

Karolina Kucharska
Karolina Kucharska
16.11.2021
Kier. H. H.

Numer rejestru spraw kierowanych
na sesję Rady Miasta 580/21

Projekt

z dnia 11 lutego 2021 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zamkowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2016r. poz.8089 z późn. zm.) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim obejmującej działkę 37/7 pow.0,0094ha KR1E/00049014/0 jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Oświęcim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

11.02.2021 Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

(data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (injo))

Sprawdzono pod względem prawnym

(data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 16.02.21

Poz. centralnego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 467/21

(podpis pracownika Wydz. OR)

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 z późn. zm.).
Przedmiotowa nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim obejmuje działkę 37/7 o pow.0,0094ha niezabudowaną położoną przy ul. Zamkowej.
Działka objęta jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną uchwałą nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcimia z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 9.09.2016 r. poz.5152) i znajduje się w jednostce strukturalnej: A3.MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową. Zagodnie z rysunkiem planu działka położona jest w strefie A – ochrony konserwatorskiej, strefie stanowiska archeologicznego oraz obszarze urbanistycznym Oświęcimia wpisanym do wojewódzkiego rejestru zabytków.
Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Gmina

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

mgr Anna Sulik

