

Protokół Nr 58/21
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 23 sierpnia 2021 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. A. Radwański – Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. M. Kowal – Inspektor w Wydziale Architektury i Urbanistyki,
- p. A. Stachura – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- p. W. Gębiś – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. K. Tarłowska – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. A. Gworek – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wole wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamacje przyjęła protokół Nr 57/21 z posiedzenia odbytego w dniu 5 lipca 2021 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2021 - Nr XXX/460/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2020 r. w zakresie swojej właściwości.

Proponowane w załączniku nr 13 zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 8.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem".

Zwiększa się wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych w związku z ponadplanowymi dochodami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 8.000 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 754 "Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa" rozdz. 75421 "Zarządzanie kryzysowe" z przeznaczeniem na pokrycie kosztów leczenia i rehabilitacji rannych lub chorych dziko występujących zwierząt, znalezionych na terenie miasta Oświęcim i przekazanych do leczenia do ośrodka rehabilitacji dzikich zwierząt.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 102/ZK.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni T. Hoła.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 13.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konopnickiej.

Przeznaczony do dzierżawy teren położony jest w Oświęcimiu przy ul. Konopnickiej, obejmujący działkę 943/19 o powierzchni 22 m².

Wnioskodawca zwrócił się z prośbą do Urzędu Miasta Oświęcim o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konopnickiej, zabudowanego garażem.

Garaż został wybudowany na podstawie Decyzji Nr GTV.8381/42/85.

Zgodnie z § 3 pkt 3 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 z dnia 21.12.2016r w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim zgody Rady Miasta wyrażonej odrębną uchwałą wymaga dzierżawa gruntu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam grunt.

Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.) możliwe jest zawarcie umowy o dzierżawę gruntu na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Oświęcim na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia takiej umowy.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konopnickiej.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działek Gminy Miasto Oświęcim na rzecz Powiatu Oświęcimskiego.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad zbywania nieruchomości gminnych.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W art. 6 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami określono, że celem publicznym jest m.in. budowa, utrzymanie oraz wykonywanie robót budowlanych dróg publicznych, obiektów i urządzeń transportu publicznego, łączności publicznej i sygnalizacji.

W oparciu o § 3 pkt 5 i 6 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim z późn. zmianami zgody Rady Miasta wyrażonej odrębną uchwałą wymaga przekazanie nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne jednostkom samorządu terytorialnego.

Zarząd Powiatu w Oświęcimiu wystąpił z prośbą o darowiznę działek nr 872/27 o pow. 0,0100 ha zajętej pod drogę powiatową Nr 1878K - ul. Męczeństwa Narodów oraz nr 872/31 o pow. 0,1307 ha leżącą w ciągu drogi powiatowej Nr 1880K - ul. Kolbego, z przeznaczeniem na cel publiczny określony zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. utrzymanie dróg powiatowych Nr 1878K i Nr 1880K.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działek Gminy Miasto Oświęcim na rzecz Powiatu Oświęcimskiego.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy teren obejmuje grunty stanowiące własność i współwłasność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Jaracza – cz. działki 1905/14 i cz. działki 1155/1 o pow. 1291 m² - 3 lata
- ul. Chopina – cz. działki 1238/2 o pow. 70 m² - 3 lata

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości w rejonie ul. Wałowej w Oświęcimiu.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad nabywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 4 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim wymagana jest zgoda Rady Miasta wyrażona w formie uchwały na nabycie nieruchomości na rzecz Miasta Oświęcim.

Właścicielka zwróciła się z prośbą o przyjęcie darowizny działek nr 1375/61 o pow. 0,0123 ha, nr 1375/62 o pow. 0,0046 ha oraz nr 1375/63 o pow. 0,1940 ha położonych w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-miasto obręb Oświęcim, w rejonie ul. Wałowej.

Zgodnie z miejscowych planem zagospodarowania przestrzennego ww działki znajdują się w jednostce strukturalnej 1A 2ZŁ - tereny zieleni łąkowej i niskiej, w sąsiedztwie obwałowania Soły i stanowią część ogólnodostępnej zieleni utrzymywanej przez miasto.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości w rejonie ul. Wałowej w Oświęcimiu.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Oświęcim.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad nabywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 4 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj.

