

Projekt

z dnia 6 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

*Kierownik Działu
Kierownik Miejskiego
14. IV 2022
Piotr K.*

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. prof. J. Szajny.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz.559), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2022 r. poz.847) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim obejmującej działkę 1903/141 pow.0,0160ha, jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Oświęcim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: *Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego*

06.04.22
..... *Anna Sulik*

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

- Sprawdzono pod względem prawnym:

.....
Rada Prawny
Przewodniczący

- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Przekazano do Rady Miasta w dniu *14.04.22*

Poz. centralnego rejestru projektu w uchwale

Rady Miasta *504/22*

Przewodniczący
(położenie pracownika Wydz. OR)

Wniosek o zmianę projektu
projektu uchwały w sprawie
projektu uchwały w sprawie
27.04.22

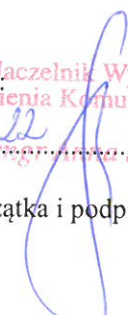
UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany celem sprzedaży nieruchomości na podstawie art.37 ust.2 pkt 5 w związku z art.32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości.

Działka 1903/141 stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim, położona jest przy ul. prof. J. Szajny.

Działka w większości jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2A 1U – tereny zabudowy usługowej. W części południowej działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Cena sprzedaży nieruchomości jest ustalana na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował:  Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

- 06.09.22 

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

