

Znak sprawy:  
GA.6721.112.2021.II

PROTOKÓŁ  
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie  
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 10 maja 2022r. w Urzędzie Miasta Oświęcim, ul. Jagiełły 23, 32-600 Oświęcim, I piętro pok. 22 przez Zuzannę Sanak – inspektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 503), w dniu 10 maja 2022r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Oświęcimiu przy ulicy Wodociągowej - rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – Pani Małgorzata Potaczek wyjaśniła, że zmiana planu w tym rejonie nastąpiła w związku z zainteresowaniem inwestycyjnym właścicieli nieruchomości. Poinformowała, że głosy osób biorących udział w dyskusji będą zaprotokołowane. Dane osobowe zostaną przetworzone w celu realizacji zadań publicznych na podstawie przepisów prawa.
2. Projektant planu – Pani Karolina Reczulska – przedstawiła rozwiązania i funkcje określone w projekcie miejscowego planu oraz poinformowała o max. i min. wskaźnikach określonych w ustaleniach.
3. Pan [REDAKOWANE] – pełnomocnik inwestora - zapytał o przeznaczenie działki nr 2660/10 obręb Dwory I, ponieważ jego mocodawca zastanawia się nad wykupem działki i przeznaczeniem jej pod tereny parkingów i garaży
4. Pani Karolina Reczulska – wyjaśniła, że działka ta leży w jednostce IZI – terenach zieleni izolacyjnej. Jednostka ta została przeniesiona z obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest możliwa jej zabudowa. Można jednak rozważyć zmianę przeznaczenia.
5. Pani Małgorzata Potaczek – dodała, że konieczne jest złożenie formalnej uwagi, która będzie rozpatrywana przez Prezydenta Miasta. Termin do złożenia uwagi mija 3 czerwca 2022r.
6. Pan [REDAKOWANE] z – następnie zapytał o działkę nr 350/8 i możliwość zmiany jej przeznaczenia.
7. Pani Małgorzata Potaczek – poinformowała, że działka ta leży poza obszarem projektu planu.
8. Pan [REDAKOWANE] k – pełnomocnik inwestora – zapytał, w którym miejscu projekt planu przewiduje zjazdy na drogę publiczną.
9. Pani Karolina Reczulska – wyjaśniła, że plan nie reguluje takich szczegółowych ustaleń.
10. Pani Małgorzata Potaczek - wyjaśniła, że obecne spotkanie ma na celu przedstawienie rozwiązań w projekcie planu. Jeżeli pojawią się zastrzeżenia - konieczne jest złożenie

formalnej uwagi, która będzie rozpatrywana przez Prezydenta Miasta.

11. Pani Karolina Reczulska - dodała, że uwzględnienie uwag spowoduje powrót do etapu uzgodnień i opiniowania, a następnie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

### III. Ustalenia z dyskusji:

Wszelkie uwagi do projektu planu powinny zostać złożone na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 czerwca 2022r.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej;
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 strony.

Oświęcim, 10.05.2022 roku.

**PREZYDENT MIASTA**  
*Janusz Chwierut*

