

Projekt

z dnia 13 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

Kenja Budich
Kenja Budich
15.11.2021
Piotr Kati

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Bema.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2016r. poz.8089 z późn. zm.) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim obejmującej działki: dz.2006/1033 pow.0,1417ha, dz.2013/22 pow.0,0394ha, jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Oświęcim, dz.346/25 pow.0,1470ha jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Zaborze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:

Gm... 13.04.21

– (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

– Sprawdzono pod względem prawnym:

–

– (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Radca Prawny
Piotr Głównia

Przekazano do Rady Miasta w dniu 15.04.21
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 481/21
Piotr Głównia
podpis radcy prawnego Wydz. OR)

Zatwierdzam
(data, pieczęć i podpis)

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.2 pkt 5 w związku z art.32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.), na wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości.

Działki 2006/1033, 2013/22, 346/25 stanowią własność Gminy Miasto Oświęcim, położone są przy ul. Bema i zostały przygotowane do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Zgodnie z powołanym przepisem nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajdują się w jednostkach strukturalnych: 2B 5U – tereny zabudowy usługowej,

Cena sprzedaży nieruchomości jest ustalana na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował:



13.04.21

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))



