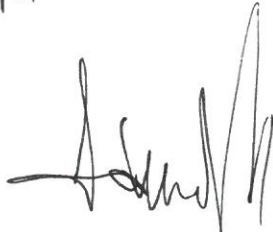


kom. Budżetu  
kom. Prawa

17.01.2022



Numer rejestru spraw skierowanych  
na sesję Rady Miasta 499/22

Projekt

z dnia 11 stycznia 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2022 r.

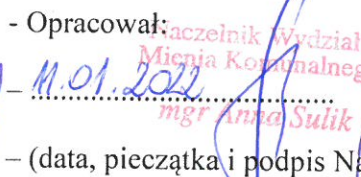
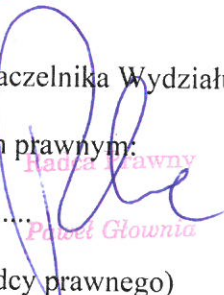
**w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Leszczyńskiej.**

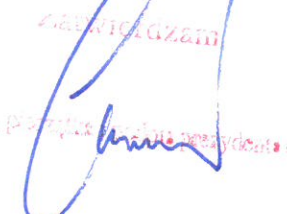
Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372 z późn. zm.), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2016r. poz.8089 z późn. zm.) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

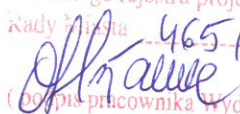
§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim obejmującej działki: 1138/30 pow.2535m<sup>2</sup>, 1138/31 pow.1297m<sup>2</sup>, 1138/38 pow.2068m<sup>2</sup> KR1E/00020771/5 oraz 1060/8 pow.65m<sup>2</sup>, 1137/7 pow.81m<sup>2</sup>, 2364/1 pow.28m<sup>2</sup> KR1E/00024678/1 jedn. ewid. Oświęcim - miasto, obręb Brzezinka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:   
Naczelnik Wydziału  
Miejscowego Komunalnego  
mgr Anna Sulik
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))
- Sprawdzono pod względem prawnym:  
  
Radca Prawny  
Paweł Głównia
- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

  
Prezydent Miasta Oświęcim  
(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 17.01.22  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 465/22  
  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wniosek o przyjęcie projektu uchwały  
projekt uchwały w sprawie uchwały  
sesji RM w dniu 26.01.22

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Nieruchomość obejmuje niezabudowane działki: 1138/30 pow.2535m2, 1138/31 pow.1297m2, 1138/38 pow.2068m2 oraz 1060/8 pow.65m2, 1137/7 pow.81m2, 2364/1 pow.28m2 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w rejonie ul. Leszczyńskiej, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajdują się w jednostce strukturalnej: 2A 2U – tereny zabudowy usługowej.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował: *Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego*  
*mgr Anna Sulik*

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))



