

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz.1138/30 pow.0,2535ha dz.1138/31 pow.0,1297ha dz.1138/38 pow.0,2068ha dz.1060/8 pow.0,0065ha dz.1137/7 pow.0,0081ha dz.2364/1 pow.0,0028ha	KRIE/00020771/5 KRIE/00024678/1 miasto Oświęcim obręb Brzezinka	Nieruchomość położona w Oświęcimiu w rejonie ul. Leszczyńskiej, składająca się z działek tworzących obszar o regularnym kształcie. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Wzdłuż północnej granicy działki 1138/31 przechodzi gazociąg gsD100, wzdłuż wschodniej granicy działek 1138/31 i 1138/30 przechodzą sieci gazowe gs63 i gsD20. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Oświęcimiu otrzymało zgodę na budowę sieci ciepłowniczej składającej się z dwóch biegnących równolegle rurociągów o średnicy 80/160mm przez działki 1138/31, 1138/30, 1138/38, wzdłuż ich wschodnich granic. Zgoda została udzielona pismem z dnia 19.10.2021 r., na okres 2 lat. W zasięgu nieruchomości znajduje się uzbrojenie: woda, prąd, gaz. Działki objęte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz.3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz.2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz.3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019r., poz.2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r., poz.7966) i znajdują się w jednostce strukturalnej: 2A 2U – tereny zabudowy usługowej.	1.200.000,00 zł netto (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.685 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XLIV/720/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 stycznia 2022r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Leszczyńskiej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 16.02.2022 do 09.03.2022.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania