 2,7 m, jest to szerokość podcienia budynku ulicy Górnickiego 7A. Długość drogi służebnej to 43 m, szerokość 2,7 m. W sumie służebność obejmuje obszar o pow. 116/1 m²,
- drogowa przejazdu i przechodu na działce miejskiej ozn. 1384/41 obręb Oświęcim całą powierzchnią ww. działki opisanej na rzecz nieruchomości władnającej ozn. 1384/1 obręb Oświęcim,

Po 01.01.2021 r. doszła służebność:

- przesyłu na rzecz urządzeń własności OGP Gaz System SA Warszawa Oddział Świerklany na działkach miejskich ozn. 369/4, 346/14, 397/2, 346/19, 370/3 obręb Zaborze, 710/42, 710/46, 2006/1195, 720/49, 2010/79, 2010/357, 2010/412, 2010/413, 713, 707/1, 720/5, 729/21, 729/23, 730/16, 730/18 obręb Oświęcim,
- gruntowa na rzecz nieruchomości ozn. 4453, 4454, 4455 i 4457 obręb Oświęcim własności spółki Apartamenty nad Solą Sp. z o.o. spółki komandytowej w Oświęcimiu na działkach miejskich ozn.: 204/3, 2215, 204/2 obręb Oświęcim,
- gruntowa na rzecz działek ozn.: 1084/24, 1083/15, 1082/5, 1082/3, 1082/4 Oświęcim własności Prestige Apart Sp. z o.o. Katowice na działkach miejskich ozn. 1073/20, 1083/23 obręb Oświęcim,
- gruntowa na rzecz nieruchomości ozn. 943/112 Babice w użytkowaniu wieczystym Krokus Sp. z o.o. Swadzim-Tarnowo Podgórne na działkach miejskich ozn. 1011/81, 2071/2, 948/13 i 940/5.

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK i FP

Załącznik nr 4**Wykaz gruntów Skarbu Państwa będących
w użytkowaniu wieczystym Miasta Oświęcim**

Położenie	Nr działki	Powierzchnia (m ²)	Udział licznik	Udział mianownik
611/10	Oświęcim	594	1	1
623/9	Oświęcim	5270	1	1
621/20	Oświęcim	5895	1	1
348/5	Zaborze	290	1	1
348/6	Zaborze	2922	1	1
357/44	Zaborze	96	1	1
357/50	Zaborze	357	1	1
2656/10	Dwory I	867	1	1
2651/44	Dwory I	5443	1	1
2653/190	Dwory I	23161	1	1
2656/62	Dwory I	607	1	1
2656/97	Dwory I	437	1	1
2656/98	Dwory I	3212	1	1
2651/26	Dwory I	817	1	1
2651/29	Dwory I	18	1	1
2660/10	Dwory I	2044	1	1
2660/11	Dwory I	228	1	1
2668/1	Dwory I	219	1	1
2668/2	Dwory I	1952	1	1
2006/1161	Oświęcim	454	1	1
2651/39	Dwory I	672	1	1
2651/54	Dwory I	20091	1	1
1478/8	Dwory I	1213	1	1
2670/1	Dwory I	225	1	1
2670/2	Dwory I	668	1	1
2670/3	Dwory I	1602	1	1
2673	Dwory I	11718	1	1
2672/1	Dwory I	1165	1	1
2672/2	Dwory I	2415	1	1
1022/39	Dwory I	1852	1	1
371/7	Zaborze	16967	1	1
370/3	Zaborze	13045	1	1

599/3	Oświęcim	363	1	1
611/12	Oświęcim	11798	1	1
600/3	Oświęcim	555	1	1
623/7	Oświęcim	4890	1	1
567/14	Oświęcim	5089	1	1
629/3	Oświęcim	126	1	1
564/7	Oświęcim	4141	1	1
565/7	Oświęcim	1316	1	1
2011/7	Oświęcim	5747	1	1
2011/8	Oświęcim	441	1	1
2011/10	Oświęcim	33	1	1
2011/11	Oświęcim	5859	1	1
357/273	Zaborze	374	1	1
357/276	Zaborze	971	1	1
2651/46	Dwory I	26268	1	1
2651/48	Dwory I	14500	1	1
2656/51	Dwory I	439	1	1
1081/18	Dwory I	39	1	1
1081/19	Dwory I	113	1	1
1081/23	Dwory I	362	1	1
2651/27	Dwory I	3159	1	1
2653/58	Dwory I	667	1	1
2653/70	Dwory I	745	1	1
2653/124	Dwory I	3307	1	1
2653/153	Dwory I	13374	1	1
2653/183	Dwory I	270	1	1
2653/185	Dwory I	3788	1	1
2653/263	Dwory I	3092	1	1
2653/293	Dwory I	86	1	1
2653/295	Dwory I	3757	1	1
3455	Dwory I	111	1	1
2659	Dwory I	16302	1	1
2660/1	Dwory I	835	1	1
2661/14	Dwory I	470	1	1
2661/15	Dwory I	2095	1	1
2661/16	Dwory I	4037	1	1
2661/17	Dwory I	886	1	1

1010/14	Oświęcim	971	1	1
1010/15	Oświęcim	876	1	1
1010/22	Oświęcim	3091	1	1
1203/17	Oświęcim	3109	1	1
368/9	Zaborze	1483	1	1
620/5	Oświęcim	307	1	1
2009/1	Oświęcim	2375	1	1
1393/100	Oświęcim	402	1	1
1393/171	Oświęcim	124	1	1
1393/172	Oświęcim	612	1	1
1773/139	Monowice	8477	1	1
2655/33	Dwory I	181	1	1
2655/35	Dwory I	23	1	1
2021/11	Oświęcim	3617	1	1
Razem		292 569		

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK

Załącznik nr 5

Wykaz wierzytelności na dzień 31 grudnia 2021 roku

Wierzytelności na dzień 31.12.2021 roku wynosiły 35 353 203,27 zł, z tego:

- wymagalne – 31 930 872,98 zł
- niewymagalne – 3 422 330,29 zł

01.01.2021 rok	Kwota w zł	Zmiana o	31.12.2021 rok	Kwota w zł	Jednostka
Wierzytelności wymagalne	31 434 885,19	495 987,79	Wierzytelności wymagalne	31 930 872,98	
	9 813 873,34	-491 458,90		9 322 414,44	UM
	7 834 944,20	222 114,33		8 057 058,53	MOPS
	1 805,11	679,50		2 484,61	DDP
	13 737 648,71	767 213,41		14 504 862,12	ZBM
	24 362,36	-3 005,70		21 356,66	MOSiR
	0,00	0,00		0,00	MP
	22 251,47	445,15		22 696,62	SP
Wierzytelność niewymagalne	1 185 785,40	2 236 544,89	Wierzytelności niewymagalne	3 422 330,29	
	1 070 967,14	2 128 608,11		3 199 575,25	UM
	11 388,32	9 667,90		21 056,22	MOPS
	24 642,20	25 133,80		49 776,00	DDP
	49 564,68	5 222,26		54 786,94	ZBM
	28 486,56	64 164,62		92 651,18	MOSiR
	499,00	-317,00		182,00	MP
	237,50	4 065,20		4 302,70	SP
Razem	32 620 670,59	2 732 532,68	Razem	35 353 203,27	

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z UM, MOPS, DDP, ZBM, MOSiR, MP, SP

Załącznik nr 6
Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez UM Oświęcim

