

Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 19.01.2022 r.
do 15.02.2022 r.

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 18 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) uznania terenu na obszarze Miasta Oświęcim za park miejski o nazwie Park Zasole oraz ustalenia Regulaminu korzystania z terenu miejskiego o nazwie Park Zasole,
 - 2) przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu za 2021 r.,
 - 3) uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia,
 - 4) zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XLIII/694/21 z dnia 22.12.2021 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu,
 - 5) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Legionów,
 - 6) wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie na okres 10 lat powierzchni części dachu schronu budynku przy ul. Śniadeckiego 22 w Oświęcimiu,
 - 7) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 8) sprzedaży nieruchomości przy ul. mjr P. Szewczyka,
 - 9) zasad udzielania osobom prawnym, wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę altan śmietnikowych,
 - 10) podwyższenia kapitału zakładowego PWiK Sp. z o.o.,
 - 11) program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2022 r.,
 - 12) ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika Ochotniczej Straży Pożarnej w Oświęcimiu uczestniczącego w działaniu ratowniczym, akcji ratowniczej, szkoleniu lub ćwiczeniu,
 - 13) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Nadwiślańskiej – złoza kruszywa naturalnego „Dwory”,
 - 14) rozpatrzenia petycji,
 - 15) zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 – Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r.,
 - 16) zmiany uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 17) zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XLIII/695/21 z dnia 22.12.2021 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu,
 - 18) zmiany uchwały Nr XXIV/374/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24.06.2020 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku oraz maksymalnej opłaty za wyżywienie.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) finansowania w 2022 r. doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Oświęcim,
 - 2) terminów postępowania rekrutacyjnego oraz terminów postępowania uzupełniającego dla placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Oświęcim, na rok szkolny 2022/23,
 - 3) określenia wzorów wniosków i wzoru zgłoszenia,
 - 4) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zamiany w zadaniach budżetowych — 4 zarządzenia,
 - 5) zmiany budżetu Miasta Oświęcim na 2022 r. — 3 zarządzenia.

3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:

- 1) w związku z zakończonymi konsultacjami społecznymi projektu Strategii Rozwoju Miasta Oświęcim na lata 2021-2030 rozpoczęto kolejny etap prac związany z przeprowadzaniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu. W celu uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie oraz Małopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Krakowie w dniu 2 lutego br. złożono wnioski wraz z uzasadnieniami w celu uzyskania opinii ww. instytucji,
- 2) w związku z ogłoszonym naborem wniosków w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych uczestniczono w spotkaniach organizowanych przez Bank Gospodarstwa Krajowego w trybie online dot. kolejnej edycji programu. Termin naboru wniosków został przesunięty do dnia 28.02.2022 r.,
- 3) w związku ze złożonym wnioskiem o wypłatę finansowego wsparcia z Banku Gospodarstwa Krajowego dla inwestycji dot. budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami wewnętrznymi, budowy parkingów oraz drogi wewnętrznej, zlokalizowanej przy ul. Sadowej w Oświęcimiu dokonano uzupełnień i wyjaśnień dokumentów rozliczeniowych inwestycji.

4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:

- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: z przedstawicielem PWiK w Oświęcimiu w sprawie zagospodarowania terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego; z projektantami zagospodarowania terenu przy ul. Pileckiego oraz budowy drogi łączącej ul. Wysokie Brzegi z ul. Chopina; z przedstawicielem Media Expert w sprawie budowy drogi za Kauflandem; z inwestorem Apartamentów Młynówka w sprawie zasilania elektroenergetycznego i kanalizacji deszczowej,
- 2) W ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowy na: pełnienie nadzoru autorskiego dla budowy drogi za Kauflandem; aktualizację projektu wykonawczego branży elektrycznej dla zagospodarowania terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego oraz aktualizację przedmiarów i kosztorysów; aktualizację kosztorysów dla przebudowy odcinka ul. Unii Europejskiej na potrzeby budowy przystanku autobusowego; przebudowę chodnika wzdłuż ul. Łukasiewicza pomiędzy ul. Marchlewskiego i ul. Smoluchowskiego; wycinkę drzew dla przebudowy chodników wewnątrzsiedlowych pomiędzy al. Słowackiego oraz ulicami Wróblewskiego i Mieszka I oraz dla przebudowy chodników wewnątrzsiedlowych na terenie ograniczonym: al. Słowackiego, al. Tysiąclecia, „Park Chemików”, ul. Mieszka I; opracowanie dokumentacji projektowej dla przebudowy chodników wraz z budową oświetlenia terenu pomiędzy ul. Dąbrowskiego i ul. 3 Maja oraz przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych i wycinki drzew.

