

Oświęcim, dnia 29 lipca 2021 r.

WAB.6743.1.228.2021.APJ

ZAŚWIADCZENIE

Działając na podstawie art. 217 § 2 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735, zwana dalej: kpa) oraz art. 30 ust 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), w związku z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 . o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 471 ze zmianami),

zaświadcza się

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, przez tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej, **do zgłoszenia Gminy Miasto Oświęcim** z siedzibą przy ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim, działającej przez pełnomocnika Panią Annę Źwirowską-Folga współwłaścicielkę firmy „AB PROJEKT” spółka cywilna Beata Gowin, Anna Źwirowska-Folga, ul. Unii Europejskiej 10, 32-600 Oświęcim (upoważnienie Nr 0052.371.2020 z dnia 29 grudnia 2020 r.), z dnia 13 lipca 2021 r. (data prezentaty w tutejszym organie) uzupełnionego w dniu 28 lipca 2021 r. (zgodnie z postanowieniem z dnia 22 lipca 2021 r. znak: WAB.6743.1.228.2021.APJ), dotyczącego wykonywania robót budowlanych polegających na: budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Oświęcimiu rejon ul. Zaborskiej i Królowej Jadwigi”. Adres zamierzenia inwestycyjnego: działki o numerze ewidencyjnym 400/1, 1771/2 obręb Nr 0001 Oświęcim, jednostka ewidencyjna 121301_1 Oświęcim – miasto; działki o numerze ewidencyjnym: 505, 229/1, 229/662, 229/897, 229/268, 226/2, 227/686, 227/684, 227/678, 227/681, 227/679, 227/99, 229/488, 229/487, 229/485, 229/1077, 229/1080, 229/964, 229/1182, 229/892 obręb Nr 0003 Stare Stawy, jednostka ewidencyjna 121301_1 Oświęcim – miasto – zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo budowlane.

Charakterystyka inwestycji:

Inwestycja polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o przepływie grawitacyjnym wraz z pompownią ścieków oraz budowie sieci wodociągowej w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Zaborskiej.

Parametry projektowanej infrastruktury:

sieć kanalizacji sanitarnej:

- Ø 315 x 9,2 mm PVC-U – 22 mb (odcinek grawitacyjny),
- Ø 200 x 5,9 mm PV-U – 464,7 mb (odcinek grawitacyjny),
- Ø 90 x 5,4 mm PE100-RC SDR17 – 276,5 mb (odcinek tłoczny),
- studnia betonowa DN 1000 mm – 15 kpl,
- studnia rozprężna Ø 1000 mm – 1 kpl,
- przepompownia ścieków Ø 1200 mm – 1kpl

sieć wodociągowa:

- Ø 160 x 14,6 mm PE 100-RC SD11 – 648,9 mb
- Ø 50 mm PE 100-RC SDR11 – 1,2 mb,
- zasuwa odcinająca DN 150 mm – 3 kpl,
- zasuwa odcinająca DN 80 mm – 5 kpl,
- zasuwa odcinająca DN 40 mm – 1 kpl,
- hydrant nadziemny DN 80 wraz z uzbrojeniem – 4 kpl,
- hydrant podziemny D 80 wraz z uzbrojeniem – 1 kpl.

autor projektu:

- mgr inż. Anna Żwirowska-Folga; specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń; numer uprawnień budowlanych: MAP/0367/PWOS; numer ewidencyjny wpisu do Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: MAP/IS/0130/09,
- mgr inż. Marek Olejarz; specjalność: instalacyjna w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń; numer uprawnień budowlanych: MAP/0141/POOE/06; numer ewidencyjny wpisu do Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: MAP/IE/0478/06,

sprawdził:

- mgr inż. Beata Gowin; specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń; numer uprawnień budowlanych: SLK/1239/PWOS/06; numer ewidencyjny wpisu do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: MAP/IS/4688/07,
- inż. Robert Haponik; specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń; numer uprawnień budowlanych: MAP/0349/PWOE/07; numer ewidencyjny wpisu do Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: MAP/IE/0117/08,

POUCZENIE

1. Organ administracji architektoniczno-budowlanej może wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. (art. 30 ust.5aa ustawy Prawo budowlane).

2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym złożonym wraz ze zgłoszeniem budowy.
3. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane).
4. Istotne odstępianie od projektu budowlanego złożonego wraz ze zgłoszeniem budowy, wobec którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu, jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczącej całego zamierzenia budowlanego (art. 36a ust. 1a ustawy Prawo budowlane).
5. Kto wykonuje roboty budowlane w sposób odbiegający od ustaleń i warunków określonych w przepisach, pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę bądź w zgłoszeniu budowy lub rozbiórki, bądź istotnie odbiegający od zatwierdzonego projektu podlega karze grzywny (art. 93 ust. 6 ustawy Prawo budowlane).
6. Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).
7. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dla których wymagane jest zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust.1 pkt 1a, 2b i 19a lub zgłoszenie przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 2 pkt 1b, organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 (art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).
8. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest zgłoszenie budowy, o którym mowa w art. 29 ust.1 pkt 1a i 19a można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z dyspozycją § 4 ust 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330) informuję, że na podstawie

art. 7 pkt 3) ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zmianami) podmiot składający niniejsze zgłoszenie zwolniony jest od opłaty skarbowej.

Z up. Starosty
Aneta Staroń
Naczelnik
Wydziału Architektury
i Budownictwa
.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Oświęcim, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim – reprezentowana przez pełnomocnika: Pani Anna Żwirowska-Folga – AB PROJEKT ul. Unii Europejskiej 10, 32-600 Oświęcim (upoważnienie Nr 0052.371.2020 z dnia 29.12.2020 r.) +2 egzemplarze projektu budowlanego
2. WAB a/a ; (+1 egzemplarz projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, 32-600 Oświęcim, ul. Łukasiewicza 4 (kserokopia zaświadczenia wraz z 1 egzemplarzem projektu budowlanego);