

Miasto Oświęcim

ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

www.oswiecim.pl

Oświęcim, dnia 1 września 2021 r.

I. WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, dalej: „ustawa Pzp”), w związku z wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: „SWZ”), którego przedmiotem jest **budowa drogi od ul. Zaborskiej w kierunku ul. Zatorskiej w Oświęcimiu - Etap II część I**, Zamawiający udziela poniższych wyjaśnień:

1. Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę warstwy ścieralnej ścieżki rowerowej z asfaltu twardolanego na standardowy mający zastosowanie na większości inwestycji AC 8S?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie betonu asfaltowego do warstw ścieralnych AC 8S w kolorze czerwonym zamiennie za asfalt twardolany, jednak przy zastosowaniu betonu asfaltowego należy wykonać warstwę o grubości 5 cm po zagęszczeniu, zamiast 4 cm jak w przypadku asfaltu twardolanego.

2. Pytanie nr 2:

Czy Wykonawca jest zobligowany utrzymać pielęgnację posadzonych roślin przez cały okres zaoferowanej gwarancji czy też przez okres 3 lat?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje pielęgnacji wykonanych nasadzeń i roślinności, niemniej jednak Zamawiający wskazuje, że roślinność objęta jest rękojmią i gwarancją jakości w zakresie równym przedmiotowi zamówienia.

3. Pytanie nr 3:

Czy zapis rozdział III pkt.10. 6) a) oznacza jedynie maksymalną kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć w roku 2021r. na realizację zamówienia? Czy w związku z określeniem maksimum Zamawiający oczekuje wykonania i oddania w bieżącym roku minimalnego zakresu robót lub kwoty minimalnej?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem rozdz. III ust. 8 pkt. 6 i 7 SWZ wybrany Wykonawca, przed zawarciem umowy ws. przedmiotowego zamówienia, opracuje i przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, w którym należy uwzględnić m.in. podział środków finansowych, o którym mowa w rozdz. III ust. 10 pkt 6 SWZ. Kwota maksymalnego finansowania zamówienia w danym roku jego realizacji wskazuje maksymalną wysokość wynagrodzenia, które może być wypłacone Wykonawcy w danym okresie, nie oznacza zaś minimalnego lub maksymalnego zakresu robót wymaganych w tym okresie.

4. Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający dysponuje aktualnymi uzgodnieniami, warunkami przyłączenia oraz porozumieniem z właścicielami wszystkich urządzeń zlokalizowanych na terenie planowanych prac? Jeżeli tak proszę o udostępnienie. Jeżeli nie proszę o potwierdzenie, czy aktualizacja uzgodnień, warunków itd. leżeć będzie w gestii Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje aktualnymi dokumentami, o których mowa w zapytaniu. Dokumenty objęte zapytaniem zostaną przekazane wybranemu Wykonawcy po ich opracowaniu przez Zamawiającego. Koszty przygotowania tych dokumentów nie obciążają Wykonawcy.

5. Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dysponuje zatwierdzeniem Stałej Organizacji Ruchu? Jeżeli tak, proszę o udostępnienie, jeżeli nie proszę o informację w, czy uzyskanie bądź aktualizacja zatwierdzenia będzie w gestii Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiając nie dysponuje dokumentem, o których mowa w zapytaniu. Dokument objęty zapytaniem zostanie przekazany wybranemu Wykonawcy po jego opracowaniu przez Zamawiającego. Koszty przygotowania dokumentu nie obciążają Wykonawcy.

6. Pytanie nr 6:

Dotyczy SWZ rozdział III pkt. 10. ppkt. 6a): Prosimy o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania: Czy wskazana kwota maksymalne jaką posiada Zamawiający na realizację w 2021 może podlegać zmianie? Jeśli tak wnosimy o podanie podstaw wprowadzenia takowych zmian i wskazanie ewentualnych maksymalnych różnic od podanej kwoty. Czy wskazana kwota ma być powiązana z harmonogramem robót i kwoty wynagrodzenia mają odpowiadać planowanemu zaawansowaniu w wykonaniu Przedmiotu umowy? Co w przypadku, gdy z harmonogramu będzie wynikało, że Wykonawca przekroczy maksymalną kwotę wynagrodzenia planowanego na rok 2021? Czy Zamawiający przewiduje zwiększenie kwoty w takim przypadku? Czy Zamawiający dokona odbioru robót wykonanych ponad limit?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak na pytanie nr 3.

Dodatkowo Zamawiający wskazuje, że kwota finansowania zamówienia przewidziana na rok 2021 nie ulegnie zmianie. W przypadku, gdy zakres robót wykonanych w 2021 r. przekroczy wartość finansowania przewidzianą na ten rok, odbiór i rozliczenie tak wykonanych robót dokonana zostanie w roku następnym.

7. Pytanie nr 7:

Dotyczy SWZ rozdział III pkt. 10. ppkt. 11: Wnosimy o modyfikację zapisu- określenie odbioru jako „bezusterkowego” jest niezgodne z przepisem art. 647 k.c. , w którym to ustawodawca posłużył się pojęciem "odbioru robót", nie zaś "bezusterkowego odbioru robót". Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SWZ w sposób przedstawiony w zapytaniu.

Zmiany treści SWZ określony został w rozdz. II niniejszego dokumentu.

8. Pytanie nr 8:

Dotyczy SWZ rozdział XX pkt. 4 ppkt. 4): Wnosimy o wykreślenie zapisu jako nieostrego, dającego Zamawiającemu dowolność zastosowania. W przypadku braku zgody na wykreślenie prosimy o podanie podstaw naliczenia kary.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SWZ w sposób przedstawiony w zapytaniu.

Zmiany treści SWZ określony został w rozdz. II niniejszego dokumentu.

9. Pytanie nr 9:

Dotyczy SWZ rozdział XX pkt. 4 ppkt. 13: Prosimy o zwiększenie limitu możliwej waloryzacji do 10% wynagrodzenia. Zwracamy uwagę, że ustalenia możliwości waloryzacji na tak niskim poziomie nie zabezpiecza Wykonawcy przez ryzykiem związanym ze zmianą cen materiałów i kosztów, a ustanowienie przez ustawodawcę art. 439 ustawy PZP miało zapewne na celu minimalizację w/w ryzyka.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SWZ w sposób przedstawiony w zapytaniu i podtrzymuje w dotychczasowy brzmieniu zapis rozdz. XX ust. 13 SWZ.

10. Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę rur betonowych dn 500 na rury pcv dn 500?

Odpowiedź:

Zamawiający, z uwagi na uwarunkowania technologiczne, nie wyraża zgody na zamianę rur żelbetowych Dn500 na rury PCV Dn500.

II. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie przepisu art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129; dalej: „ustawa Pzp”) w treści specyfikacji warunków przedmiotowego zamówienia, wprowadza się następujące zmiany:

1. W rozdz. III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ust. 10 pkt. 11 otrzymuje brzmienie:

„Faktury częściowe, o których mowa w pkt. 10, będą wystawiane przez wybranego wykonawcę w cyklach miesięcznych z częstotliwością 1 faktury na 1 miesiąc realizacji zamówienia, przy czym suma wszystkich faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości wskazanego w umowie

szacunkowego wynagrodzenia brutto wykonawcy. Faktura końcowa może być wystawiona po protokolarnym odbiorze końcowym robót przez Zamawiającego.”

2. W rozdz. XX PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

ust. 4 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

za niewykonanie umowy - w wysokości 15% wskazanego w umowie szacunkowego wynagrodzenia brutto wykonawcy;

3. Pozostałe zapisy specyfikacji warunków przedmiotowego zamówienia pozostają bez zmian.

Z up. Prezydenta Miasta

Sekretarz Miasta

mgr Maria Płachta

dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym