

Protokół Nr 40/20
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 9 listopada 2020 r.

Obecni:

- radni i zaproszeni goście według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. B. Baka – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez akklamację przyjęła protokół Nr 39/20 z posiedzenia odbytego w dniu 26 października 2020 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszą uchwałą obowiązuje obecnie "miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ul. Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego" (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r. poz. 7966) - jednostka planistyczna 2B 17 MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, gdzie funkcja usługowa dopuszczona jest jedynie do realizacji w budynkach wielorodzinnych lub dobudowanych do budynków mieszkalnych. Wnioskowana zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,61 ha

i następuje na wniosek właściciela działki nr 2006/55 tj. spółki cywilnej Astra Technology Wiesław Bogacz, Ryszard Bogacz. Zgodnie ze zaktualizowanym wnioskiem złożonym w dniu 12.10.2020r., inwestor planuje dobudowanie do istniejącego budynku hotelowego przy ul. Olszewskiego 28-28a, skrzydła o wymiarach 24 m x 12 m i wysokości trzy kondygnacje (parter, piętro, poddasze użytkowe) połączone przewiązką, gdzie przewidywane jest do wykonania 20 apartamentów - pokoi na wynajem krótkoterminowy. W dniu 6 października br. zorganizowane zostało w tej sprawie w OCK spotkanie, na które zaproszono zainteresowanych mieszkańców osiedla, Radę Osiedla Południe oraz radnych Rady Miasta. Na spotkaniu inwestor przedstawił planowane zamierzenie inwestycyjne. Protokół ze spotkania stanowi załącznik do nin. projektu uchwały.

Teren objęty zmianą planu znajduje się w zasięgu pełnej infrastruktury technicznej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Olszewskiego. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017r. obszar wskazany do opracowania zmiany planu znajduje się w strefie osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej A1 oraz w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), gdzie dominującą funkcją terenu jest funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy usługowej. Proponowana zmiana planu jest zgodna z ustaleniami studium.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni P. Hertig, B. Godawa, J. Adamaszek, M. Chrzan, K. Dąbrowska oraz A. Komendera.

Radny J. Adamaszek zawnioskował aby odłożyć wyrażenie opinii do projektu uchwały do czasu uzyskania informacji dotyczącej aktualnej ilości miejsc parkingowych jaką dysponuje inwestor zainteresowany zmianą planu.

Komisja w głosowaniu za – 2, przeciw – 2, wstrzym. - 3 nie podjęła decyzji odnośnie wniosku radnego.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 1, przeciw – 5, wstrzym. - 1 negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na terenie miasta Oświęcim na lata 2021 – 2026".

Stosownie do postanowień art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 218) do zadań własnych gminy należy opracowywanie i realizacja gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie. Program ten stanowi składową gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

Uchwałą Nr XV/280/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 listopada 2015 r. Rada Miasta Oświęcim przyjęła „Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na terenie miasta Oświęcim na lata 2016-2020”. Z uwagi na zbliżający się koniec okresu na jaki w/w Program został przyjęty, koniecznym jest przyjęcie nowego programu obowiązującego od 2021 r. Z tych też względów w oparciu o przeprowadzoną diagnozę społeczną i merytoryczne dane przedstawione przez instytucje zaangażowane w proces przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochronę ofiar przemocy w rodzinie, których przedstawiciele uczestniczą w Miejskim Zespole Interdyscyplinarnym ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu opracował projekt nowego "Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na terenie miasta Oświęcim na lata 2021 - 2026", który wraz z projektem stosownej uchwały przedstawia się Radzie Miasta Oświęcim celem uchwalenia.

Źródłem finansowania działań przewidzianych w Programie będą przede wszystkim środki własne miasta Oświęcim przeznaczone na realizację zadań pomocy społecznej oraz w miarę możliwości środki zewnętrzne pozyskiwane z innych źródeł.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni J. Adamaszek, który poprosił o przedłożenie informacji o wysokości środków miejskich przeznaczonych na realizację programu oraz K. Dąbrowska i M. Chrzan.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na terenie miasta Oświęcim na lata 2021 – 2026".

Ad. 3

1.

Po ponownym przeanalizowaniu przygotowanej przez radnego M. Chrzana oraz po przeprowadzonej dyskusji w sprawie propozycji inicjatywy uchwałodawczej dotyczącej zmiany uchwały w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Oświęcim miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych Komisja postanowiła przekazać ją do Prezydenta Miasta celem uzyskania stosownych opinii.

Głosowanie: za - 3, przeciw – 1, wstrzym. - 1.

Na wniosek radnego M. Chrzana Komisja przeprowadziła reasumpcję głosowania.

Głosowanie: za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 1.

Propozycja zmiany uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

2.

Komisja zapoznała się z odpowiedzią:

- na stanowisko w sprawie oceny bezpieczeństwa i porządku publicznego w mieście Oświęcim za 2019 rok,
- na wniosek w sprawie pozostawienia po zakończeniu prac wzmocnienia brzegu rzeki Soły w okolicach Kamieńca rampy najazdowej na koronę wału.

3.

Na wniosek radnej B. Godawy Komisja postanowiła zawnioskować o wydłużenie pracy Straży Miejskiej do godziny 22⁰⁰.

Głosowanie: za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0

4.

Radny J. Adamaszek ponownie poruszył sprawę dotyczącą pracy Komisji. W głównej mierze chodzi o jakość pracy i wiarygodność Komisji. Zdaniem radnego sposób głosowania członków Komisji na posiedzeniach i i podczas obrad sesji znacznie się różni. To podważa wiarygodność i jakość pracy Komisji.

Do wypowiedzi radnego ustosunkowała się Przewodnicząca Komisji oraz radni P. Hertig i T. Hoła. Radni nie zgodzili się z sugestiami radnego J. Adamaszka i zauważyli że nikt nie ma prawa narzucać radnemu sposobu głosowania. Ponadto uznano że jest to nieudolna próba dyscyplinowania członków Komisji.

5.

Radny J. Adamaszek zasygnalizował konieczność zgłoszenia następujących spraw:

- wypełnienie zapadliska na ścieżce rowerowej przy ul. Olszewskiego,

- usunięcie podwójnego znaku zakazu zatrzymywania się przy ZUS,
- poprawę stanu nawierzchni ulicy przy Placu Kościuszki.

Przewodnicząca Komisji zasugerowała aby radny zgłosił swoje sugestie bezpośrednio do Wydziału Gospodarki Miejskiej.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17¹⁷.

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Agnieszka Komendera

Protokołowała:

B. Płoszczyca