

Konieczność  
Kierownik  
Nr. 10 2022  
Piotr H.

12.04.2022  
866/22

Projekt

z dnia 6 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....

**RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 65,16 m<sup>2</sup>, położonego przy ulicy Kopernika 2 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował

11.04.22. **DYREKTOR**  
*mgr Wanda Habczyk*  
(data, pieczęć i podpis)

*[Podpis]*  
(data, pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym

11.04.22 **Radca Prawny**  
*Wojciech Paprzyca*  
KTB 0427  
(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

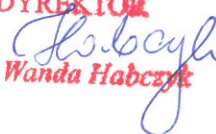
Przekazano do Rady Miasta w dniu 14.04.22  
Poz. bieżącego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 320/22  
*[Podpis]*  
(po podpisaniu Wydz. OR)

Wniosek o udzielenie zgody na wynajem  
projektu uchwały w sprawie uchwały  
z dnia 27.04.22

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal (poprzednio sklep spożywczo - monopolowy) wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o. Lokal przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 12,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

DYREKTOR  
  
mgr Wanda Habczyk