

Kejser Andrzej  
Kaję Pancer  
15.10.2020  
M. J. H.

Numer sprawy prowadzonej  
na sesję Rady Miasta 497/20

Projekt

dnia 14 października 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

dnia ..... 2020 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Pod Krukami.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r. poz.713), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego 2016 r. poz.8089) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim działki 730/22 o pow.0,0184ha KR1E/00029186/0 jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Oświęcim oraz prawo użytkowania wieczystego działki 1010/15 o pow.0,0876ha, KR1E/00065523/9 jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Oświęcim, należące do Gminy Miasto Oświęcim ustanowionego na gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego

14.10.2020

Anna Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

- Sprawdzono pod względem prawnym:

- .....

- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

20.10.20

Przekazano do Rady Miasta w dniu  
Poz. centralnego rejestru projektów uchw.

Rady Miasta 385/20

Pracownik Wydz. OR

Radca Prawny  
Paweł Głównia

Wnieśli o ujęcie przedmiotowego  
projektu uchwały w przedst. oświ.  
sesji RM w dniu 28.10.20

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz.65 z późn. zm.), na wniosek. Działka 730/22 o pow.0,0184ha stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim oraz prawo użytkowania wieczystego działki 1010/15 o pow.0,0876ha należące do Gminy Miasto Oświęcim ustanowione na gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa, położone przy ul. Pod Krukami i zostały przygotowane do sprzedaży w drodze przetargu.

Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz.3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019r., poz.2700) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 1B 4RZ – tereny łąk i pastwisk.

Cena sprzedaży nieruchomości jest ustalana na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował:   
Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego

- 14.10.20   
mgr Anna Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))