

Znak sprawy:  
GA.6220.19.2019.III

Oświęcim, dnia 28 sierpnia 2020 r.

## POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 113 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 sierpnia 2020 r. firmy Spec-Bruk Sp. z o.o., Sp. K., ul. Oświęcimska 69, 32-590 Libiąż, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Rafała Seemanna, dotyczącego wyjaśnienia wątpliwości co do treści decyzji nr 5/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach, z dnia 25 czerwca 2020 r., znak: GA.6220.19.2019.III wydanej dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacje do dystrybucji i magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych dla projektu budowlanego „Budowa Portu Oświęcim” tj. kompleksu budynków handlowych, usługowych, gastronomicznych, stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą drogową i techniczną oraz elementami reklamowymi m.in. takimi jak pylon”, planowanego w Oświęcimiu, przy ul. Fabrycznej, na działkach nr 1773/59, 1773/58, 1773/125 obręb Monowice oraz 2653/240 obręb Dwory I, gmina Miasto Oświęcim

### w y j a ś n i a m

**1. Inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839):**

- **§ 3 ust. 1 pkt 34 - instalacje do dystrybucji:**

- a) ropy naftowej,

- b) produktów naftowych,

- c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi

- z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;

- **§ 3 ust. 1 pkt 35 - instalacje do podziemnego magazynowania:**

- a) ropy naftowej,

- b) produktów naftowych,

- c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

- d) gazów łatwopalnych,

- e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d

- inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz

płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>.

Przedmiotem warunków środowiskowych są instalacje, o których mowa wyżej. Pozostałą infrastrukturę realizowaną w zamierzeniu inwestycyjnym stanowią elementy peryferyjne i nie są zobligowane do posiadania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Szczegółowe rozwiązania projektowe ustalane na etapie uzyskiwania przez Inwestora pozwolenia na budowę mogą się różnić od tych wskazanych w charakterystyce przedsięwzięcia dopóki elementy peryferyjne nie znajdują się w katalogu przedsięwzięcia wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach nie objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Planowana przez Państwa powierzchnia zajęta przez parkingi i miejsca postojowe nie przekracza ww. parametrów, a więc nie jest przedsięwzięciem wymagającym uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tym samym ilość miejsc parkingowych wskazanych w decyzji nr 5/2020 nie ma charakteru wiążącego dla organu wydającego pozwolenie na budowę i może być zmieniana bez konieczności zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niespójność w charakterystyce przedsięwzięcia dotycząca ilości miejsc postojowych wynika z błędu powstałego już na etapie przygotowania karty informacyjnej przedsięwzięcia i powielenia go w załączniku do decyzji nr 5/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach. Zdaniem tutejszego organu, niespójność ta nie stanowi podstawy do zmiany ww. decyzji czy też niemożności wykorzystania decyzji w postępowaniu o pozwolenie na budowę, gdyż dotyczy parametru elementu peryferyjnego nieistotnego z punktu widzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

2. Zgodnie z decyzją nr 5/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach mieli Państwo realizować dwa zbiorniki AdBlue (4m<sup>3</sup> i 2m<sup>3</sup>) o sumarycznej objętości 6m<sup>3</sup>. Zbiorniki AdBlue są przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Decyzja



o środowiskowych uwarunkowaniach wskazuje maksymalne parametry inwestycji, które nie mogą zostać przekroczone, gdyż wiązałoby się to z możliwością zwiększenia negatywnego oddziaływania na środowisko. Zdaniem tegoż organu istnieje możliwość przeprojektowania ww. zbiorników na jeden zbiornik o sumarycznej objętości nie większej niż 6m<sup>3</sup> bez konieczności zmiany posiadanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 113 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) organ, który wydał decyzję, wyjaśnia w drodze postanowienia na żądanie organu egzekucyjnego lub strony, wątpliwości co do treści decyzji.

W dniu 25 czerwca 2020 r., po przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym, Prezydent Miasta Oświęcim wydał decyzję nr 5/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacje do dystrybucji i magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych dla projektu budowlanego „Budowa Portu Oświęcim” tj. kompleksu budynków handlowych, usługowych, gastronomicznych, stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą drogową i techniczną oraz elementami reklamowymi m.in. takimi jak pylon”, planowanego w Oświęcimiu, przy ul. Fabrycznej, na działkach nr 1773/59, 1773/58, 1773/125 obręb Monowice oraz 2653/240 obręb Dwory I, gmina Miasto Oświęcim. Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 28 lipca 2020 r.

Pismem z dnia 27 sierpnia 2020 r., pełnomocnik Inwestora – Pan Rafał Seemann, zwrócił się do tegoż organu o wyjaśnienie treści decyzji nr 5/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach - zgodnie z art. 113 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, wyjaśnienie co do treści decyzji nr 5/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach wskazano w sentencji niniejszego postanowienia.

## P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Oświęcim, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) - jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. § 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.



(pieczęć okrągła)

**PREZYDENT MIASTA**

*Janusz Chwierut*

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)

#### Otrzymują:

1. Spec-Bruk Sp. z o.o., Sp. K., ul. Oświęcimska 69, 32-590 Libiąż – przez pełnomocnika: Rafał Seeman.
2. Pozostałe strony postępowania – zgodnie z wykazem z akt sprawy poprzez udostępnienie pisma w BIP.
3. GA a.a.