

kom. Budżetu  
kom. Prawa  
17.09.2021



Numer rejestru spraw kierowanych  
na sesję Rady Miasta 710/21

Projekt

z dnia 10 września 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Zaborskiej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2016 r. poz.8089 z późn. zm.) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim działki 2006/782 pow.0,0555ha KR1E/00033322/7, jedn. ewid. Oświęcim - miasto, obręb Oświęcim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:

Naczelnik Wydziału  
Miasta Komunalnego

mgr Anna Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

- Sprawdzono pod względem prawnym:

Rada Prawny

Radosław Głównia

- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 16.09.21  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 379/21  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnieśliśmy o uprzedzeniu  
projektu uchwały w porządku obrad  
sesji RM w dniu 29.09.21

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Nieruchomość obejmuje niezabudowaną działkę 2006/782 o pow.0,0555ha stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim, położoną przy ul. Zaborskiej, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu.

Działka nr 2006/782 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajduje się w jednostkach strukturalnych 2B 6U – tereny zabudowy usługowej, 2B 2KDZ – tereny dróg publicznych zbiorczych.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował:  Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego

 - 10.09.21    
mgr Anna Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))



