

Protokół Nr 49/21
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
odbytego w dniu 12 stycznia 2021 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. M. Kowal – Inspektor w Wydziale Architektury i Urbanistyki,
- projektantki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji.
2. Analiza zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim.
3. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2020 r.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamacje przyjęła:

- protokół Nr 47/20 z posiedzenie odbytego w dniu 17 grudnia 2020 r.
- protokół Nr 48/20 z posiedzenie odbytego w dniu 21 grudnia 2020 r.

Ad. 2

Przedstawiając propozycje zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim projektantki poinformowały, że Uchwałą Nr VI/116/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia rozpoczęto procedurę związaną ze zmianą Studium.

27 maja 2019 r. ogłoszono w prasie miejscowej, przez obwieszczenie oraz udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia oraz określono miejsce, formę i termin

składania wniosków dotyczących Studium.

Na podstawie art. 11 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiadomiono łącznie 44 instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu Studium.

Do Studium wpłynęło:

- 35 wniosków od osób prywatnych
- 22 wnioski jako odpowiedź na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia Studium.

Do chwili obecnej:

- przystąpiono do sporządzenia projektu Studium rozpatrując złożone wnioski,
- zakres prognozy oddziaływania na środowisko uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Krakowie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Oświęcimiu,
- uzyskano pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej,
- wystąpiono o uzgodnienia i opinie do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu Studium,
- odpowiedziało 25 organów właściwych do opiniowania oraz 4 organy właściwe do uzgadniania,
- wprowadzono zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień,
- wystąpiono o ponowne uzgodnienia i opinie,

Obecnie projekt Studium jest na etapie wyłożenia do publicznego wglądu w terminie do 12 stycznia 2021 r., natomiast uwagi do projektu Studium należy składać do 2 lutego 2021 r.

Następnie projektantki przedstawiły proponowane w dokumencie zmiany oraz udzieliły odpowiedzi na pytania członków Komisji.

W trakcie dyskusji radny W. Łoziński zwrócił uwagę aby w przyszłości, na etapie uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Rada Miasta dopilnowała aby na terenach budownictwa mieszkaniowego wprowadzić zapisy gwarantujące co najmniej 2 miejsca parkingowe na jedno mieszkanie. To pozwoli nie tylko na rozwiązanie problemów związanych z parkowaniem ale również spowoduje, że na terenach tych będzie więcej przestrzeni.

Ad. 3

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 przyjęła Sprawozdanie z działalności Komisji za 2020 r.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 4

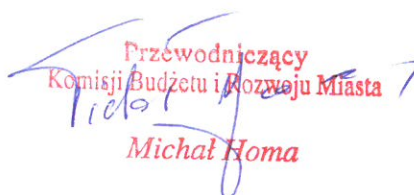
Komisja ustaliła, że następne posiedzenie odbędzie się 20 stycznia 2021 r.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 16¹⁰.

Protokołowała:

B. Płoszczyca


Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
Michał Homa