5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:

- 1) na bieżąco prowadzono profil na FB Oświęcim Miasto Pokoju – City Of Peace i Oświęcim-tu się dzieje,
- 2) zorganizowano obchody 77 rocznicy wyzwolenia obozu Auschwitz-Birkenau i miasta Oświęcim,
- 3) udzielono Honorowego Patronatu: „MOTO SERCE OŚWIĘCIM 2022”,
- 4) rozpatrzono wnioski o przyznanie jednorazowego stypendium oświęcimskim twórcom i artystom,
- 5) udzielono wsparcia na współorganizację przedsięwzięcia „Puchar im. Krystyny Mydlarz”,
- 6) sporządzono umowy o realizację zadań publicznych otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych i przekazano dotacje – I konkurs,
- 7) zakończono nabór ofert do II otwartego konkursu na realizację zadań publicznych w obszarze wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i dokonano oceny formalnej złożonych ofert,

- 8) rozpatrzono i oceniono wnioski o przyznanie stypendiów sportowych, aktualnie trwa sporządzanie umów ze stypendystami,
- 9) prowadzono działania związane z obchodami roku 2022 jako Roku Troski o Środowisko Naturalne w Oświęcimiu w tym m.in. przygotowanie programu przedsięwzięć, druków, podstrony na www, logo, billboardu, gadżetów,
- 10) na podstawie informacji od organizatorów sporządzono program zbiorczy organizacji ferii zimowych 2022.

6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:

- 1) wydano 4 decyzje o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: na kwotę 3.465 zł, na kwotę 1.203 zł, na kwotę 220.422 zł; na kwotę 5.886 zł,
- 2) wydano 1 decyzję o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wolnostojącym, ul. Dąbrówki,
- 3) wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych w ramach rozbudowy, przebudowy istniejącego ujęcia wód podziemnych „Zaborze”,
- 4) wydano 27 wypisów/wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 5) przystąpiono do wyłożenia do publicznego wglądu 2 projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy Zaborskiej oraz dla terenu położonego przy ul. Legionów (MDSM).

7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) zawarto umowy: z SOLID-STET Sp. z o. o. Sp. K. Szczecin na utrzymanie nawierzchni ze sztucznej trawy wykonanej na placach zabaw zlokalizowanych w Parku Pokoju w Oświęcimiu w roku 2022; z SOLID-STET Sp. z o. o. Sp. K. Szczecin na utrzymanie nawierzchni poliuretanowych bezspoinowych na placach zabaw zlokalizowanych w Parku Pokoju w Oświęcimiu w roku 2022; z firmą Marian Wąsowicz „ARMA” Szydłów na bieżące utrzymanie fontann, poprzez ich kompleksową eksploatację i konserwację w 2022 r.; z Miejskim Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o. o. Oświęcim na wyczyszczenie oraz dwukrotne pokrycie warstwą oleju impregnującego pomostu kładki dla pieszych przez rzekę Sołę, o wymiarach 2,6 m x 126,4 m, wykonanego z drewna egzotycznego Bangkirai, w ramach realizacji zadania pn.: „Konserwacja pomostu drewnianego kładki nad rz. Sołą”; z firmą „INVEST BUD” Robert Swoboda Oświęcim na spoinowanie kostki granitowej na drogach wokół Rynku Głównego i Placu Skarbka,
- 2) wydano 11 decyzji na wycinkę drzew, rozpatrzono 6 zgłoszeń wyniki drzew, wydano 6 decyzji na lokalizację obiektów w pasie drogowym, wydano 15 decyzji na zajęcie pasa drogowego.

8. Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) zawarto umowy na dofinansowanie: kotły gazowe – 43 na kwotę 301.000 zł; podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej – 2 na kwotę 9.000 zł; pompy ciepła – 4 na kwotę 40.000 zł; kanalizacja sanitarna - 1 na kwotę 3.000 zł,
- 2) w ramach programu Czyste Powietrze: złożono 5 wniosków o dofinansowanie z w/w programu, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych; złożono 1 wniosek o płatność w ramach programu; udzielono 15 konsultacji mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu.

