

27.04.22 33
2
Do protokołu Nr XLVII/22
z sesji Rady Miasta Oświęcim
27.04.22

**Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres
od 23.03.2022 r. do 19.04.2022 r.**

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 23 projekty uchwał w sprawach:
 - 1) przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Oświęcim na lata 2021-2030,
 - 2) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego — 2 projekty uchwał,
 - 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej, obejmującego działkę Nr 233/32,
 - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Legionów,
 - 5) zmiany uchwały Nr XL/691/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22.12.2021 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na 2022 r.,
 - 6) przyznania dotacji celowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na organizację w roku 2022 jubileuszu 25-lecia Uniwersytetu Trzeciego Wieku,
 - 7) zmiany uchwały Nr XLVII/755/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.03.2022 r. w sprawie uchwalenia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na terenie miast Oświęcim na rok 2022,
 - 8) udzielenia dotacji dla Towarzystwa Salezjańskiego Dom Zakonny – Zakład Salezjański im. Ks. J. Bosko w Oświęcimiu – na remont budowlano-konserwatorski przy elewacjach zewnętrznych Sanktuarium Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Oświęcimiu,
 - 9) przyjęcia zadania od Województwa Małopolskiego w zakresie zarządzania drogą wojewódzką Nr 948 i 933 — 2 projekty uchwał,
 - 10) sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. św. Barbary,
 - 11) sprzedaż nieruchomości przy ul. prof. J. Szajny,
 - 12) sprzedaży nieruchomości przy ul. Orłat Lwowskich,
 - 13) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 14) zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 – Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r.,
 - 15) zmiany uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 16) zmiany uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal,
 - 17) wyrażenia zgody na wynajem lokalu na czas nieoznaczony — 3 projekty uchwał,
 - 18) zmiany uchwały nr LIII/1036/14 w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim,
 - 19) powołania Opiekuna Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) przyznania p. L. Szusterowi Medalu Miasta Oświęcim,
 - 2) zmiana zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zamiany w zadaniach budżetowych — 7 zarządzeń,
 - 3) zmiana budżetu Miasta Oświęcim na 2022 r. — 6 zarządzeń,
 - 4) zatwierdzenia Regulaminu organizacyjnego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
 - 5) powołania Zespołu Doradczego ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi i określenia jego regulaminu,

- 6) ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora: Szkoły Podstawowej Nr 5 im. Orła Białego w Oświęcimiu, Miejskiego Przedszkola Nr 7 w Oświęcimiu, Miejskiego Przedszkola Nr 15 w Oświęcimiu, Miejskiego Przedszkola Nr 16 w Oświęcimiu, dla których organem prowadzącym jest Miasto Oświęcim,
 - 7) przeprowadzenia kontroli przestrzegania zakazu spalania odpadów w paleniskach i przestrzegania przepisów uchwały antysmogowej dla województwa małopolskiego na terenie miasta Oświęcim,
 - 8) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
- 1) Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił Miastu Oświęcim dwóch promes finansowych na zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa ul. Koszykowej w Oświęcimiu” oraz „Przebudowa i rozbudowa ulicy Pod Borem w Oświęcimiu”. Ponadto w związku z podpisaniem umów z wykonawcami na realizację powyższych inwestycji, Miasto Oświęcim złożyło stosowne Oświadczenia do promes,
 - 2) na internetowych portalach ogłoszeniowych zamieszczono ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości przy ul. Zagrodowej w Oświęcimiu. Termin przetargu został wyznaczony na dzień 16 maja 2022 roku.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestnicząco w spotkaniach i naradach: w/s przeglądów gwarancyjnych urządzeń na terenie Parku Pokoju i na terenie Parku na os. Zasole oraz nasadzeń zieleni na terenie Parku Pokoju; z Wykonawcą i Przedstawicielami PEC Sp. z o.o. w związku z przebudową ul. Szpitalnej,
 - 2) przeprowadzono wizytę monitoringową pokontrolną obiektów użyteczności publicznej na terenie miasta poddanych termomodernizacji w okresie 2017-2019,
 - 3) w ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowę na aktualizację projektu organizacji docelowej ruchu oraz zmian wprowadzonych w trakcie realizacji przebudowy dróg osiedlowych przy ul. Szpitalnej,
 - 4) zawarto aneks na zwiększenie wielkości pomocy finansowej dla Powiatu związanej z opracowaniem dokumentacji projektowej przebudowy ul. Wysokie Brzegi i Szpitalnej,
 - 5) przekazano place budowy pod: budowę przystanku autobusowego na ul. Gospodarczej, przebudowę ul. Koszykowej; przebudowę ul. Pod Borem; przebudowę chodników wewnątrzosiedlowych na terenie ograniczonym: Al. Słowackiego, Al. Tysiąclecia, Park Chemików, ul. Mieszka I; przebudowę chodników wewnątrzosiedlowych wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych przy budynku ozn. ul. Tysiąclecia 23-27, 35-39 oraz dojścia do klatek schodowych ozn. ul. Tysiąclecia 47-51.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) na bieżąco prowadzono profil na FB Oświęcim Miasto Pokoju – City Of Peace i Oświęcim-tu się dzieje,
 - 2) zrealizowano obchody rocznicy katastrofy Smoleńskiej,
 - 3) koordynowano sprawy związane z zakwaterowaniem uchodźców na terenie miasta Oświęcim,
 - 4) zorganizowano w MBP spotkanie informacyjne dotyczące możliwości podjęcia pracy przez osoby z UA,
 - 5) koordynowano transport darów do Sambora z Oświęcimia i miast partnerskich,
 - 6) dokonano wyboru i zamówień materiałów promocyjnych (ekogadżety - notesy oraz piórniki, koszulki, plecaki, kubki),
 - 7) na bieżąco koordynowano terminy korzystania stowarzyszeń z CAS,
 - 8) sporządzono i podpisano umowy z: Regionalnym Stowarzyszeniem Twórców Kultury, Stowarzyszeniem Dobrzy Przewodnicy z Oświęcimia, Stowarzyszeniem Operetka Wrocławska na realizację zadań publicznych w ramach otwartego konkursu ofert,
 - 9) sporządzono i podpisano umowę z Parafią Matki Bożej Wspomożenia Wiernych na realizację zadania w trybie pozakonkursowym,

- 10) ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w obszarze „wypoczynek dzieci i młodzieży w okresie wakacji letnich”;
- 11) zorganizowano spotkanie Zespołu Doradczego Prezydenta Miasta Oświęcim ds. Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, w trakcie którego przedstawiono sprawozdanie z realizacji Programu za rok 2021, przeprowadzono losowanie zadań zrealizowanych w roku 2021, które zostaną poddane kontroli sprawdzającej, omówiono wstępnie założenia organizacyjne Pikniku Organizacji Pozarządowych w roku 2022,
- 12) uczestniczono w wizycie studyjnej w Skawinie dotyczącej współpracy z III Sektorem organizowanej przez Fundację Biuro Inicjatyw Społecznych, Fundację Gospodarki i Administracji Publicznej, Agencję Rozwoju Małopolski Zachodniej S.A., Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji,
- 13) przygotowano kartę świąteczną na Wielkanoc.

6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:

- 1) wydano decyzję o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na kwotę 8.694 zł,
- 2) wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obiektu handlowego wraz z parkingiem i ciągami komunikacji kołowej w kompleksie: Market Dobromir, przy ul. Wyzwolenia 19 w Oświęcimiu,
- 3) wydano 35 wypisów/wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 4) przystąpiono do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy Wodociągowej.

7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) zawarto umowy z: ARMA Szydłów Tułowice, dot. remontu fontann: na Placu Pokoju, w „Parku Zasole” w Oświęcimiu w ramach realizacji zadania pn.: „Remont fontann”; spółką A-Zet Centrum Pompowe D. Kozera Spółka Jawna, dot. remont przepompowni wód opadowych przy ul. Jesionowej; Mobile Traffic sp. z o.o., Electronic Parking sp. z o.o., mPay S. A., Sky Cash Poland S. A., Pango Polska sp. z o.o, dot. aplikacji mobilnej w SPP – system płatnego parkowania; Krzysztofem Wieczorek Specjalistyczny Zakład Dezynsekcji, Deratyzacji, Tępienie Szkodników „ROBAK” Świnoujście, dot. przeprowadzania akcji odkomarzania miasta; Środowisko Bartłomiej Szendoł Bielsko -Biała, dot. opracowania dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa tablic-oznakowania ścieżki dydaktycznej wraz z budową fundamentu pod „Domek dla owadów” w ramach realizacji ścieżki edukacyjnej „Łęg Kamieniec”; Danuta Paweła Sprzedaż detaliczna części i akcesoriów do pojazdów samochodowych z wyłączeniem motocykli, Oświęcim, dot. kompleksowej usługi usuwania (holowania) pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony z dróg publicznych, stref zamieszkania i stref ruchu w granicach administracyjnych miasta Oświęcim, całodobowego przechowywania (zabezpieczenia) pojazdów odholowanych na podstawie art. 50a ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. 2021r., poz. 450 z późn. zm.) wraz z ich holowaniem (przewozem) na parking strzeżony w ramach zadania pn.: „Usuwanie i przekazywanie pojazdów porzuconych”; MM2021 Sp. z o. o. Koźmin Wielkopolski, dot. dostawy i montażu dwóch wiat przystankowych wraz z robotami towarzyszącymi budowlanymi w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa wiat przystankowych na terenie miasta Oświęcim”;
- 2) wydano 7 decyzji na wycinkę drzew,
- 3) przyjęto zgłoszenia zamiaru wycinki drzew - 6 sztuk,
- 4) wydano 7 decyzji na lokalizację obiektów i urządzeń w pasie drogowym,
- 5) wydano 31 decyzji na zajęcie pasa drogowego.

8.Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) zawarto umowy: kotły gazowe – 7 na kwotę 49.000 zł; podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej – 1 na kwotę 6.000 zł; pompa ciepła – 3 na kwotę 30.000 zł; pompy ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną – 2 na kwotę 32.000 zł,
- 2) zawarto umowę z firmą DATAGIS PL Technologie Geoinformacyjne Michał Brzezinka, na „Opracowanie aktualizacji inwentaryzacji bazy azbestowej dla Miasta Oświęcim wraz z wprowadzeniem zmian w bazie azbestowej”,
- 3) złożono 12 wniosków o dofinansowanie z programu „CZyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Złożono również 9 wniosków o płatność w ramach programu,
- 4) udzielono 68 konsultacji dotyczących programu „CZyste Powietrze” mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu. Dodatkowo w siedzibie Rady Osiedla Dwory-Kruki odbyło się spotkanie konsultacyjno - informacyjne z mieszkańcami dotyczące Programu „Czyste Powietrze”. Podczas spotkania przedstawiono założenia Programu, rodzaje przedsięwzięć, warunki dofinansowania, sposób składania wniosków o dofinansowanie oraz zasady realizacji i rozliczania przedsięwzięć. Prelegentem spotkania był Pan Tomasz Bibrzycki – audytor energetyczny,
- 5) Do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie został złożony wniosek o dofinansowanie realizacji zadań związanych z prowadzeniem działań ekologicznych,
- 6) przeprowadzono „Akcję Sprzątania Świata – Oświęcim 2022”. Udział zgłosiło 7 przedszkoli, 7 szkół, 2 Rady Osiedli, Stowarzyszenie PROMYK, Kreatywne Centrum Rozwoju, Warsztatowe Centrum Kreatywności, Związek Wędkarzy i Związek Pszczelarzy oraz OSP.

9. Z zakresu działania Wydziału Oświaty:

- 1) prowadzono wsparcie postępowania rekrutacyjnego na rok szkolny 2022/23 w przedszkolach, szkołach i w żłobku miejskim,
- 2) na bieżąco prowadzono rozliczenia kosztów wychowania przedszkolnego pomiędzy gminami,
- 3) trwa realizacja obowiązku przewozu dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych,
- 4) prowadzono bieżącą obsługę kadrową przedszkoli i żłobka.

10. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych przeprowadzono postępowania na:

- 1) Przebudowę i rozbudowę ul. Koszykowej w Oświęcimiu w głównym jej przebiegu wraz z przebudową odcinka bocznego w kierunku ul. Zwycięstwa w rejonie garaży — wybrany Wykonawca: Michał Strzelec prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Transportowe WIKOS FRESH, Wygiełzów, Babice,
- 2) Przebudowę chodników wewnątrzsiedlowych wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych przy budynku ozn.: ul. Tysiąclecia 23-27, 35-39 oraz dojścia do klatek schodowych budynku ozn. ul. Tysiąclecia 47-51 — wybrany Wykonawca: Konrad Odrzywołek prowadzący działalność gospodarczą pn. Firma Handlowo Usługowo Produkcyjna DROG-BIT Konrad Odrzywołek, Tenczynek,
- 3) Przebudowa i rozbudowa ul. Pod Borem — wybrany Wykonawca: Franciszek Fryc prowadzący działalność gospodarczą pn. Przedsiębiorstwo Budowlano Drogowo Mostowe "DROG-BUD" Franciszek Fryc, Spytkowice.

11.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim z przeznaczeniem na: cele rolne - działki ogrodnicze, uprawy – ul. Zagrodowa, ul. Więżniów Oświęcimia, ul. Ostatni Etap; cele handlowe i komunikacyjne – ul. Legionów; cele handlowe

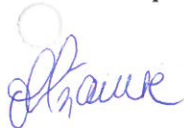
- i komunikacyjne - ul. Budowlanych; cele handlowe – al. Tysiąclecia; pod obiekt gospodarczy – ul. Jagiełły; pod garaż i teren komunikacyjny – ul. Obozowa,
- 2) wypłacono odszkodowanie za grunty zajęte pod drogę publiczną ul. Krasińskiego w Oświęcimiu,
 - 3) zawarto 2 umowy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
 - 4) zawarto umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej przy ul. Sobieskiego,
 - 5) zawarto umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej przy ul. Nideckiego,
 - 6) przeprowadzono III przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Zamkowej, który zakończył się wynikiem negatywnym,
 - 7) ogłoszono IV przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zamkowej,
 - 8) ogłoszono I przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Męczeństwa Narodów,
 - 9) wydano 4 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
 - 10) wydano 2 decyzje w ramach postępowań podziałowych,
 - 11) wydano 90 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 28.336,65 zł,
 - 12) przyjęto 271 wniosków o wypłatę dodatku osłonowego,
 - 13) nadano 3 numery porządkowe dla nieruchomości,
 - 14) wydano 8 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji.

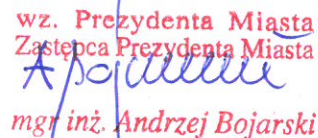
Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 30.03.2022 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
XLVII/753/22	30.03.2022 r.	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XLVII/754/22	30.03.2022 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
XLVII/755/22	30.03.2022 r.	uchwalenia „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na terenie miasta Oświęcim na rok 2022”	Uchwała w trakcie realizacji
XLVII/756/22	30.03.2022 r.	przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny na terenie miasta Oświęcim za 2021 r. wraz z wykazem potrzeb związanych z realizacją zadań w tym zakresie	Uchwała wykonana
XLVII/757/22	30.03.2022 r.	zmiany Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XLVII/758/22	30.03.2022 r.	ustalenia cen biletów na liniach miejskich i podmiejskich obsługiwanych przez Miejski Zakład Komunikacji sp. z o. o. w Oświęcimiu	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XLVII/759/22	30.03.2022 r.	wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników, ustalenia zasad prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

		i ich domowników oraz zmiany uchwały Nr XLIV/836/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Targowiska Miejskiego w Oświęcimiu „MÓJ RYNEK”	
XLVII/760/22	30.03.2022 r.	kontroli wydatków ponoszonych na działalność społeczno-kulturalną Rad Osiedli: Zasole i Błonie	Uchwała wykonana
XLVII/761/22	30.03.2022 r.	zmiany Uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	Uchwała wykonana pod względem formalnym
XLVII/762/22	30.03.2022 r.	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 – Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r.	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.



wz. Prezydenta Miasta
Zastępcy Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski