

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY
o której mowa w art. 67 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843; dalej: „ustawa Pzp”)

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Miasto Oświęcim, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

tel.: 33/842-93-11, tel./fax: 33/842-93-61, adres poczty elektronicznej: zp@um.oswiecim.pl

www.oswiecim.pl

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP.271.23.2020-II

II. Określenie przedmiotu, wielkości i zakresu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia, do wykonywania którego zobowiązany będzie Wykonawca, jest odbieranie oraz odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli położonych na terenie miasta Oświęcim nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na warunkach i zasadach określonych w umowie ws. zamówienia.
2. Informacje ogólne dotyczące zakresu przedmiotu zamówienia aktualne na dzień jej zawarcia:
 - liczba mieszkańców miasta Oświęcim, którzy będą objęci usługą odbierania odpadów komunalnych:
 - a) wg ewidencji ludności: 35 994 osób, (stan na dzień 31 lipiec 2020 r.),
 - b) wg złożonych deklaracji: 32 832 osób, (stan na dzień 31 lipiec 2020 r.);
 - liczba nieruchomości z zabudową jednorodzinną: 2 713
 - ilość punktów zbierania odpadów przeznaczonych dla mieszkańców zabudowy wielorodzinnej: 198
 - powierzchnia miasta Oświęcim: 30 km².
3. Zamawiający na bieżąco informował będzie Wykonawcę o zmianach zaistniałych w zakresie danych, o których mowa w ust. 1, w tym o nowych nieruchomościach wymagających objęcia przedmiotem Umowy oraz o nieruchomościach, w których zmianie uległa ilość osób zamieszkałych.

4. Ilekroć w niniejszej informacji mowa jest o Instalacji Komunalnej należy rozumieć, że instalacją taką wskazaną przez Zamawiającego jest Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. w Oświęcimiu, ul. Nadwiślańska 36, 32-600 Oświęcim (dalej: „Instalacja komunalna”).
5. Każdy podmiot, do którego w ramach realizacji Umowy przekazywane będą odpady, musi posiadać aktualne zezwolenie na przetwarzanie przekazywanych do niego odpadów, o którym mowa w art. 41 i nast. ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r. poz. 797). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kserokopii umów lub promes umów zawartych z podmiotami, o których mowa w zdaniu poprzednim, wraz z kserokopiami ich zezwoleń na przetwarzanie odpadów.
6. Ilości odpadów wskazane w Informacji są wartościami szacunkowymi, prognozowanymi i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu Umowy w części dotyczącej odbierania oraz odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych obejmuje w szczególności:

- odbieranie od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne odpadów określonych w poniższej tabeli, ich transport oraz przekazywanie do zagospodarowania do Instalacji Komunalnej, zgodnie z warunkami określonymi w Umowie;

RODZAJ ODPADÓW	KOD ODPADU, USZCZEGÓŁOWIENIE	ILOŚĆ (w Mg):
Odpady odbierane selektywnie:		
odpady wielkogabarytowe	20 03 07 odpady wielkogabarytowe	700
odpady ulegające biodegradacji (tzw. zielone)	20 02 01 odpady komunalne ulegające biodegradacji	100
odpady kuchenne ulegające biodegradacji	20 01 08 odpady kuchenne ulegające biodegradacji	10
odpady komunalne segregowane	20 01 01 papier i tektura	860
	20 01 39 tworzywa sztuczne	
	20 01 40 metale	
	20 01 02 szkło	
Odpady zmieszane, niezakwalifikowane:		

niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01	9500
Odpady remontowe:		
Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01	340
Gruz ceglany	17 01 02	
Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	17 01 03	
Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	17 01 80	

- odbieranie od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne odpadów określonych w poniższej tabeli, ich transport oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych nieprzekazywanych do Instalacji Komunalnej poprzez przekazanie podmiotowi uprawnionemu do ich zagospodarowania lub w inny sposób zgodny z obowiązującymi aktualnie przepisami prawa, na warunkach określonych w Umowie;

RODZAJ ODPADÓW	KOD ODPADU, USZCZEGÓŁOWIENIE	ILOŚĆ (w Mg):
Odpady odbieranie selektywnie:		
niektóre odpady inne niż niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych	20 01 32 leki i inne niż wymienione w 20 01 31	2
Odpady zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego		
Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	20 01 21*	10
Urządzenia zawierające freony	20 01 23*	
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	20 01 35*	
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36	
Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	20 01 34	

- obowiązkowe prowadzenie dokumentacji w tym sprawozdawczości w zakresie i na warunkach określonych w umowie,
- dostawę pojemników i worków do odbierania odpadów komunalnych w asortymencie i ilości określonej przez Zamawiającego oraz utrzymanie ich w czystości zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
- wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki oraz utrzymanie ich w należytym stanie technicznym i estetycznym, na warunkach określonych w umowie, zgodnie z wytycznymi zawartymi w uchwale w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- prowadzenie Biura Obsługi Klienta codziennie w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu Miasta Oświęcim, przez które rozumie się punkt zlokalizowany na terenie miasta Oświęcim, w którym przeszkolony przez Wykonawcę pracownik drogą telefoniczną, mailową lub ustnie poprzez bezpośredni kontakt z klientem będzie udzielał informacji o usłudze realizowanej przez Wykonawcę, wydawał worki na zbiórkę odpadów,
- dokonywanie wspólnie z Zamawiającym kontroli w terenie pojazdem Wykonawcy z częstotliwością jeden raz w tygodniu,
- stały kontakt z Zamawiającym wraz z wzajemną wymianą korespondencji oraz odpowiadanie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na zapytania przekazywane przez Zamawiającego w temacie usługi objętej Umową,
- prowadzenie działań promujących prawidłowe postępowanie z odpadami oraz sposoby ograniczenia ilości odpadów, ich segregacji oraz inne aspektów ekologicznej gospodarki odpadami w szczególności poprzez:
 - a) przygotowania, zorganizowania i przeprowadzenia co najmniej 2-ch spektakli ekologicznych dla uczniów szkół podstawowych z klas I-III oraz dzieci z przedszkoli w placówkach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b) aktywny udział w wydarzeniu proekologicznym zorganizowanym przez Zamawiającego;
- udzielanie Zamawiającemu - na jego żądanie i w terminie przez niego wskazanym - informacji o statusie i sytuacji własnej Wykonawcy w zakresie niezbędnym dla stwierdzenia spełniania przesłanek, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp,
- wykonanie innych prac i czynności nie wskazanych wprost w umowie a niezbędnych do należytego jej wykonania.

IV. Termin realizacji zamówienia

Od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2022 r.

Czas trwania umowy: 24 miesiące

V. Wartość szacunkowa zamówienia

Wartość szacunkowa zamówienia: 5 899 800,00 zł, co stanowi równowartość 1 381 912,72 euro.

VI. Nazwa i adres wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia

Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Bema 12A, 32-600 Oświęcim

VII. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki

1. Uzasadnienie prawne: Podstawa prawna: art. 66 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.
2. Uzasadnienie faktyczne: Przepis art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki osobie prawnej, jeżeli zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a i spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
 - b) Ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
 - c) W kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Zamawiający będąc Jednostką Samorządu Terytorialnego należy do grona jednostek sektora finansów publicznych, o których mowa w art. 9 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2016r., poz. 1870 ze zm.). Podmiot, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia jest spółką prawa handlowego, spółką z ograniczoną odpowiedzialnością wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000697259, posiadającą osobowość prawną.

Ad. a) Miejski Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (zwaną dalej „MZUK Sp. z o.o.”) jest spółką, w której wszystkie udziały posiadają dwie spółki komunalne: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. (99,75% udziałów) oraz Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o.

(0,25% udziałów). Obaj udziałowcy to spółki komunalne ze 100% udziałem w każdej z nich Zamawiającego, tj. Miasta Oświęcim. Miasto Oświęcim ma dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami MZUK Sp. z o.o. Spółka nie może działać sprzecznie z interesem miasta sprawującego nadzór i kontrolę nad spółką. MZUK Sp. z o.o. świadczy usługi użyteczności publicznej i wykonuje kluczowe części przedmiotowego zadania samodzielnie, a sposób realizacji powierzonych działań jest szczegółowo monitorowany i nadzorowany przez odpowiednie organy Spółki.


Ad b) MZUK Sp. z o.o. jest spółką, której podstawowym celem jest wykonywanie usług komunalnych dla Miasta Oświęcim. Zgodnie z umową Spółki MZUK Sp. z o.o. (§ 8 umowy spółki) podstawowym celem Spółki jest:

- całoroczne utrzymanie dróg, chodników, parkingów i placów na terenie Miasta Oświęcim;
 - przygotowanie Miasta Oświęcim do obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt oraz obsługa imprez kulturalnych m.in. w zakresie czystości i porządku;
 - całoroczne wykonywanie zadań w zakresie utrzymania zieleni gminnej (urządzonej i nieurządzonej) i zadrzewień;
 - odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta Oświęcim.
- Średni procent działalności MZUK Sp. z o.o. dotyczący wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten Zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 12 lit. a, za 3 lata poprzedzające udzielenie niniejszego zamówienia wynosi 90,96 %.

Ad c) W MZUK Sp. z o.o. nie ma innych udziałów niż należące do spółek komunalnych Miasta Oświęcim.

VIII. Informacja dot. ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Pzp

1. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Pzp, przekazano do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu 29 września 2020 r.
2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1, zostało opublikowane w dniu 2 października 2020 r., nr ogłoszenia 2020/S 192-464290.

Z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

mgr Maria Płachta