Małopolskiego z dnia 30 grudnia 2016r. poz. 8089 z późn. zm.) wymagana jest zgoda Rady Miasta na nabywanie nieruchomości na rzecz Miasta Oświęcim.

Przedmiotem nabycia jest działka nr 1250/1 o pow. 0,1143 ha, jedn. ewid. Oświęcim-miasto obręb Brzezinka, położona w rejonie Parku Zasole. W sąsiedztwie znajdują się działki miejskie, w związku z czym nabycie nastąpi w celu powiększenia zwartego kompleksu nieruchomości.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni P. Hertig oraz J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Oświęcim.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych.

Najemcy lokali mieszkalnych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały złożyli wnioski o wykup najmowanych przez siebie lokali mieszkalnych. Przepis art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) przyznaje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej nieruchomości najemcy lokalu mieszkalnego, jeżeli najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Sprzedaż następuję w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 ww ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Cena sprzedaży nieruchomości wskazanych w załączniku do niniejszej uchwały zostanie ustalona na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy dla ulicy w Mieście Oświęcim.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.). W związku z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa drogi gminnej łączącej ul. Unii Europejskiej z ul. Fabryczną (...) oraz rozbudową skrzyżowania z ul. Fabryczną (droga

krajowa 44) na skrzyżowanie typu rondo (...).” WAB.6747.3.2020, zaistniała konieczność nadania nazwy dla wybudowanego odcinka drogi obejmującego nieruchomości gminne położne w jednostce ewidencyjnej 121301_1 Oświęcim-miasto obręb 0005 Monowice oznaczone: 1773/144, 1773/142, 1773/143, 1773/141. Aktualnie istniejąca ul. Unii Europejskiej w Oświęcimiu obejmuje odcinek drogi łączący ulice: Chemików i Fabryczną. Zgodnie z zasadami nadawania nazw ulicom, placom i parkom oraz ich zmian w mieście Oświęcim tut. urząd wystąpił do Rady Osiedla Monowice o zaopiniowanie tej sprawy. Rada Osiedla zaopiniowała sprawę pozytywnie.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy dla ulicy w Mieście Oświęcim.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszą uchwałą o łącznej powierzchni ok. 4,70 ha położonym przy ul. Wodociągowej i Pod Krukami, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.) i teren znajduje się w jednostce planistycznej 1B 7U - zabudowa usługowa.

Podjęcie procedury opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru i przeznaczenie go pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną następuje z wniosków właścicieli działek nr 2660/7, 2660/8, obręb Dwory I, 678/3 obręb Oświęcim, 350/10 obręb Zaborze. Zgodnie z treścią wniosków, przedmiotowym terenem zainteresowany jest inwestor, który planuje na tym obszarze realizować zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie szeregowej składającą się z ok. 68 budynków mieszkalnych dwulokalowych (zgodnie z przedłożoną wstępną koncepcją zagospodarowania terenu). Teren ten obecnie jest zdegradowany, nieuporządkowany, znajdują się na nim pozostałości z rozebranego obiektu dawnej przepompowni. Ponadto wnioskodawcy posiadają znaczne zaległości podatkowe względem miasta z tytułu podatku od tych nieruchomości. Opracowanie nowego planu miejscowego umożliwi rewitalizację tego terenu i wykreowanie na nim nowych funkcji użytkowych. Ponadto proponowana nowa funkcja terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wpisuje się w istniejące już zagospodarowanie przestrzenne w sąsiedztwie.

Teren objęty zmianą planu znajduje się w zasięgu infrastruktury technicznej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulic Pod Krukami i Wodociągowej. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

Proponowana dla obszaru objętego niniejszą uchwałą funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) jest zgodna z opracowywanym projektem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia. Uchwalenie projektu planu miejscowego nastąpi po uchwaleniu studium.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/423/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 września 2020r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2021r.

