

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY
o której mowa w art. 67 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843; dalej: „ustawa Pzp”)

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Miasto Oświęcim, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

tel.: 33/842-93-11, tel./fax: 33/842-93-61, adres poczty elektronicznej: zp@um.oswiecim.pl
www.oswiecim.pl

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP.271.32.2020-II

II. Określenie przedmiotu, wielkości i zakresu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia, do wykonywania którego zobowiązany będzie Wykonawca, polega na: **Utrzymaniu czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych, przygotowaniu miasta do obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt, utrzymaniu zieleni na terenie miasta Oświęcim w latach 2021- 2022.**
2. Opis przedmiotu zamówienia obejmuje niżej wymienione prace:
 - 1) utrzymanie czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych,
 - 2) przygotowanie miasta do obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt ,
 - 3) pielęgnacja skupin na wyspach rond w ciągu drogi wojewódzkiej nr 933 w Oświęcimiu,
 - 4) koszenie, w tym:
 - koszenie trawy w pasach dróg powiatowych,
 - koszenie trawy w pasach drogowych dróg gminnych,
 - koszenie trawy na terenach zieleni urządzonej,
 - koszenie trawy i chwastów na terenach zieleni nieurządzonej,
 - koszenie trawy na terenach miejskich wewnątrzsiedlowych.
 - 5) wiosenne przegrabienie terenów i jesienne grabienie liści,
 - 6) pielęgnacja skupin na rondach i w pasach drogowych dróg powiatowych oraz wykonanie nasadzeń roślin jednorocznych w obrębie skrzyżowań,
 - 7) pielęgnacja kwietników obsadzonych różami na terenach miejskich,

- 8) pielęgnacja żywopłotów do cicia i plewienia na terenach zieleni miejskiej,
- 9) nasadzanie drzew i krzewów na terenach zieleni miejskiej oraz zagospodarowanie nowych terenów,
- 10) zakup sadzonek drzew, krzewów i materiałów pomocniczych do obsady na terenie miasta,
- 11) pielęgnacja i wycinka drzew, i karczowanie krzewów wraz frezowaniem pni,
- 12) obsada kwiatami i pielęgnacja kwietników sezonowych i bylin.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca w prowadzonych przez siebie pracach zastosuje się do powszechnie obowiązujących aktów prawnych, a w szczególności ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 110 z póź. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 797 z póź. zm.). Prace winny być wykonywane w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom ruchu drogowego.
2. Do wykonywania prac należy stosować sprzęt sprawy technicznie, który użyty zgodnie z przeznaczeniem nie spowoduje zagrożenia zdrowia ludzi, zwierząt, środowiska.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia przedstawiciela odpowiedzialnego za prawidłowy przebieg prac oraz sprawowanie nadzoru nad prawidłowością przebiegu prac.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli i zgłaszania uwag do wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uwzględniania uwag zgłoszonych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek wyposażenia pracowników w odzież ochronną, odpowiednio oznakowaną elementami odblaskowymi i spełniającą wymagania przepisów o systemie oceny zgodności z widocznym logo Firmy. Odzież winna być utrzymywana w należytej czystości.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane zaniechaniem prac, wynikającym z własnego zaniedbania lub wykonania robót niezgodnie z warunkami umowy. Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia OC prowadzonej działalności oraz niezwłocznego przedstawienia wymaganego dokumentu na każde wezwanie Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane zaniechaniem prac.
8. Prace zlecone przez Zamawiającego należy wykonać w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zleceniu. Za niewykonanie prac w terminie określonym w zleceniu, Wykonawca zapłaci kary umowne, w części dotyczącej danego zakresu.
9. Odpady wytworzone podczas wykonywania prac, Wykonawca zobowiązany jest usunąć najpóźniej w dniu następnym.
10. Prace w zakresie utrzymania zieleni Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w szczególności zapisów art. 87 a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

11. Podczas wykonywania prac związanych z utrzymaniem zieleni Wykonawca zobowiązany jest do usuwania z drzew ogłoszeń oraz wszelkich linek/sznurków.
12. Prace w zakresie utrzymania zieleni na drogach powiatowych, będą prowadzone w przypadku podpisania stosownego porozumienia z Zarządem Powiatu Oświęcimskiego.
13. Wykonawca zobowiązuje się wypełniać również warunki określone w poszczególnych załącznikach.

IV. Termin realizacji zamówienia

Od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2022 r.

Czas trwania umowy: 24 miesiące

V. Wartość szacunkowa zamówienia

Wartość szacunkowa zamówienia: 5.718.225,02 zł, co stanowi równowartość 1.339.382,34 euro.

VI. Nazwa i adres wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Bema 12A, 32-600 Oświęcim

VII. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki

1. Uzasadnienie prawne: Podstawa prawna: art. 66 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.
2. Uzasadnienie faktyczne:Przepis art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki osobie prawnej, jeżeli zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a i spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
 - b) Ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
 - c) W kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Zamawiający będąc Jednostką Samorządu Terytorialnego należy do grona jednostek sektora finansów publicznych, o których mowa w art. 9 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2016r., poz. 1870 ze zm.). Podmiot, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia jest spółką prawa handlowego, spółką z ograniczoną odpowiedzialnością wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000697259, posiadającą osobowość prawną.

Ad. a) Miejski Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (zwaną dalej „MZUK Sp. z o.o.”) jest spółką, w której wszystkie udziały posiadają dwie spółki komunalne: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. (99,75% udziałów) oraz Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. (0,25% udziałów). Obaj udziałowcy to spółki komunalne ze 100% udziałem w każdej z nich Zamawiającego, tj. Miasta Oświęcim. Miasto Oświęcim ma dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami MZUK Sp. z o.o. Spółka nie może działać sprzecznie z interesem miasta sprawującego nadzór i kontrolę nad spółką. MZUK Sp. z o.o. świadczy usługi użyteczności publicznej i wykonuje kluczowe części przedmiotowego zadania samodzielnie, a sposób realizacji powierzonych działań jest szczegółowo monitorowany i nadzorowany przez odpowiednie organy Spółki.


Ad b) MZUK Sp. z o.o. jest spółką, której podstawowym celem jest wykonywanie usług komunalnych dla Miasta Oświęcim. Zgodnie z umową Spółki MZUK Sp. z o.o. (§ 8 umowy spółki) podstawowym celem Spółki jest:

- całoroczne utrzymanie dróg, chodników, parkingów i placów na terenie Miasta Oświęcim;
- przygotowanie Miasta Oświęcim do obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt oraz obsługa imprez kulturalnych m.in. w zakresie czystości i porządku;
- całoroczne wykonywanie zadań w zakresie utrzymania zieleni gminnej (urządzonej i nieurządzonej) i zadrzewień;
- odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta Oświęcim. Średni procent działalności MZUK Sp. z o.o. dotyczący wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten Zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 12 lit. a, za 3 lata poprzedzające udzielenie niniejszego zamówienia wynosi 90,96 %.

Ad c) W MZUK Sp. z o.o. nie ma innych udziałów niż należące do spółek komunalnych Miasta Oświęcim.

VIII. Informacja dot. ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Pzp.

1. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Pzp, przekazano do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu 4 listopada 2020 r.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1, zostało opublikowane w dniu 9 listopada 2020 r., nr ogłoszenia 2020/S 218-536148.

Z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

mgr Maria Płachta