Lp.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 31.12.2021	Zakres rzeczowy
1	Przebudowa chodników wewnętrznych wzdłuż budynków wielorodzinnych przy ul. Powstańców Warszawy 7-15 oraz 17-27 - projekt budowlany	18 268,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
2	Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego	2 583,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania w 2024 r.
3	Przebudowa ul. Pod Borem - projekt budowlany	67 499,99	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania w 2023 r.
4	Przebudowa chodników wraz z niezbędną infrastrukturą przy budynku ozn. Wyspiańskiego 12-16 - projekt budowlany	6 027,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
5	Przebudowa odcinków oświetlenia ulicznego przy ul. Transchemii i rondzie A. Telki - projekt budowlany	3 690,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
6	Przebudowa dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Szpitalnej	3 406 289,05	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2022 r.
7	Rozbudowa ul. Strzeleckiej wraz z budową połączenia do ul. Cichej - projekt budowlany	75 960,00	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2022 r.
8	Przebudowa chodników wewnętrznych przy ul. Budowlanych	1 575 436,03	Rozliczenie nastąpi po realizacji zadania.
9	Przygotowanie dokumentacji dla projektu Oświęcimskiego Przestrzeń Spotkań	438 693,52	Rozliczenie nastąpi po realizacji zadania.
10	Przebudowa ul. Kamieniec	39 999,60	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
11	Zagospodarowanie terenu pomiędzy ulicami Wyspiańskiego, Kochanowskiego oraz Słowackiego – projekt budowlany	45 633,00	Rozliczenie nastąpi po realizacji zadania.

12	Budowa parku miejskiego na Bulwarach w Oświęcimiu w ramach zadania przygotowanie dokumentacji dla projektu Oświęcimska Przestrzeń Spotkań - aktualizacja dokumentacji	23 290,05	Rozliczenie nastąpi po realizacji zadania.
13	Przebudowa i adaptacja budynku SP Nr 3 na żłobek i przedszkole - projekt budowlany	18 450,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
14	Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta	27 702,93	Rozliczenie nastąpi po realizacji zadania.
15	Rozbudowa drogi gminnej 510710K na odcinku I od km 0+007,1 do km 0+097,3 (skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1879K), budowa drogi gminnej na odcinku II od km 0+0097,3 do km 0+319,9 oraz rozbudowa połączenia na odcinku III w km od 0+319,9 do km 0+608,2 (połączenie z drogą gminną nr 510621K) – rozbudowa ul Strzeleckiej wraz z budową połączenia do ul. Cichej poprzez ul. Jesionową	997 295,66	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2022 r.
16	Budowa ul. Krasieńskiego - projekt budowlany	137 460,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
17	Aktualizacja projektu przebudowy ul. Koszykowej	8 000,00	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2023 r.
18	Budowa drogi bocznej od ul. Nowej - projekt budowlany	29 500,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
19	Budowa drogi gminnej łączącej ul. Wysokie Brzegi z ul. Chopina - projekt budowlany	58 063,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
20	Budowa przedłużenia ul. Granicznej do ul. Nowej wraz z łącznikiem ul. Nowej do ul. Pod Borem	62 853,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
21	Projekt remontu muru oporowego pomiędzy posesjami nr 33 B i 35 przy ul. Jagiełły	5 658,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
22	Budowa drogi od ul. Zaborskiej w kierunku ul. Zatorskiej - etap II część część I	348 482,70	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2022 r.
23	Rozbudowa ul. Niwa Monowicka na odcinku kolidującym z budową Inkubatora Przedsiębiorczości i infrastruktury MSAG przy ul. Fabrycznej	32 000,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
24	Budowa parkingu oraz przebudowa chodnika wzdłuż budynków przy ul. Dąbrowskiego 46-56	3 690,00	Rozliczenie zadania bez efektu inwestycyjnego (protokół z dnia 02.03.2022 r.).

25	Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wzdłuż drogi od ul. Zaborskiej w kierunku ul. Zatorskiej - etap II - aktualizacja I części projektu budowlanego	264 518,00	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2023 r.
26	Budowa drogi gminnej w km od 0+020,0 do km 0+626,4 (skrzyżowania z drogą powiatową: 1897K w km od 0+004,1 do km 0+020,0 i w km od 0+626,4 do km 0+634,3) w miejscowości Oświęcim, Powiat Oświęcimski, Gmina Miasto Oświęcim (droga za Kauflandem)	613 207,18	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2023 r.
27	Budowa schroniska dla zwierząt - projekt budowlany	180 674,99	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
28	Projekt przebudowy chodników wewnątrzosiedlowych pomiędzy ul. Słowackiego oraz Wróblewskiego i Mieszka I	9 840,00	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu robót w 2022 r.
29	Budowa złobka i przedszkola na osiedlu Stare Stawy - projekt budowlany	58 425,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
30	Utwardzenie nawierzchni ul. Gajowej	6 150,00	Zadanie w trakcie realizacji.
31	Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta	31 906,54	Zadanie w trakcie realizacji
32	Wyburzenie szaleatów miejskich przy ul. Śniadeckiego – opracowanie dokumentacji	9 000,00	Zadanie w trakcie realizacji.
33	„Budowa zatoki autobusowej wraz z wiatą przystankową i chodnikiem przy ul. Gospodarczej w Oświęcimiu – wykonanie projektu.	4 920,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
34	Koncepcja przebudowy odcinka ul. Unii Europejskiej dla potrzeby budowy przystanku autobusowego	16 352,00	Zadanie w trakcie realizacji.
35	Budowa zjazdu na parking z ul. Więźniów Oświęcimia	8 000,00	Zadanie w trakcie realizacji.
36	Budowa wiat przystankowych	3 075,00	Zadanie w trakcie realizacji.
37	Przebudowa chodników przy budynku ozn. Czarnieckiego 3-11	4 920,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
38	Przebudowa chodników przy budynkach ozn. Tysiąclecia 23-27, 35-39 oraz dojścia do klatek schodowych budynku ozn. Tysiąclecia 47-51	6 765,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
39	Przebudowa chodników wewnątrzosiedlowych przy budynku ozn. Czarnieckiego 22 – 28	3 440,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.

40	Budowa wiaty przystankowej wraz z odwodnieniem przy ul. Gospodarczej – projekt.	4 000,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
41	Przebudowa chodników wewnątrzosiedlowych wzdłuż budynku Przychodni Rejonowej nr 2 od strony ul. Czecha oraz przy budynku oznaczonym Czarnieckiego 13 – 17	4 920,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
42	Opracowanie projektu przebudowy chodnika przy ul. Kopernika i Monte Cassino oraz altany śmietnikowej	8 800,00	Zadanie w trakcie realizacji. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
43	Odwodnienie terenów na Os. Stare Stawy w rejonie ul. Kościeleckiej i Zagrodowej w Oświęcimiu - opracowanie dokumentacji projektowej.	26 200,00	Zadanie w trakcie realizacji.
44	Laboratoria przyszłości – doposażenie szkolnej infrastruktury dydaktycznej w SP-4	49 128,70	Zadanie w trakcie realizacji.
45	Laboratoria przyszłości – doposażenie szkolnej infrastruktury dydaktycznej w SP-7	20 121,10	Zadanie w trakcie realizacji.
46	Laboratoria przyszłości – doposażenie szkolnej infrastruktury dydaktycznej w SP-9	118 323,65	Zadanie w trakcie realizacji.
47	Laboratoria przyszłości – doposażenie szkolnej infrastruktury dydaktycznej w SP-11	35 459,90	Zadanie w trakcie realizacji.
	Razem	8 920 671,59	

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z Wydz. IM, GM, SP4, 7, 9, 11

Załącznik nr 7

Obrót nieruchomościami jednostki od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku

Forma obrotu	Powierzchnia (m ²)	Wartość w zł
Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	20 364,97	377 001,58
Przeniesienie prawa własności nieruchomości zabudowanej (aport)	4 104	41 106,37
Oddanie nieruchomości w dzierżawę	474 592,14	1 105 228,48 (czynsz dzierżawny rocznie)
Zwrot nieruchomości	248	3 720,00
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	0	0,00
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd	0	0,00
Przyjęcie nieruchomości w trwały zarząd	0	0,00
Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania we własność – wg wydanych decyzji w tym okresie	32	1 120,00
Zamiana nieruchomości		
zbycie	1 835	27 525,00
nabycie	1 835	406 076,40
Nabycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	1 143	151 897,40
Nabycie nieruchomości z mocy prawa	62 086	48 055,00
Sprzedaż lokali mieszkalnych (wartość bez bonifikaty)	8,00	991 755,40
Sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK i SP5

Załącznik nr 8

Zestawienie ilościowe majątku jednostki (infrastruktura) dane z ewidencji UM i m.j.b.

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość
Drogi	km	246,04
Długość kanalizacji opadowej oraz ścieki wodne	km	90,58
Długość sieci kanalizacyjnej	km	0,54
Długość sieci ciepłowniczej	km	0,15
Zieleń	ha	73,0
Zasób mieszkaniowy wg stanu na dzień 31.12.2021 r.		
Lokale mieszkalne	szt.	1405 (w tym we wspólnotach 1035)
Lokale użytkowe	szt.	146 (w tym we wspólnotach 93)
Budynki ogółem	szt.	51

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. GM, MK, ZBM, MOSiR, DDP

Załącznik nr 9

Obrót mieniem komunalnym Gr. 0 - GRUNTY - stan na dzień 31 grudnia 2021 roku

Wykaz gruntów	01.01.2021 r.		Przybyło		Ubyło		31.12.2021 r.	
	Ilość ha,a	Wartość tys. zł	Ilość ha,a	Wartość tys. zł	Ilość ha,a	Wartość tys. zł	Ilość ha,a	Wartość tys. zł
OGÓŁEM	507,77	103257,9	14,48	4699,9	16,26	4251,9	505,99	103705,9
I. Rolne	8,91	757					8,91	757
a) komunalizacja	8,91	757					8,91	757
II. Budowlane	472,41	98035,2	13,75	4531,1	15,57	4171,4	470,59	98394,9
1. użytkowanie wieczyste	57	15242,5	0	0	0,45	158	56,55	15084,5
osoby fizyczne	38	9351,1				1,1	38	9350
a) sprzedaż-przekształcenie								
osoby prawne	19,00	5891,4			0,45	156,9	18,55	5734,5
a) sprzedaż								
2. Zabudowane (własność)	164,61	29138,8	13,75	4531,1	15,09	4008,3	163,27	29661,6
a) sprzedaż					2,04	377		
b) kupno			0,11	151,9				
c) przejęcie z mocy prawa			6,15	39,6	0,14	30		
d) zmiany powierzchni i wartości			7,43	4331,1	12,66	3576		
e) komunalizacja			0,06	8,5	0,01	1,2		
f) zwroty					0,02	2,2		
g) zasiedzenia					0,22	21,9		
h) darowizna od Skarbu Państwa								
3. Tereny osiedlowe i inne tereny niezabudowane	227,42	47162,2	0	0	0	0	227,42	47162,2
4. Trwały zarząd	23,38	6491,7	0	0	0,03	5,1	23,35	6486,6
III. Gr. SP w uż. wiecz. Gminy	25,42	3415,7	0,73	168,8	0,69	74,6	25,46	3509,9
IV. Gr. SP we współuż. wiecz. Gminy	0,99	3,3	0	0	0	0	0,99	3,3
V. Rowy	0,04	1046,7	0	0	0	5,9	0,04	1040,8

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK, GM, MOSiR, ŚDS, ZBM, DDP, MOPS, SP, MP, MŻI

