

kom. Budżetu  
Wzm. Prawa  
21.09.2021



Numer rejestru spraw kierowanych  
na sesję Rady Miasta 714/R1

Projekt

z dnia 20 września 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 161,67 m<sup>2</sup> + 32,31 m<sup>2</sup> piwnica, położonego przy ulicy Olszewskiego 34 w Oświęcimiu na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował

22.09.21 (data, pieczęć i podpis)  
DYREKTOR  
mgr Wanda Habczyk

Sprawdzono pod względem prawnym  
Radca Prawny

20.09.2021 (data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)  
Wojciech Paprzyca  
K+D/0427

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 22.09.21  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 383/21  
(podpis pracownika RM/OR)

Wnieśli o ujęcie przedmiotowego  
projektu uchwały w porządku obrad  
sesji RM w dniu 20.09.21

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal (aktualnie sklep spożywczo - monopolowy) wyposażony w inst. elektryczną, wod.-kan., c. o. oraz gazową aktualnie nieczynną. Lokal przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą handlową lub usługową. Stawka czynszu do licytacji wynosi 19,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

DYREKTOR  
*Habcyk*  
mgr Wanda Habczyk