9. Z zakresu działania Wydziału Oświaty:

- 1) przygotowanie i wdrożenie postępowania rekrutacyjnego na rok szkolny 2022/23 w przedszkolach, szkołach i w żłobku miejskim,

- 2) bieżące rozliczenia kosztów wychowania przedszkolnego pomiędzy gminami,
 - 3) bieżące rozpatrywanie wniosków o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników, sporządzenie sprawozdania rocznego dla Kuratorium Oświaty,
 - 4) realizacja obowiązku przewozu dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych.
10. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:
- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim z przeznaczeniem na: cele rolne - ogródki przydomowe, działki ogrodnicze – ul. Szpitalna, ul. Legionów, ul. Wyzwolenia, ul. Solna; cele składowe – ul. Powstańców Śląskich; cele komunikacyjne, miejsca postojowe – ul. Chopina,
 - 2) ogłoszono II przetarg na dzierżawę gruntu stanowiącego płytę Rynku Głównego pod obiekt nr II,
 - 3) zawarto 2 umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy,
 - 4) ogłoszono i przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Jagiełły zakończony wynikiem pozytywnym,
 - 5) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Zagrodowej, zakończony wynikiem negatywnym
 - 6) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Ostatni Etap zakończony wynikiem negatywnym,
 - 7) przeprowadzono III przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Legionów zakończony wynikiem negatywnym,
 - 8) przeprowadzono I przetarg i zawarto umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej przy ul. Zaborskiej,
 - 9) ogłoszono III przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Zamkowej,
 - 10) wydano 6 postanowień w ramach postępowań podziałowych,
 - 11) wydano 7 decyzji w ramach postępowań podziałowych,
 - 12) wydano 98 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 24 359,92 zł,
 - 13) nadano 4 numery porządkowe dla nieruchomości,
 - 14) wydano 3 zgody na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji,
 - 15) przyjęto i rozpoczęto procedowanie 1.300 wniosków o dodatek osłonowy.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 26.01.2022 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
XLIV/716/22	26.01.2022 r.	przyjęcia zadania z zakresu właściwości Powiatu Oświęcimskiego	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/717/22	26.01.2022 r.	pozbawienia kategorii drogi publicznej gminnej części drogi gminnej ul. mjr. Piotra Szewczyka w Oświęcimiu poprzez wyłączenie jej z użytkowania	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XLIV/718/22	26.01.2022 r.	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/719/22	26.01.2022 r.	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/720/22	26.01.2022 r.	sprzedaży nieruchomości przy ul. Leszczyńskiej	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/721/22	26.01.2022 r.	sprzedaży nieruchomości u zbiegu ul. Męczeństwa Narodów i ul. Leszczyńskiej	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/722/22	26.01.2022 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej	Uchwała w trakcie realizacji

		umowy o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	
XLIV/723/22	26.01.2022 r.	ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XLIV/724/22	26.01.2022 r.	uchylenia uchwały Nr V/63/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczenia Niskiej Emisji (PONE) dla Miasta Oświęcim wraz z inwentaryzacją źródeł niskiej emisji	Uchwałą wykonana
XLIV/725/22	26.01.2022 r.	uchylenia uchwały Nr XLVII/919/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie działań antysmogowych Miasta Oświęcim ograniczających niską emisję	Uchwała wykonana
XLIV/726/22	26.01.2022 r.	zmiany uchwały Nr XVIII/320/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XLIV/727/22	26.01.2022 r.	przyjęcia Aktualizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Oświęcim zawierającego elementy planu mobilności miejskiej	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/728/22	26.01.2022 r.	petycji	Uchwała wykonana
XLIV/729/22	26.01.2022 r.	zwolnienia od podatku od nieruchomości, stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Miasta Oświęcim	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XLIV/730/22	26.01.2022 r.	zmiany Uchwały Nr XLIII/679/21 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	Uchwała w trakcie realizacji
XLIV/731/22	26.01.2022 r.	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2022 – Nr XLIII/680/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 grudnia 2021 r.	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

Okalek