Załącznik nr 10

**Obrót mieniem komunalnym Gr. I - "BUDYNKI I LOKALE (...) -
stan na dzień 31 grudnia 2021 roku**

Rodzaj budynku	01.01.2021 r.		Przybyło		Ubyło		31.12.2021 r.	
	Ilość szt.	Wartość tys. zł	Ilość szt.	Wartość tys. zł	Ilość szt.	Wartość tys. zł	Ilość szt.	Wartość tys. zł
1. Administracyjne	5	4046,9	0	0	0	0	5	4046,9
2. Oświatowe	37	44849,4	4	772	0	1,7	41	45619,7
				0				
3. Obiekty Opieki Społecznej	7	7765,4	0	53	0	0	7	7818,4
4. Szkolne	5	4121	0	0	0	0	5	4121
5. Sportowe	5	49761	0	0	0	39,4	5	49721,6
6. Służby zdrowia	4	6622	0	0	0	0	4	6622
7. Inne	110	96410,7	3	1140,9	0	0	113	97551,6
Budynki mieszkalne	26	23810	1	318,3			27	24128,3
Budynki użytkowe	24	9305		122,4			24	9427,4
Inne obiekty (garaże, wiaty)	22	136,8					22	136,8
Warsztat naprawy pojemników	1	54,1					1	54,1
Cmentarz komunalny	1	160,4					1	160,4
Dom pogrzebowy	1	7,1					1	7,1
Ogrodzenie JW Nr 1691	1	239,4					1	239,4
Elewacje budynków JW Nr 1691	1	652,9					1	652,9
Garaż 3 stanowiskowy SM	1	30,8					1	30,8
Zamek	1	6803,8					1	6803,8
Domek campingowy w Międzybrodzu	1	11,1					1	11,1
Domek campingowy w Międzybrodzu nr 4	1	11,1					1	11,1
Budynek MDSM nr 3	1	116,8					1	116,8
Budynek MDSM nr 2	1	192,2					1	192,2
Budynek MDSM nr 1	1	192,2					1	192,2
Budynek MDSM nr 4	1	493,6					1	493,6
Ogrodzenie	1	13					1	13
Miejska Biblioteka Publiczna	1	15033,1					1	15033,1
Mur oporowy	1	3091,8					1	3091,8
Wiat przystankowa przy ul. Dąbrowskiego	1	131,3					1	131,3
Budynek socjalno-magazynowy na Targowisku Miejskim	1	628,7					1	628,7
Szalety miejskie przy ul. Klasztornej	1	264,2					1	264,2
Wiat handlowa na targowisku miejskim	1	1075,5					1	1075,5
MSAG hala produkcyjno-magazynowa „I”	1	1647					1	1647
MSAG hala produkcyjno-magazynowa „II”	1	988,4					1	988,4
MSAG budynek biurowo-administracyjny	1	3293,9					1	3293,9
Budynek wymiennikowni ul. Obozowa 16	1	4549,7					1	4549,7
Budynek użytkowy Rynek Główny 2	1	2594,6					1	2594,6

Obiekt handlowy nr 24 Targowisko Miejskie	1	7,3					1	7,3
Obiekt handlowy nr 17 Targowisko Miejskie	1	5,9					1	5,9
Obiekt handlowy nr 2 Targowisko Miejskie	1	4,6					1	4,6
Kiosk nr 21 Targowisko Miejskie	1	3					1	3
Budynek użytkowy/gospodarczy przy Rynku	1	10					1	10
PPN ul. Kamieniec – zespół podwójnych toalet	1	532,3					1	532,3
Wiata przystankowa na ul. Wysokie Brzegi	1	10,7					1	10,7
Adaptacja pomieszczeń SP-1	1	263,8					1	263,8
3 wiaty przystankowe GM	3	34,7					3	34,7
Miejski Żłobek	1	1008,5					1	1008,5
Dzienny Dom Pomocy – rozbudowa budynku			1	19,7			1	19,7
Dzienny Dom Pomocy – tz			1	680,5			1	680,5
Budynek Park&Ride	1	19001,4					1	19001,4
8. Lokale	1144	24806,1	1	300,3	9	274,2	1136	24832,2
Ogółem	1317	238382,5	8	2266,2	9	315,3	1316	240333,4

