

Protokół Nr 41/20
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 23 listopada 2020 r.

Obecni:

- radni i zaproszeni goście według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. W. Gabrys – Podinspektor w Wydziale Mienia Komunalnego,
- p. W. Habczyk - Kierownik Biura Obsługi Najemców w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. W. Gębiś – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. S. Stachura – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- p. J. Brania – Komendant Straży Miejskiej w Oświęcimiu,
- p. K. Tarłowska – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. J. Gębołyś – Inspektor w Wydziale zarządzania Kryzysowego.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Analiza projektu Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na 2021 r.
4. Przyjęcie planu pracy Komisji na I półrocze 2021 r.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 40/20 z posiedzenia odbytego w dniu 9 listopada 2020 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy teren obejmuje grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Zagrodowa – cz. działki 289/177 o pow. 232 m²
- ul. Powstańców Śląskich – cz. działek 2481/2, 2572/8, 2068/16 o pow. 7000 m²
- ul. Bulwary – cz. działki 2218 o pow. 30 m²
- ul. Wysokie Brzegi – cz. działek 1073/9, 1073/20, 1073/21 o pow. 1173 m²

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Łukasiewicza 6B - drewniany kiosk (poprzednio lokal usługowy) wyposażony jest w inst. elektryczną oraz przyłącze wody. Lokal przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 10,00 zł za m² (netto).

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni J. Adamaszek, P. Hertig, oraz K. Dąbrowska.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego

na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Łukasiewicza 6A - drewniany kiosk (poprzednio lokal usługowy) wyposażony jest w inst. elektryczną oraz przyłącze wody. Lokal przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 10,00 zł za m² (netto).

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Wyspiańskiego 9 (poprzednio biuro) wyposażony jest w inst. elektryczną, wod.-kan., c. o.. Lokal przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m² (netto).

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XXVI/278/19 z dnia 19 grudnia 2019r. zmienionej uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr XXIII/344/20 z dnia 27 maja 2020r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu.

Powiat Oświęcimski realizuje w roku bieżącym, w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego - etap V 2016-2020 przebudowę ul. Tysiąclecia na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Chemików. Miasto Oświęcim, zgodnie z uchwałą o udzieleniu pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu na tą inwestycję, zabezpieczyło w budżecie na 2020r. kwotę 961.575 zł. w ramach zadania pn. „Przebudowa ul. Tysiąclecia na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Chemików – pomoc finansowa dla Powiatu”.

Starostwo Powiatowe po otrzymaniu zwiększonej dotacji celowej z budżetu Państwa na 2020r. dla przedmiotowego zadania w ramach V Etapu OSPR, dokonało ponownego przeliczenia udziału Miasta i Powiatu w finansowaniu zadania, które kształtuje się obecnie na poziomie kwoty 351.575 zł przypadającej na każdy z samorządów. W dniu 9 listopada br. zawarty został Aneks nr 2 do umowy na udzielenie przez Miasto pomocy finansowej dla Powiatu na w/w zadanie.

W ślad za tym, konieczna jest zmiana uchwały Rady Miasta Oświęcim o pomocy finansowej, zmniejszającej tą pomoc do kwoty 351.431 zł w ramach zadania pn. „Przebudowa ul. Tysiąclecia na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Chemików – pomoc finansowa dla Powiatu”.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XXVI/278/19 z dnia 19 grudnia 2019r. zmienionej uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr XXIII/344/20 z dnia 27 maja 2020r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Oświęcim w skład której wchodzi Miasto Oświęcim, Gmina Oświęcim, Gmina Polanka Wielka, Gmina Przeciszów, Gmina Chełmek.

Aglomeracja Oświęcim o równoważnej liczbie mieszkańców wynoszącej 98 741 RLM, z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Oświęcim została wyznaczona uchwałą Nr XXIX/406/16 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 października 2016 r. W sprawie wyznaczenia aglomeracji Oświęcim oraz uchwałą Nr XXXV/538/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 24 kwietnia 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/406/16 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 października 2016r. W sprawie wyznaczenia aglomeracji Oświęcim. Wyznaczona aglomeracja obejmowała miejscowości: miasto Oświęcim; w gminie Oświęcim: Babice-część, Zaborze-część, Broszkowice; w gminie Przeciszów: Przeciszów, Piotrowice - część; w gminie Polanka Wielka: Polanka Wielka - część; w gminie Chełmek: Bobrek - część, Gorzów - część.

