

19.02.2020  
H

Załącznik Nr 2  
XVIII/20  
z sesji Rady Miasta Oświęcim  
z dnia 19.02.2020r.

**Sprawozdanie  
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 22.01.2020 r.  
do 18.02.2020 r.**

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 16 projektów uchwał w sprawach:
  - 1) przyjęcia sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu za 2019 r.,
  - 2) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (przy ul. Nideckiego),
  - 3) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (przy ul. Olszewskiego),
  - 4) zmiany uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania,
  - 5) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2020 roku,
  - 6) wyrażenie zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony — 3 projekty uchwał,
  - 7) sprzedaży nieruchomości przy ul. Spadzistej,
  - 8) sprzedaży nieruchomości przy ul. Górnickiego,
  - 9) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
  - 10) zmiany uchwały Nr XIV/261/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
  - 11) ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
  - 12) wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości,
  - 13) zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2020 – Nr XVI/268/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2019 r.,
  - 14) zmiany uchwały Nr XVI/267/19 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
  - 1) regulaminu przeprowadzania przetargów, konkursów ofert i negocjacji czynszowych na wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim oraz powołania komisji przetargowej, konkursu ofert i negocjacji czynszowych,
  - 2) finansowania w 2020 roku doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach podstawowych dla których organem prowadzącym jest Miasto Oświęcim,
  - 3) powołania Partnerskiego Zespołu Kooperacyjnego oraz ustalenia zasad jego działania,
  - 4) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na 2020 r. oraz zmiany w zadaniach budżetu miasta Oświęcim na 2020 r. — 3 zarządzenia,
  - 5) zmiany budżetu miasta Oświęcim na 2020 r. — 2 zarządzenia,
  - 6) szczegółowych zasad i trybu wykonywania budżetu Miasta Oświęcim,
  - 7) zmiany zarządzenia Nr 0050.46.2018 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 03.04.2018 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu pracy nad projektem budżetu oraz instrukcją planowania zadań budżetowych,

- 8) zmiany zarządzenia Nr 0050.72.2014 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 21.05.2014 r. w/s określenia podmiotów odpowiedzialnych za realizację projektów zapisanych w Strategii Rozwoju Miasta Oświęcim na lata 2014-2020, zmienionego zarządzeniem Nr 0050.143.2017 z dnia 18.08.2017 oraz zarządzeniem Nr 0050.109.2018 z dnia 22.06.2018 r.
  - 9) zmiany regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Oświęcim.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
- 1) przeprowadzono kampanię promocyjną dotyczącą oferty mieszkaniowej na terenie Oświęcimia w celu zwiększenia atrakcyjności mieszkaniowej miasta. W ramach kampanii „Zamieszkać w Oświęcimiu” podjęto następujące działania: nawiązana współpraca z deweloperami realizującymi inwestycje mieszkaniowe na terenie miasta oraz pośrednikami rynku nieruchomości posiadającymi w ofercie nieruchomości mieszkaniowe zlokalizowane na terenie Oświęcimia (współpraca sformalizowana w postaci zawartych porozumień); stworzono witrynę internetową w formie podstrony w ramach strony internetowej miasta, prezentującą ogólne informacje o mieście, ze szczególnym naciskiem na atuty przemawiające za zamieszkaniem w Oświęcimiu oraz zawierającą linki do stron przedsiębiorców, z którymi nawiązano współpracę; zlecono wydruk i wyklejenie miejskich billboardów materiałami promującymi kampanię „Zamieszkać w Oświęcimiu”;
  - 2) w siedzibie Urzędu Miasta Oświęcim odbyło się posiedzenie Kapituły Konkursów Laur Biznesu oraz Inwestycja Roku. W spotkaniu uczestniczyli wszyscy członkowie Kapituły. Podczas posiedzenia członkowie Kapituły dokonali wyboru laureatów konkursów: Laur Biznesu - za całokształt działalności wpływającej na rozwój społeczno-gospodarczy miasta oraz Inwestycja Roku - za zrealizowane w ubiegłym roku inwestycje. Obecnie trwają przygotowania związane z tegoroczną galą laureatów;
  - 3) w związku z trwającymi pracami nad dokumentami niezbędnymi do dokonania rejestracji stowarzyszenia powiatów, miast i gmin pn. „Forum Małopolski Zachodniej”, w siedzibie tut. Urzędu Miasta odbyło się spotkanie z przedstawicielami samorządów mające na celu omówienie przygotowanego projektu statutu stowarzyszenia.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: z Firmą Gaz System w/s przebudowy gazociągu na terenie Parku Pokoju; z Eurodomem w/s drogi p.poż przy ul. Powstańców Warszawy 17-27; z Przedstawicielami Starostwa Powiatowego w/s przebudowy skrzyżowania ul. Prusa z ul. Dworcową; w Radzie Technicznej budowy parkingu typu Park&Ride;
  - 2) w ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowy na: prowadzenie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi na terenie Parku Pokoju; montaż tablicy informacyjnej na terenie w Parku Pokoju, zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie ze środków zewnętrznych; przyłączenie do sieci Tauron S.A. oświetlenia parkowego w Parku Pokoju; aktualizację uzgodnień dokumentacji na przebudowę ul. Przedszkolnej; wycinkę drzew i krzewów przy ul. Przedszkolnej; aktualizację uzgodnień dokumentacji na przebudowę ul. Piłsudskiego; aktualizację dokumentacji – etap II na przebudowę dróg osiedlowych wraz z infrastrukturą przy ul. Szpitalnej; prowadzenie nadzoru teletechnicznego nad robotami przy ul. Polowieckiej; przyłączenie do sieci Tauron S.A. tablic informacji pasażerskiej oraz biletomatów; udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu na przebudowę ul. Tysiąclecia.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) sprawdzono część aktualizacji merytoryczno-finansowych ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych,
  - 2) sporządzono część umów na wsparcie realizacji zadań publicznych w roku 2020;,
  - 3) przeanalizowano wnioski na stypendia sportowe i zorganizowano posiedzenie Komisji Stypendialnej,



