

Znak sprawy:
GA.6721.100..2019.II

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 14 lipca 2020r. w Urzędzie Miasta Oświęcim, ul. Jagielly 25, 32-600 Oświęcim, przez Zuzannę Sanak – inspektora Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 293), w dniu 14 lipca 2020r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywej, Dworcowej, Bolesława Prusa i Młyńskiej - rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Projektant planu – Pani Emilia Stachowiak przedstawiła funkcje i wskaźniki projektowanego planu. Wyjaśniła, że poprzedni miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony w 1997r. jest już archaiczny i nie przystaje do zarówno do istniejącego stanu zagospodarowania, jak i porządku prawnego. Nowe rozwiązania określone w projekcie planu należało dostosować z jednej strony do istniejącego zagospodarowania przestrzennego, z drugiej – do istniejącego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim. Po prezentacji rozwiązań, zwróciła się do uczestników dyskusji o pytania.
2. [REDAKCYJNA] wniosła zastrzeżenia do projektowanej drogi oznaczonej jako: 1KDpj. Utrzymywanie tej drogi - według jej oceny - nie jest uzasadnione. Zabudowa mieszkaniowa szeregowa obsługiwana jest od strony ul. Młyńskiej, a działki będące jej własnością posiadają dostęp do drogi przez ustanowione służebności od strony ul. Wąskiej.
3. [REDAKCYJNA] wniosła o krótkie streszczenie zmian jakie wprowadza projekt planu w stosunku do obecnie obowiązującego.
4. [REDAKCYJNA] – zaproponował zmianę przeznaczenia swojej działki z projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na usługową (z możliwością budowy garażu). Uzasadniał to bardzo niewielką powierzchnią swojej działki, która utrudnia zagospodarowanie jej pod funkcję mieszkaniową.
5. Pani Małgorzata Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki – poinformowała uczestników dyskusji o możliwości wniesienia uwag, które będą rozpatrywane przez prezydenta i radę miasta. Termin do wniesienia uwag został wyznaczony do 29 lipca 2020r.

III. Ustalenia z dyskusji:

Wszelkie uwagi do projektu planu powinny zostać złożone na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 lipca 2020r.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) do dokumentacji planistycznej;
- 2) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 strony.

Oświęcim, 14 lipca 2020 roku.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
**/sojalllllllll*
mgr inż. Andrzej Bojarski

Strona 14.07.20
Potem 14.07.2020 r.
Strona 14.07.2020 r.