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. OR, PM, MK, GM, MOSiR, ZBM, ŚDS, DDP, MOPS, SP, MP, MŻI

Załącznik nr 11

**Obrót mieniem komunalnym Gr. II - "Obiekty inżynierii lądowej i wodnej" -
stan na dzień 31 grudnia 2021 roku**

Rodzaj obiektu	01.01.2021 r.		Przybyło		Ubyło		31.12.2021 r.	
	Ilość	Wartość tys. zł	Ilość	Wartość tys. zł	Ilość	Wartość tys. zł	Ilość	Wartość tys. zł
1. Oświetlenie	208	12196,5	6	1283,8	0	0	214	13480,3
a) parkowe – oprawy	43	1851,9	0	0	0	0	43	1851,9
b) uliczne – pkt. świetlne	165	10344,6	6	1283,8	0	0	171	11628,4
2. Kanalizacja deszczowa	192	55345,1	8	2792,9	3	4520,6	197	53617,4
3. Kanalizacja sanitarna	44	4642,6	0	4520,6	18	6954,6	26	2208,6
4. Uzbrojenie terenu – obiekt	14	368,4	0	0	0	0	14	368,4
5. Drogi – chodniki – place	480	132190,3	13	20476,6	35	1888,6	458	150778,3
a) drogi gminne	312	115062,3	4	12342,7	34	1702,3	282	125702,7
b) parkingi	40	3805,9	0	0	0	0	40	3805,9
c) place	38	4872,6	5	7741,4	1	186,3	42	12427,7
d) chodniki	90	8449,5	4	392,5	0	0	94	8842
6. Obiekty sportowe i rekreacyjne	88	8762,3	3	120,9	0	0	91	8883,2
7. Rowy	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Tablica ogłoszeniowa	1	3,7	0	0	0	0	1	3,7
9. Wiaty	28	3254	0	0	0	0	28	3254
10. Bilbordy miejskie	4	99,9	0	0	0	0	4	99,9
11. MSAG instalacje elektryczne	3	657,3	0	0	0	0	3	657,3
12. Altana śmietnikowa	0	0	36	1802,1	0	0	36	1802,1
Ogółem	1062	217520,1	66	30996,9	56	13363,8	1072	235153,2

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. GM, MK, OR, PM, OŚ i ZBM, DDP, MOSiR, SP

Załącznik nr 12

Mienie jednostki samorządu terytorialnego – formy użytkowania

Lp.	Nazwa jednostki	Grunty		Budynki i budowle	Razem	Forma użytkowania*
		pow.	wartość			
1	Urząd Miasta	4 755 305,99	94 251,90	297 436,20	391 688,10	W
2	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	99 182	4 559,90	59 092,40	63 652,30	TZ
3	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 293	46,73	816,80	863,53	NU
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	11 639	59,6	3 048,50	3 108,10	TZ
5	Zarząd Budynków Mieszkalnych	10 176	112,80	55 107,10	55 219,90	ZN
6	Dzienny Dom Pomocy	2 318,60	34,80	3 441,60	3 476,40	TZ
7	Środowiskowy Dom Samopomocy	1 913	28,70	1 459,60	1 488,30	TZ
9	Szkoły Podstawowe	100 128	1 562,00	41 876,20	43 438,20	TZ
10	Miejskie Przedszkola	15 425	231,40	5 577,70	5 809,10	TZ
11	Miejski Żłobek nr 1	2 900	10,20	1 008,50	1 018,70	TZ
12	Inne podmioty	59 571	2 807,87	12 981,81	15 789,68	U
	Razem	5 059 851,59	103 705,90	481 846,41	585 552,31	

- * U – użytkowanie
 UW – użytkowanie wieczyste
 D – dzierżawa
 TZ – trwałe zarząd
 ZN – zarząd nieodpłatny
 NU – nieodpłatne użytkowanie
 W – własność

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z UM (MK i FN) MOSiR, MOPS, ZBM, DDP, ŚDS, SP, MP, MŻI