

Znak sprawy:  
GA.6720.2019.II

PROTOKÓŁ  
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie  
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 11 stycznia 2022r. w Urzędzie Miasta Oświęcim, ul. Jagiełły 25, 32-600 Oświęcim, przez Zuzannę Sanak – inspektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), w dniu 11 stycznia 2022r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia - rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Małgorzata Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Oświęcim – przywitała zabranych uczestników i wyjaśniła przedmiot spotkania. Zaznaczyła, że obecnie prowadzi się 3 wyłożenie projektu studium do publicznego wglądu i jest to wyłożenie w ograniczonym zakresie. Dotyczy zarówno części graficznej, jak i tekstowej studium. W części graficznej zakres obejmuje jedynie: korektę granic terenu pod nową część cmentarza komunalnego wraz ze strefą ochronną, zmianę funkcji terenu we wschodniej części miasta z terenu P/U na teren IT, rozszerzenie funkcji MN o usługi na działkach 1528/9 i 1831/140, rozszerzenie funkcji MN na całe działki o numerach 720/39, 720/41 oraz 1624/1, włączenie działek nr 1624/1, 1626/2, 1627/3, 1629 do terenów zabudowy jednorodzinnej. W części tekstowej wyłożenie dotyczy: zapisów dotyczących odnawialnych źródeł energii (ich mocy) w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw, dopuszczenia możliwości budowy parkingów na terenach o funkcji U, U1, MW, MN/MW.

Małgorzata Potaczek poinformowała także, że głosy osób biorących udział w dyskusji będą zaprotokołowane.

2. Pani Karolina Merk – współpracownik biura projektowego – omówiła dokonane zmiany w projekcie studium w związku z uwzględnieniem uwag. Przypomniała, że wyłożenie projektu trwa do dnia 14 stycznia 2022r. a termin do złożenia uwag mija z dniem 4 lutego 2022r.

3. Pani Małgorzata Potaczek - zwróciła się do uczestników o udział w dyskusji i pytania. Zaznaczyła przy tym, że dyskusja odbywać będzie się tylko w ograniczonym zakresie i dotyczyć będzie wyłącznie obszarów do których odnosi się wyłożenie.

4. Uczestniczka dyskusji - przedstawicielka firmy MTJ Sp. z o. o. – stwierdziła, że zainteresowana jest terenem położonym pomiędzy ul. Unii Europejskiej a ul. Fabryczną, a więc na obszarze nieobjętym zakresem wyłożenia. Chciała się dowiedzieć czy coś się zmieniło na tym obszarze od ostatniego wyłożenia.

5. Pani Karolina Merk zaznaczyła, że na tym terenie (ul. Unii Europejskiej i Fabryczna) nie wprowadzono żadnych zmian w stosunku do poprzednich wyłożeń.

6. Pani Małgorzata Potaczek zakończyła dyskusję.

III. Ustalenia z dyskusji:

Wszelkie uwagi do projektu studium powinny zostać złożone na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 4 lutego 2022r.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej;
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 strony.

Oświęcim, dnia 11 stycznia 2022 roku.

PREZYDENT MIAŁA  
*Janusz Chwierut*