

Projekt

z dnia 10 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

Krzysztof Budzisz
Krzysztof Pawa
17.09.2020
P. J. K.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2020 r.

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.) § 3 pkt 2 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (tekst jednolity Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2016 r. poz. 8089) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wnieść do Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu jako wkład niepieniężny (aport) na podwyższenie kapitału zakładowego, działkę w Oświęcimiu, obręb Stare Stawy nr 289/199 o pow. 4104 m² (KR1E/00029774/9) i o wartości 1 232 677,00 zł.

§ 2. Podwyższenie kapitału zakładowego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały następuje przez ustanowienie 2 465 nowych udziałów po 500,00 zł każdy, o łącznej wartości 1 232 500,00 zł i objęcie ich w całości przez Gminę Miasto Oświęcim. Pozostała kwota w wysokości 177,00 zł zostanie zaksięgowana na funduszu zapasowym Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego
10.09.20 mgr Artur Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

- Sprawdzono pod względem prawnym

Przekazano do Rady Miasta w dniu 17.09.2020
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 358/20

(podpis pracownika Wydz. OR)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Wnieśli o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 30.09.20

RADCA PRAWNY

-*Kamila Kusztelik*.....

- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

UZASADNIENIE

Przekazanie Oświęcimskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. zo.o w Oświęcimiu przez Gminę Miasto Oświęcim w formie aportu:


- działki nr 289/199 położonej w Oświęcimiu, obręb Stare Stawy o pow. 4104m² (KR1E/00029774/9) nastąpi przez podwyższenie kapitału zakładowego i ustanowienie 2 465 nowych udziałów po 500,00 zł każdy, o łącznej wartości 1 232 500,00 zł i objęcie ich w całości przez Gminę Miasto Oświęcim. Pozostała kwota w wysokości 177,00 zł zostanie zaksięgowana na funduszu zapasowym OTBS Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

Wartość ww nieruchomości w wysokości 1 232 677,00 zł została ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.Dz.U. z 2020r., poz. 5713 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta, tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek. Zgodnie z § 3 pkt 3 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (tekst jednolity Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2016 r. poz. 8089), wnoszenie nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek prawa handlowego wymaga zgody Rady Miasta wyrażonej odrębną uchwałą.

Opracował:

10.09.20
Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

 (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo)