

Załącznik do umowy nr z dnia

szczegółowy harmonogram prac planistycznych

Proponowany Harmonogram prac:	projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Szpitalną, Dąbrowskiego, Paderewskiego, mostem Niepodległości oraz istniejącymi torami PKP		
Faza	Zakres prac	Termin 2022 r.	Kwota brutto
Faza I	1. analiza materiałów wejściowych, 2. rozpatrzenie wniosków, 3. sporządzenie opracowania ekofizjograficznego 4. sporządzenie projektu planu 5. sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń planu 6. sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego 7. przekazanie sporządzonych materiałów do Zamawiającego celem zaakceptowania 8. ewentualne korekty w.w. dokumentów, 9. przekazanie materiałów do opiniowania i uzgodnień 10. opiniowanie i uzgadnianie projektu planu 11. sporządzenie tabelarycznego wykazu uzgodnień i opinii wraz z ustosunkowaniem się do zgłoszonych warunków, zastrzeżeń i postulatów 12. dokonanie ewentualnych korekt dokumentów planistycznych w wyniku zgłoszonych warunków, zastrzeżeń i postulatów organów uzgadniających i opiniujących 13. przekazanie skorygowanych dokumentów planistycznych wraz z uzasadnieniem do uchwały, celem procedowania wyłożenia do publicznego wglądu	50%
Faza II	1. wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu; 2. rozpatrzenie uwag i wniosków zgłoszonych do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko (forma tabelaryczna); 3. dokonanie niezbędnych korekt dokumentów planistycznych w wyniku pozytywnego rozpatrzenia zgłoszonych uwag i wniosków; 4. sporządzenie wymaganych załączników do projektu uchwały w sprawie planu (rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu, rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu	50%

	<p>infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania), podsumowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz innych dokumentów wynikających z umowy</p> <p>5. przekazanie wymaganych dokumentów planistycznych do UM Oświęcim celem podjęcia procedury uchwalenia projektu zmiany planu.</p> <p>6. ewentualne przeprojektowanie planu i powtórzenie procedury planistycznej w wyniku decyzji Rady Miasta</p> <p>7. złożenie rysunków planu w ilości określonej w umowie oraz dokumentacji formalno-prawnej</p>	<p>Pkt 7 do 5 dni kalendarzowych od dnia podjęcia uchwały o uchwaleniu planu</p>	
--	--	--	--

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA