

Oświęcim, dnia 10 lutego 2020 r.

Znak sprawy:  
OR-o.0003.7.2020.IV

Pan  
Waldemar Łoziński  
Radny Rady Miasta Oświęcim

Odpowiadając na interpelację i zawarte w niej pytania w sprawie sprzedaży lokali użytkowych informuję:

1. zostało sprzedanych 10 lokali użytkowych:
  - ul. Olszewskiego 2-10 – 7 lokali,
  - ul. Olszewskiego 12-16 – 1 lokal,
  - ul. Olszewskiego 18-26 – 1 lokal,
  - ul. Olszewskiego 43-47 – 1 lokal,
2. Cena sprzedaży poszczególnych lokali wynosiła:
  - w budynku ul. Olszewskiego 2-10
    - lokal nr 7 – 146 579,00 zł
    - lokal nr 2 – 295 239,00 zł
    - lokal nr 3 – 71 522,00 zł
    - lokal nr 9 – 100 187,00 zł
    - lokal nr 5 – 295 981,00 zł
    - lokal nr 4 – 232 813,00 zł
    - lokal nr 1 – 139 792,00 zł
  - w budynku ul. Olszewskiego 12-16
    - lokal nr 2 – 258 085,00 zł
  - w budynku ul. Olszewskiego 18-26
    - lokal nr 3 – 100 709,00 zł
  - w budynku ul. Olszewskiego 43-47
    - lokal nr 43 – 139 175,00 zł.
3. Metraż i cena 1m<sup>2</sup> lokali:
  - lokal nr 7 pow.61,77m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł
  - lokal nr 2 pow.124,44m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł
  - lokal nr 3 pow.30,14m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł

- lokal nr 9 pow.42,22m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł  
lokal nr 5 pow.124,73m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł  
lokal nr 4 pow.98,11m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł  
lokal nr 1 pow.58,91m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł
- w budynku ul. Olszewskiego 12-16  
lokal nr 2 pow.108,76m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł
  - w budynku ul. Olszewskiego 18-26  
lokal nr 3 pow.42,44m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł
  - w budynku ul. Olszewskiego 43-47  
lokal nr 43 pow.58,65m<sup>2</sup> – 2 378,98 zł.
4. czynsz w lokalach przed sprzedażą wynosił
- lokal nr 7 pow.61,77m<sup>2</sup> – 8,60 zł/m<sup>2</sup>  
lokal nr 2 pow.124,44m<sup>2</sup> – 30,30 zł/m<sup>2</sup>  
lokal nr 3 pow.30,14m<sup>2</sup> – 19,50 zł/m<sup>2</sup>  
lokal nr 9 pow.42,22m<sup>2</sup> – 14,20 zł/m<sup>2</sup>  
lokal nr 5 pow.124,73m<sup>2</sup> – 23,00 zł/m<sup>2</sup>  
lokal nr 4 pow.98,11m<sup>2</sup> – 24,30 zł/m<sup>2</sup>  
lokal nr 1 pow.58,91m<sup>2</sup> – 33,10 zł/m<sup>2</sup>
- w budynku ul. Olszewskiego 12-16  
lokal nr 2 pow.108,76m<sup>2</sup> – 15,00 zł/m<sup>2</sup>
  - w budynku ul. Olszewskiego 18-26  
lokal nr 3 pow.42,44m<sup>2</sup> – 22,60 zł/m<sup>2</sup>
  - w budynku ul. Olszewskiego 43-47  
lokal nr 43 pow.58,65m<sup>2</sup> – 16,50 zł/m<sup>2</sup>
5. forma uzyskania najmu:
- 5 lokali wynajętych w drodze przydziału na początku lat 90.,
  - 4 lokale wynajęte w drodze przetargu,
  - 1 lokal wynajęty w wyniku negocjacji czynszowych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydz. OR-o
3. MK aa

**PREZYDENT MIASTA**  
**Janusz Chwierut**

