

Projekt

z dnia 24 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

Kenja Kuchel  
Kenja Ochman-Zabner  
Kenja Rych

16.XI, 2020-

Piot H.

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 21 grudnia 2020 r.

w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym lub wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 400 a ust.1 pkt 21, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz.1219 z późn. zm.) - po dokonaniu zgłoszenia projektu uchwały do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. 1. Zatwierdzić Regulamin udzielania dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Regulamin ma na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń, w tym zanieczyszczeń pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym.

§ 2. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielanie dotacji stanowiących pomoc de minimis, przepisy § 9 załącznika do uchwały tracą moc z dniem 1 stycznia 2024r.

§ 3. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielanie dotacji stanowiących pomoc de minimis w sektorze rolnym, przepisy § 9 załącznika do uchwały tracą moc z dniem 1 stycznia 2028r.

§ 4. Traci moc uchwała Nr III/39/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2018r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym lub osobom prawnym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim oraz uchwała Nr X/188/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2018r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym lub osobom prawnym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 7. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w miejscowej prasie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

Zatwierdziłam  
(data, podpis i pieczęć prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 10.12.20  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 426/20  
oficjalnie  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnieśliśmy o ujęcie przedmiotowego  
projektu uchwały w programie zmian  
sekcji RM w dniu 21.12.20

Rada Prawny  
Paweł Głównia

Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska  
mgr inż. Sylwia Stachura

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Oświęcim

z dnia 21 grudnia 2020 r.

**REGULAMIN UDZIELANIA OSOBOM FIZYCZNYM, OSOBOM PRAWNYM LUB WSPÓLNOTOM MIESZKANIOWYM DOTACJI ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA OŚWIĘCIM NA BUDOWĘ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH, W CELU PODŁĄCZENIA ICH DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ W RAMACH OGRANICZANIA NISKIEJ EMISJI DLA MIASTA OŚWIĘCIM.**

**Rozdział 1.**

**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym lub wspólnotom mieszkaniowym dotacji z budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej.

2. Dodatkowe warunki i tryb przyznawania dotacji, jeśli stanowiłaby pomoc de minimis, określa § 9 niniejszego regulaminu.

§ 2. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) dotacji - należy przez to rozumieć wypłatę ze środków budżetu Miasta Oświęcim na dofinansowanie kosztów poniesionych w związku z budową instalacji.
- 2) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną lub wspólnotę mieszkaniową ubiegającą się o udzielenie dotacji.
- 3) właścicielu nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli.
- 4) przedsiębiorstwie energetycznym - należy przez to rozumieć firmę, która zajmuje się przesyłem i dystrybucją energii cieplnej.
- 5) realizacji przedsięwzięcia - należy przez to rozumieć zakończenie prac związanych z budową instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania (piony) - zwanej dalej instalacją - w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej.
- 6) kosztach kwalifikowanych - należy przez to rozumieć koszty wymienione w § 3 ust.3.
- 7) mieście - należy przez to rozumieć Miasto Oświęcim.

**Rozdział 2.**

**Warunki otrzymania dotacji.**

§ 3. 1. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie umowy zawartej przed dokonaniem prac przez wnioskodawcę i stanowi refundację części kosztów poniesionych, w związku z realizacją tego przedsięwzięcia.



2. Dotacja na budowę instalacji dlaawnioskowanego budynku wielorodzinnego przysługuje tylko jeden raz.

3. Kosztami kwalifikowanymi są koszty wykonania części wspólnej instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania od pierwszych zaworów odcinających wewnątrz budynku do wszystkich podłączonych instalacji wewnętrznych w poszczególnych lokalach.

4. W przypadku ubiegania się o dotację na finansowanie budowy instalacji w ramach ochrony środowiska i gospodarki wodnej przez osobę fizyczną, osobę prawną lub wspólnotę mieszkaniową prowadzącą działalność gospodarczą, dofinansowanie może stanowić pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów.

5. Jeżeli budynek wielorodzinny znajduje się we współwłasności, wymagane jest oświadczenie wszystkich współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu wskazanemu współwłaścicielowi.

**§ 4.** Wysokość dotacji wynosi 50% kosztów kwalifikowanych nie więcej jednak niż 5 000,00 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych) dla części wspólnych instalacji centralnego ogrzewania dla jednego budynku.

### **Rozdział 3.**

#### **Tryb udzielania i rozliczania dotacji**

**§ 5. 1.** Wnioskodawca, który planuje wykonać budowę instalacji centralnego ogrzewania, w terminie do dnia 31 lipca danego roku, w którym zamierza zrealizować inwestycję składa wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji na dofinansowanie kosztów jej realizacji.

2. Wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) dane identyfikujące wnioskodawcę.
- 2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma być udzielona dotacja oraz numer księgi wieczystej lub odpis z wykazu hipotecznego, lub odpis ze zbioru dokumentów prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, jeżeli dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Odpis z wykazu hipotecznego lub ze zbioru dokumentów nie może być starszy niż trzy miesiące od daty złożenia wniosku.
- 3) opis zadania, które ma zostać objęte dotacją wraz z terminem jego wykonania.
- 4) projekt budowlany na całość instalacji centralnego ogrzewania, jeżeli jest wymagany zgodnie z obowiązującymi przepisami lub projekt wykonawczy.
- 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca.

- 6) nr rachunku bankowego, na który ma zostać przekazana dotacja. W przypadku braku nr konta bankowego jest możliwość wypłaty dotacji gotówką na podstawie czeku w kasie banku.
- 7) potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia budowy lub prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę, jeżeli jest wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 8) oświadczenie o prowadzeniu/ nie prowadzeniu działalności gospodarczej w nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma zostać udzielona dotacja.
- 9) uchwałę lub zgodę wspólnoty mieszkaniowej na budowę części wspólnej instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania.
- 10) uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty mieszkaniowej lub wskazanie osoby reprezentującej wspólnotę mieszkaniową wraz z przedłożonym dokumentem uprawniającym do działania w imieniu wspólnoty.
- 11) oświadczenie współwłaścicieli, o którym mowa w § 3 ust.5 niniejszego Regulaminu (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych).
- 12) podpis wnioskodawcy.

§ 6. 1. Wnioski o zawarcie umowy o udzielenie dotacji rozpatruje Prezydent Miasta Oświęcim, w kolejności ich wpływu (decyduje data wpływu kompletnego wniosku do Urzędu Miasta Oświęcim) do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta na dany rok.

2. Rozpatrywanie wniosków odbywa się po przyjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały budżetowej lub uchwały zmieniającej budżet na dany rok.

3. Prezydent Miasta Oświęcim odmawia zawarcia umowy, jeżeli wniosek o zawarcie umowy nie spełnia wymogów określonych w § 5 ust. 2, a braków tych wnioskodawca nie usunął w wyznaczonym terminie pomimo wezwania.

4. Wnioski złożone po dniu 31 lipca danego roku kalendarzowego będą rozpatrywane w następnym roku kalendarzowym.

5. Wnioski nie zrealizowane w danym roku z powodu braku środków finansowych, będą realizowane w pierwszej kolejności w roku następnym, pod warunkiem zabezpieczenia środków w budżecie miasta.

§ 7. 1. Na podstawie przyjętych wniosków o zawarcie umowy Miasto sporządza umowę o udzielenie dotacji.

2. Umowa o udzielenie dotacji określa w szczególności:

- 1) wysokość dotacji, cel i zakres rzeczowy zadania, na którego realizację są przekazywane środki dotacji,
- 2) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego,
- 3) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej.

3. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w umowie, w przypadku stwierdzenia likwidacji części wspólnej instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania.

§ 8. 1. Po zawarciu umowy i realizacji przedsięwzięcia, na które ma zostać udzielona dotacja wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji.

2. Wniosek o wypłatę dotacji powinien zawierać:

- 1) dane identyfikujące wnioskodawcę.
- 2) datę i numer zawartej umowy o udzielenie dotacji.
- 3) protokół odbioru części wspólnej instalacji centralnego ogrzewania sporządzony przez przedsiębiorstwo energetyczne.
- 4) faktury lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację tego przedsięwzięcia z wyszczególnieniem ceny – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazać wnioskodawcę.

3. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu ich uwierzytelnienia.

4. W związku z rozpatrywaniem wniosku o wypłatę dotacji upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim stwierdzają w drodze oględzin wskazanej we wniosku nieruchomości, czy przedsięwzięcie zostało zrealizowane, co zostaje stwierdzone w protokole. W okresie obowiązywania stanu epidemii dopuszcza się możliwość weryfikacji zrealizowanego przedsięwzięcia na podstawie dokumentacji fotograficznej przesłanej przez wnioskodawcę.

5. Pozytywny wynik oględzin jest warunkiem wypłaty dotacji.

6. Wniosek o wypłatę dotacji należy złożyć w terminie do dnia 30 listopada roku, w którym zawarto umowę o udzielenie dotacji.

7. Dotacje wypłacane są w terminie do 30 dni od daty przedłożenia kompletnego wniosku o wypłatę dotacji.



#### **Rozdział 4.**

#### **Warunki i tryb przyznawania dotacji jako pomocy de minimis.**

§ 9. Jeśli przyznawana dotacja po stronie wnioskodawcy stanowić będzie pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów, warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy o dotację jest dodatkowo:

- 1) spełnienie przez wnioskodawcę wymagań określonych, w zależności od prowadzonej działalności, w nw. rozporządzeniach:
  - a) Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Tekst mający znaczenie dla EOG) (Dz.Urz. UE, seria L z 2013r. Nr 352, poz. 1 z późn. zm.),
  - b) Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz.Urz. UE, seria L z 2013r. Nr 352, poz. 9 z późn. zm.).
- 2) przedłożenie przez wnioskodawcę:
  - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
  - b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis), albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie),
  - c) oświadczenia, że nie uzyskał innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub pomoc de minimis w rybołówstwie, o którą wnioskuje,

- d) oświadczenia, że niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta Oświęcim, o otrzymaniu pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie, lub pomocy de minimis w rybołówstwie oraz każdej innej pomocy na pokrycie tych samych kosztów kwalifikowanych w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie dotacji tj. od dnia przekazania informacji na etapie ubiegania się o pomoc do dnia podpisania umowy o udzielenie dotacji.
- 3) przedłożenie przez wnioskodawcę zaświadczenia z Urzędu Marszałkowskiego o nie zaleganiu w przedmiocie sprawozdań i opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska z wyłączeniem podmiotów ustawowo zwolnionych.



## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym, osobom prawnym lub wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

Art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym: "2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy."

Art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska: "1. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje: 21) przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza.", art. 403 ust. 2-6: "2. Do zadań własnych gmin należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie określonym w art. 400a ust. 1 pkt 2, 5, 8, 9, 15, 16, 21-25, 29, 31, 32 i 38-42 w wysokości nie mniejszej niż kwota wpływów z tytułu opłat i kar, o których mowa w art. 402 ust. 4, 5 i 6, stanowiących dochody budżetów gmin, pomniejszona o nadwyżkę z tytułu tych dochodów przekazywaną do wojewódzkich funduszy.

3. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, o którym mowa w ust. 1 i 2, odbywa się w trybie określonym w przepisach odrębnych, z zastrzeżeniem ust. 4-6.

4. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, o którym mowa w ust. 1 i 2, może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu gminy lub budżetu powiatu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji:

1) podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, w szczególności:

a) osób fizycznych,

b) wspólnot mieszkaniowych,

c) osób prawnych,

d) przedsiębiorców;

2) jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

5. Zasady udzielania dotacji celowej, o której mowa w ust. 4, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa odpowiednio rada gminy albo rada powiatu w drodze uchwały.

6. Udzielenie dotacji celowej, o której mowa w ust. 4, następuje na podstawie umowy zawartej przez gminę lub powiat z podmiotami określonymi w ust. 4. W przypadku gdy dotacja stanowi pomoc publiczną lub pomoc de minimis jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w przepisach prawa Unii Europejskiej."

Przygotowano nowy projekt uchwały, ponieważ:

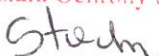
1) nastąpiła zmiana przepisów o pomocy de minimis, dotycząca wydłużenia terminów obowiązywania rozporządzeń Komisji Unii Europejskiej.

2) w przypadku braku nr konta bankowego, na który ma zostać przekazana dotacja, jest możliwość wypłaty dotacji gotówką na podstawie czeku w kasie banku.

3) dodatkowo wprowadzono zapis, że w okresie obowiązywania stanu epidemii dopuszcza się możliwość weryfikacji zrealizowanego przedsięwzięcia na podstawie dokumentacji fotograficznej przesłanej przez wnioskodawcę.

Skutki dla budżetu Miasta: w projekcie budżetu Miasta Oświęcim na 2021r. zostały zabezpieczone środki finansowe na udzielanie dotacji.

Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska

  
mgr inż. Sylwia Stachura