Na podstawie uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XXVII/423/20 z dnia 30 września 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2021r., Miasto Oświęcim udzieliło pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu na 2021r. w wysokości 450.000,00 zł.

Na podstawie rozliczenia I półrocza br. stwierdzono, że środki finansowe przeznaczone na letnie i zimowe utrzymanie dróg powiatowych w II półroczu br. 50 430,84 zł przy średniomiesięcznym koszcie, który wynosi ok. 40 000,00 zł. Miasto zwróciło się do Starosty Oświęcimskiego o przyznanie dodatkowych środków finansowych w wysokości 100 000,00 zł. Pismem z dnia 7 czerwca 2021r. poinformowano, iż Zarząd Powiatu w Oświęcimiu nie wyraził zgody na zwiększenie środków finansowych na realizację zadania powierzonego Miastu Oświęcim. Stąd zachodzi konieczność zapewnienia środków finansowych na II półroczu 2021r. Szacowane

koszty wynoszą 248 820,00 zł. Mając na uwadze powyższe proponuje się podwyższenie kwoty pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu o 248 820,00 zł.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/423/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 września 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Oświęcimskiemu w 2021 r.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XXX/472/20 z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu.

Starosta Oświęcimski pismem z dnia 03 sierpnia 2021r. poinformował o otwarciu ofert w przetargu nieograniczonym na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ul. Wyspiańskiego, Sobieskiego i Śniadeckiego”. Zadanie jest realizowane przez Powiat Oświęcimski w 2021r. w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego Etap VI 2021-2025 z możliwym dofinansowaniem z budżetu Państwa w kwocie 2.564.692,00 zł.

Miasto Oświęcim na podstawie uchwały Rady Miasta z dnia 21.12.2020r. przeznaczyło na to zadanie z własnego budżetu kwotę 220.000 zł, jako pomoc finansową dla Powiatu Oświęcimskiego. W dniu 25 stycznia br. została w tej sprawie podpisana stosowna umowa nr 272.185.2021.

Do przetargu została złożona tylko jedna oferta na kwotę 3.980.002,33 zł, która przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Powiat na realizację zadania. Do kosztów zadania zaliczono opracowaną dokumentację oraz planowany nadzór inwestorski. Szacunkowe koszty inwestycji określono na kwotę 4.132.502, 38 zł.

Po przeliczeniu kosztów, udział środków w finansowaniu zadania przedstawia się następująco:

- środki możliwe do pozyskania z budżetu Państwa w kwocie 2.564.692,00 zł,
- środki z budżetu Powiatu w kwocie 785.000,00 zł,
- środki z budżetu Miasta w kwocie 785.000 zł.

W celu stworzenia możliwości dla zawarcia umowy z Wykonawcą, Starosta Oświęcimski wystąpił do Miasta Oświęcim z wnioskiem o zwiększenie pomocy finansowej o kwotę 565.000 zł, tj. do łącznej wysokości 785.000 zł.

Gmina Miasto Oświęcim i Powiat Oświęcimski, podczas realizacji zadań w ramach OSPR na drogach powiatowych zlokalizowanych w obszarze administracyjnym miasta, stosują w ramach finansowania tzw. „wkładu własnego” zasadę równego udziału każdego samorządu.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni J. Adamaszek, P. Hertig, B. Godawa i T. Hoła.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XXX/472/20 z dnia 21 grudnia 2020r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Oświęcim miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

W dniu 29 sierpnia 2018 r. Rada Miasta Oświęcim podjęła uchwałę Nr LII/1017/18 w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. W § 2 cyt. uchwały określono, że „Miejsca sprzedaży i podawania napojów alkoholowych mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od szkół na terenie Miasta Oświęcim, zwanych dalej obiektami chronionym”.

Pojęcie szkoły interpretować należy bardzo szeroko tj. w znaczeniu, jakie temu pojęciu nadaje ustawa z 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1327). Zgodnie z treścią przepisu art. 3 ust. 1 wskazanej ustawy ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o szkole należy przez to rozumieć także przedszkole.