- 4) zorganizowano obchody 75. rocznicy – w dn. 26-27 stycznia 2020; w tym koncert okolicznościowy w OCK oraz pobyt w Oświęcimiu zaproszonych delegacji krajowych i zagranicznych,
  - 5) zamówiono 100 szt pakietów promocyjnych w ramach akcji „Oświęcim dla Malucha”,
  - 6) trwają prace nad materiałem promocyjnym: „Oświęcim. Przewodnik Gastronomiczny”.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
- 1) wydano 3 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy Nowego Bloku Gazowo-Parowego o maksymalnej mocy 116 MWe wraz z towarzyszącą infrastrukturą, na terenie Synthos, dla budowy instalacji do przetwarzania zgarów, na terenie Nicrometu; dla montażu w istniejącej hali TU-5 dwóch linii technologicznych do pogłębionego odwadniania osadów ściekowych w technologii wykorzystującej pompy ciepła, na terenie MPOŚ sp. z o. o. w Oświęcimiu,
  - 2) wydano 35 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 4 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
7. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych wybrano wykonawców w następujących postępowaniach:
- 1) Modernizacja układu sieci komunikacji miejskiej obsługiwanej przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o. o. w Oświęcimiu - wybrany Wykonawca: TRAKO Projekty Transportowe Szamborski i Szelukowski Spółka jawna, Wrocław,
  - 2) Publikacja ogłoszeń w 2020 roku w głównych wydaniach prasy codziennej o zasięgu: lokalnym lub dodatku lokalnym, obejmującym co najmniej powiat oświęcimski; ogólnopolskim - wybrany Wykonawca: część I zamówienia - Publikacja ogłoszeń w 2020 roku w głównych wydaniach prasy codziennej o zasięgu lokalnym lub dodatku lokalnym, obejmującym co najmniej powiat oświęcimski - AGORA S. A. z siedzibą w Warszawie Oddział w Krakowie; część II zamówienia - publikacja ogłoszeń w 2020 roku w głównych wydaniach prasy codziennej o zasięgu ogólnopolskim - Bonnier Business Sp. z o. o. Warszawa.
8. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:
- 1) na podstawie dokonanego wyboru oferty, zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zostały zawarte umowy: z Sythos Dwory 7 sp. z o.o. s.j na partycypację miasta w kosztach oświetlenia ul. Technicznej; z Tauron Dystrybucja S.A na odpłatne udostępnienie słupów energetycznych, na których zostały zabudowane oprawy stanowiące własność miasta; z P. Zbigniewem Adamczowskim prowadz. dział. gospod. pn. „Inwest-Bud” z siedzibą w Wadowicach, na wykonanie i montaż 1 szt. poręczy przy schodach, przy ul. Gałczyńskiego; z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o w Oświęcimiu na obsługę kurtyn wodnych oraz eksploatację systemu kanalizacyjnego i wodociągowego w płycie Rynku Głównego; z P. Bartłojem Szendoł prow. dział. Gospod. pn. „Środowisko” na opracowanie operatu wodnoprawnego,
  - 2) wydano 3 decyzje zezwalające na wycinkę drzew ( decyzje umieszczone są na stronie internetowej UM BIP), przyjęto 8 zgłoszeń o zamiarze usunięcia drzew,
  - 3) wydano 13 decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg publicznych gminnych oraz 7 decyzji na zlokalizowanie w pasie drogowych dróg publicznych gminnych, urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami,
  - 4) zawarto umowy o udzielenie dotacji na wymianę kotła węglowego na kocioł: węglowy niskoemisyjny – 7, gazowy – 45, elektryczny – 1 oraz: podłączenie do sieci ciepłowniczej – 4, zakup i montaż pompy ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną – 1, zakup i montaż pompy ciepła – 1, na budowę przyłączy do kanalizacji sanitarnej – 1,
  - 5) wypłacono 1 dotację do wymiany kotła węglowego niskoemisyjnego.
9. Z zakresu działania Wydziału Oświaty:
- 1) opiniowano aneksy do projektów organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2019/20,

- 2) podpisano porozumienie na współfinansowanie punktu katechetycznego Kościoła Chrześcijan Baptystów w Rzeczypospolitej Polskiej Zboru Bielsko - Biała na nauczanie religii,
- 3) sprawdzono pod względem rachunkowym rozliczenie dotacji za 2019 r. udzielonej z budżetu miasta placówkom publicznym i niepublicznym prowadzonym przez osoby prawne i fizyczne - wykazano błędy w naliczeniu i nakazano dokonanie korekt,
- 4) w trakcie dokonywania są zmiany w rejestrze ewidencji placówek niepublicznych prowadzonym przez Miasto dla: Niepublicznego Przedszkola „Przygoda” - zmiana organu prowadzącego; Niepublicznego Przedszkola Sportowo - Językowego „Fair Play” - zmiana nazwy i organu prowadzącego.

10.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim z przeznaczeniem pod: garaż, teren komunikacyjny – ul. Pilata; miejsca postojowe – ul. Więźniów Oświęcimia; cele handlowe – ul. Wróblewskiego; cele rolne - działka ogrodnicza – ul. Więźniów Oświęcimia,
- 2) ogłoszono przetargi na dzierżawę części płyty Rynku Głównego z przeznaczeniem na usytuowanie 3 obiektów gastronomicznych – ogródków kawiarnianych,
- 3) wypłacono odszkodowania ZRID za grunty zajęte pod inwestycje drogowe: rozbudowa ul. Kościeleckiej,
- 4) odbył się III przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Legionów zakończony wynikiem pozytywnym,
- 5) ogłoszono IV przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego przy ul. Zawadzkiego 2,
- 6) wydano 3 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
- 7) wydano 3 decyzje w ramach postępowań podziałowych,
- 8) nadano 2 numery porządkowe dla nieruchomości,
- 9) wydano 7 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji,
- 10) wydano 89 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 20 091,86 zł,
- 11) wydano 15 decyzji o przyznaniu dodatków energetycznych na kwotę 201,56 zł.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 29.01.2020 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
VII/300/20	29.01.2020	uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Sadowej i Ceglanej	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XVII/301/20	29.01.2020	zmiany uchwały Nr V/89/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywej, Dworcowej, B. Prusa i Młyńskiej, z wyłączeniem działek nr 1420/1, 1422/5, 2525 (teren zamknięty)	Uchwała w trakcie realizacji
XVII/302/20	29.01.2020	udzielenia dotacji dla Rzymskokatolickiej Parafii Wniebowzięcia NMP – na remont muru Cmentarza Parafialnego w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
XVII/303/20	29.01.2020	wyboru członków Oświęcimskiej Rady	Uchwała wykonana

		Seniorów	
XVII/304/20	29.01.2020	ustalenia wysokości ekwiwalentu dla członka ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XVII/305/20	29.01.2020	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia przez Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w budynku przy ul. Słowackiego w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
XVII/306/20	29.01.2020	zmiany Uchwały Nr XVI/287/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w mieście Oświęcim na rok szkolny 2019/2020	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XVII/307/20	29.01.2020	zmiany uchwały Nr XL/423/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XVII/308/20	29.01.2020	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
XVII/309/20	29.01.2020	rozpatrzenia petycji	Uchwała wykonana
XVII/310/20	29.01.2020	rozpatrzenia petycji	Uchwała wykonana
XVII/311/20	29.01.2020	przyjęcia rezolucji Rady Miasta Oświęcim w 75-tą rocznicę wyzwolenia niemieckiego obozu KL Auschwitz-Birkenau i Miasta Oświęcim	Uchwała wykonana
XVII/312/20	29.01.2020	zmiany Uchwały Nr XVI/267/19 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	Uchwała wykonana pod względem formalnym
XVII/313/20	29.01.2020	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2020 – Nr XVI/268/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2019 r	Uchwała wykonana pod względem formalnym – została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

Na tym sprawozdanie zakończono.  
Opracowała: M. Płachta.

*Prace*

wz. Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta Miasta  
*Bojarski*  
mgr inż. Andrzej Bojarski