Zgodnie z przepisem art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne - „Dotychczasowe akty prawa miejscowego wydane na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy uchylanej w art. 573 zachowują moc nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2020 r. i mogą być

zmieniane", co oznacza, że do 31 grudnia 2020 r. Rada Miasta Oświęcim zobowiązana jest do wyznaczenia aglomeracji w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego.

W związku z powyższym, Miasto Oświęcim jako gmina wiodąca podpisała z pozostałymi gminami porozumienie międzygminne dotyczące współdziałania Gmin wchodzących w skład aglomeracji Oświęcim przy realizacji zadania polegającego na wyznaczeniu aglomeracji Oświęcim. Gminy wchodzące w skład aglomeracji przesłały niezbędne dokumenty do jej ponownego wyznaczenia i został przygotowany ww. projekt uchwały Rady Miasta Oświęcim wyznaczający aglomerację Oświęcim o równoważnej liczbie mieszkańców 90 189 RLM. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Zlewni w Krakowie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni T. Hoła i J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Oświęcim w skład której wchodzi Miasto Oświęcim, Gmina Oświęcim, Gmina Polanka Wielka, Gmina Przeciszów, Gmina Chelmek.

Ad. 3

Komisja szczegółowo przeanalizowała projekt uchwały budżetowej miasta Oświęcim na 2021 rok w zakresie działania komisji oraz wysłuchała:

1. p. J. Brani – Komendanta Straży Miejskiej w zakresie dochodów i wydatków Straży Miejskiej w Oświęcimiu dotyczących ochrony i bezpieczeństwa publicznego.
2. p. K. Tarłowskiej w zakresie dochodów i wydatków Wydziału Spraw Obywatelskich, w tym:
 - wspieranie działań w zakresie bezpieczeństwa publicznego i ochrony zdrowia na terenie miasta Oświęcim,
 - współpraca z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego,
 - opracowanie i realizacja gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na terenie miasta Oświęcim,
 - wsparcie dla mieszkańców Oświęcimia: realizacja ustawy o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, Oświęcimska Karta Mieszkańca, Oświęcimska Karta Rodziny, Karta Dużej Rodziny, Oświęcimska Karta Seniora,

- działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz z przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie.
- 3. p. J. Gębołysia w zakresie propozycji dochodów i wydatków zawartych w dziale Zarządzanie Kryzysowe w tym:
 - koordynacja i nadzór nad realizacją zadań obrony cywilnej,
 - koordynacja i nadzór nad realizacją zadań zarządzania kryzysowego,
 - prowadzenie kancelarii niejawnej Urzędu Miasta oraz nadzór nad ochroną informacji niejawnych Urzędu Miasta i m.j.o,
 - realizacja zadań obronnych i obrony cywilnej miasta Oświęcim,
 - przygotowanie i prowadzenie rejestracji, współudział w kwalifikacji wojskowej,
 - orzekanie w sprawach wojskowych.

W dyskusji nad omówionymi wycinkami projektu Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na 2021 r. udział wzięli wszyscy członkowie Komisji.

Po przeanalizowaniu projektu Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na 2021 r. Komisja postanowiła nie zgłaszać wniosków do uchwały.

Ad. 4

Po szczegółowej analizie projektu planu pracy na I półrocze 2021 r. oraz po przeprowadzonej dyskusji, w której udział wzięli wszyscy członkowie Komisji, Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 przyjęła plan pracy.

Plan pracy Komisji na I półrocze 2021 r. stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 5

1.

Komisja zapoznała się z pismem Przewodniczącego Rady Miasta ws planu pracy Rady Miasta na 2021 r.

2.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że przyjęła interwencję mieszkańca miasta dotyczącą marszu kobiet. Mieszkaniec ten oczekuje, że Komisja zajmie w tej sprawie stanowisko.

3.

Na wniosek radnego M. Chrzana, Komisja postanowiła zawnioskować o wprowadzenie odholowywania pojazdu na koszt kierującego jako konsekwencji parkowania poza miejscem do tego przeznaczonym.

Komisja proponuje aby pierwszym miejscem, gdzie obowiązywałaby taka regulacja był obręb Rynku Głównego.

Głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 1.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17²⁶.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Agnieszka Komendera