Analizując obowiązującą uchwałę, dane statystyczne świadczące o tym, że na terenie miasta Oświęcim nie został stwierdzony przypadek sprzedaży alkoholu nieletnim oraz biorąc pod uwagę fakt, że sprzedaż alkoholu dziecku w wieku przedszkolnym jest praktycznie niemożliwa, uzasadnione wydaje się doprecyzowanie w uchwale pojęcia szkół.

W związku z powyższym w przedmiotowym projekcie uchwały proponuje się, by miejsca sprzedaży i podawania napojów alkoholowych mogły być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od zlokalizowanych na terenie Miasta Oświęcim szkół podstawowych, liceów, techników, szkół branżowych I i II stopnia, specjalnych ośrodków szkolno-wychowawczych, zwanych dalej obiektami chronionymi.

Zgodnie z art. 12 ust. 5 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi projekt uchwały uzyskał opinie jednostek pomocniczych Miasta Oświęcim. Opinie Rad Osiedli:

- 4 nie wydało opinii („Domki Szeregowe”, „Pod Borem”, „Wschód”, „Stare Miasto”),
- 6 pozytywnie zaopiniowało projekt uchwały („Południe”, „Dwory-Kruki”, „Północ”, „Stare Stawy”, „Błonie”, „Zasole”),
- 1 nie wniosła uwag („Monowice”),

- Rada Osiedla „Zachód” przychyliła się do projektu uchwały, uważa jednak, że pod pojęciem „obiekty chronione” powinny znaleźć się, poza wymienionymi, również przedszkola, żłobki, a także placówki, które zapewniają opiekę i wychowanie uczniom w okresie pobierania nauki poza miejscem zamieszkania (np. internat). Dodatkowo Rada uważa, że przed wydaniem zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, organ wydający powinien zasięgać opinii właściwej terenowo rady osiedla, co do usytuowania miejsca sprzedaży i podawania napojów alkoholowych”.

W ramach konsultacji społecznych nie wpłynęły opinie od mieszkańców miasta.

Przedkładany projekt uchwały w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Oświęcim miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych jest tożsamy z przesłanym do opinii i konsultacji, nie uwzględnia propozycji Rady Osiedla „Zachód”.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni B. Godawa oraz M. Chrzan.

Radny M. Chrzan poprosił o przekazanie radnym opinii rad osiedli na temat projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu za – 2, przeciw – 1, wstrzym. - 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Oświęcim miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta, będących w zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu.

W związku z rosnącymi kosztami utrzymania obiektów sportowych oraz ograniczonymi możliwościami uzyskiwania dochodów powodujących zwiększenie różnicy pomiędzy kosztami związanymi z funkcjonowaniem obiektów a pozyskanymi z nich przychodami, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu wnosi o wprowadzenie zmian do obowiązującego cennika.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni B. Godawa, M. Chrzan i J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta, będących w zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu.

Ad. 3

1.

Komisja zapoznała się :

- odpowiedzią na wniosek dot. zabezpieczenia terenu firmy N-Recykling,
- pismem p. J. Starzyńskiego w sprawie dzierżawy terenu przy ul. Łukasiewicza.

2.

Radna B. Godawa zwróciła się do Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska z prośbą o częstsze opróżnianie koszy na śmieci w weekendy w Rynku Głównym i jego okolicach.

3.

Na wniosek radnego P. Hertiga Komisja postanowiła zwrócić się o zaproszenie pracowników Urzędu Gminy Oświęcim oraz pracowników Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Oświęcim w sprawie udzielenia informacji dot. procedury odebrania koncesji na alkohol podmiotowi łamiącemu zasady sprzedaży napojów alkoholowych.

Głosowanie: za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0.

4.

Na wniosek radnego J. Adamaszka Komisja postanowiła zawnioskować o wystąpienie do rad osiedli z zapytaniem czy na terenie poszczególnych osiedli istnieje problem parkowania samochodów osobowych na chodnikach, trawnikach i w miejscach z zakazem zatrzymywania się i postoju.

Głosowanie: za – 3 przeciw – 2, wstrzym. - 2.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17¹¹.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Agnieszka Komendera