



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚWIECIMIU PRZY UL. ZAMKOWEJ



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób
geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA OŚWIECIMSKI

Nazwa materiału zasobu

- MAPA ZASADNICZA

Identyfikator ewidencyjny materiału
zasobu

P.1213.2012.47.8

1831/2012

2019.07.15

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

Natasha Palczak

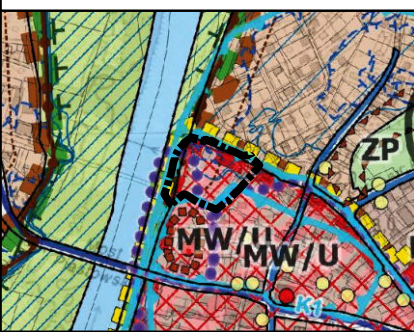
Podpisano w Wydziale Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

SKALA 1:1000

RYСУNEK PLANU W SKALI 1:1000

0 5 10 20 30 40
m

Wyrzys ze „Studium uwarunkowań i
kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Oświęcim”
(przyjętego Uchwałą Rady Miasta
Oświęcim
Nr XXI/600/17 z dnia 22.02.2017 r.)
SKALA 1:10000



Oznaczenia na rysunku

Podstawowe strefy funkcjonalno przestrzenne

- strefy osadnicze miejskie, mieszkaniowo-usługowe - A
- strefy usługowe - C
- strefy przyrodnicze - E

Przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZL1 - tereny zieleni legowej dolin rzecznych
- W - tereny wód powierzchniowych
- tereny komunikacyjne
- drogi klasy Z
- drogi klasy L
- zasięg obszarów przestrzeni publicznej
- strefa K1 - ochrony archeologicznej
- strefa K2 - ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa K3 - pośredniej ochrony konserwatorskiej
- granice terenów proponowanych do objęcia ochroną wartości kulturowych
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- obszary zagrożone zalaniem w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych
- wały przeciwpowodziowe
- strefy ochronne wałów przeciwpowodziowych
- znalezisko zespołu Przyrodniczo-Krajoznawczego „Dolina rzeki Soly”
- obszary potencjalnie zagrożone osuwaniem się mas ziemi
- obszary osuwania się mas ziemi
- granice obszarów objętych obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE

1MW/U SYMBOL TERENU

- △ △ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW/U ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA, ZABUDOWA USŁUGOWA
- KDL DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ
- KDD DROGA PUBLICZNA KLASY DOJAZDOWEJ
- ZL ZIELEŃ ISOLACYJNA

OZNACZENIE GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO „OŚWIECIM-POLANKA” NR 1075 (OBSZAR TOŻSAMY Z OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM)
- OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH UKŁADU URBANISTYCZNEGO OŚWIECIMIA Z XIV/XV WIEKU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR A-483/87 Z DNIA 11.02.1987 R. [A-958/M] (OBSZAR TOŻSAMY Z OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM)
- OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH ŚCISŁEJ STREFY OCHRONY WYZNACZONEJ DECYZJĄ NR A-483/87 Z DNIA 11.02.1987 R. [A-958/M] (OBSZAR TOŻSAMY Z OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM)
- OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO OŚWIECIM NR 1 AZP 103-49/1 WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR A-390 Z DNIA 17.11.1972 R. [A-956/M]
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO O SZEROKOŚCI 50 M

INFORMACYJNE OZNACZENIA PLANU:

- (0,38) PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU W HEKTARACH
- ← 5 → LINIE WYMIAROWE W METRACH
- STOPA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO