

Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 18.09.2019 r.
do 22.10.2019 r.

W wyżej wymienionym okresie:

1. W dniach 26-29.09.2019 r. przebywałem w podróży służbowej w Sarajewie gdzie brałem udział w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Miast Orędowników Pokoju, którego Oświęcim jest członkiem.
2. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 27 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) rozpatrzenia skargi na działanie organu wykonawczego gminy miejskiej Oświęcim
 - 2) przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną ul. Zagrodowej,
 - 3) przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ul. Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi, a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Małej,
 - 5) określenia wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego,
 - 6) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania,
 - 7) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 8) wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony — 2 projekty uchwał,
 - 9) wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Oświęcimiu oraz Sadu Rejonowego w Chrzanowie,
 - 10) pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu — 2 projekty uchwał,
 - 11) zmiany uchwały Nr IV/50/19 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2019-2029,
 - 12) zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2019 – Nr IV/51/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.01.2019 r.,
 - 13) wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony,
 - 14) wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 15) opłaty targowej,
 - 16) wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 17) Roczного programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na roki 2020,
 - 18) Przyjęcia aktualizacji Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim,
 - 19) uchylenia uchwały Nr XXVIII/528/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24.10.2012 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne,
 - 20) Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Oświęcim,
 - 21) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

- 22) uchylenia uchwały Nr XIX/373/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 23) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 24) wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości,
 - 25) rozpatrzenia petycji.
3. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
- 1) zmiany zarządzenia Nr 0050.105.2019 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 12.07.2019 r. w sprawie kontroli przedsiębiorców prowadzących żłobki i kluby dziecięce oraz zatrudniających dziennych opiekunów,
 - 2) ogłoszenia wyborów uzupełniających do Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim w szkołach podstawowych Nr 1, 2, 4, 7 i 8, ustalenia liczby uczniów oraz ustalenia kalendarza wyborczego,
 - 3) zmiany regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta,
 - 4) zatwierdzenia wzorów wniosków o udzielenie osobom fizycznym, osobom prawnym lub wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych, w celu podłączenia ich do miejskiej sieci ciepłowniczej w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim,
 - 5) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na 2019 r. oraz zmiany w zadaniach budżetu miasta Oświęcim na 2019 r. — 6 zarządzeń,
 - 6) zmiany budżetu miasta Oświęcim na 2019 r. — 5 zarządzeń,
 - 7) ogłoszenia wyborów do Rady Osiedla Południe oraz do Rady Osiedla Dwory-Kruki w Oświęcimiu,
 - 8) waloryzacji od dnia 01.01.2020 r. stawek czynszu za najem lokali użytkowych,
 - 9) zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 10) powołania Komisji Mieszkaniowej i ustalenia regulaminu jej działania,
 - 11) zmiany zarządzenia Nr 0050.3.2019 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie podziału i sposobu wykonywania zadań celem realizacji uchwały Nr VII/ 107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
- 1) w związku z otrzymaniem częściowego dofinansowania na realizację projektu pn. „Oświęcimska Przestrzeń Spotkań – zagospodarowanie Parku Pokoju pomiędzy ul. Słowackiego, Chemików, Dąbrowskiego i Olszewskiego w Oświęcimiu (etap I)”, złożono dokumenty do umowy o dofinansowanie projektu. W chwili obecnej trwa proces kontraktacji w Urzędzie Marszałkowskim,
 - 2) w związku z uzyskaniem dofinansowania w ramach Funduszu Dróg Samorządowych na realizację projektu dotyczącego rozbudowy ul. Polowieckiej (510691K), do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego złożono dokumenty do umowy o dofinansowanie inwestycji. Kwota dofinansowania zadania wynosi 3.411.934,00 zł. Łączna wartość projektu wynosi 7.404.626,91 zł,
 - 3) w związku z uchwałą Zarządu Województwa Małopolskiego w sprawie wyboru projektu pn. „Zakup bezemisyjnego taboru do obsługi transportu miejskiego wraz z montażem tablic informacji pasażerskiej na terenie miasta Oświęcim” do dofinansowania, we współpracy z Miejskim Zakładem Komunikacji Sp z o.o., trwają prace nad dokumentami do umowy o dofinansowanie. Termin złożenia dokumentów do Urzędu Marszałkowskiego upływa w dniu 29.11.2019 r.,
 - 4) zgodnie z przyjętym systemem monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 w dniach od 2 do 30 września 2019 roku prowadzony był

monitoring postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w 2018 roku. W chwili obecnej trwają prace nad sporządzaniem zbiorczego raportu ukazującego stopień realizacji zadań ujętych w GPR.

5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
 - 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: w Radzie Technicznej rozbudowy Dziennego Domu Pomocy; w Radzie Technicznej budowy parkingu typu Park&Ride,
 - 2) przekazano place budowy pod przebudowę: chodnika od ul. Obozowej do ul. Więźniów Oświęcimia – na wysokości Pomnika Zagłady; ulicy Żwirki i Wigury,
 - 3) dokonano odbioru końcowego przebudowanej ulicy Młyńskiej.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
 - 1) dokonano rozliczeń zadań publicznych realizowanych w ramach dotacji w roku 2019,
 - 2) przeanalizowano sprawozdania z udzielonych dotacji na realizację zadań publicznych w roku 2019,
 - 3) trwają przygotowania do obchodów 75. rocznicy oswobodzenia byłego obozu zagłady KL Auschwitz-Birkenau oraz Miasta Oświęcim,
 - 4) trwa rozliczenie projektu polsko-niemieckiej współpracy młodzieży dotyczący wyjazdu Strażaków OSP Oświęcim do Kerpen,
 - 5) zorganizowano spotkanie z przedstawicielami PKP ws. wynajmu pomieszczenia w nowo powstałym budynku dworca PKP na potrzeby prowadzenia informacji turystycznej,
 - 6) zrealizowano wraz z Centrum Żydowskim, DDP w Oświęcimiu oraz uczniami SP nr 9 międzypokoleniowy projekt „Kwiaty Pamięci” - warsztaty historyczne, plastyczne oraz sadzenie cebulek żonkili na rabacie w kształcie menory w Parku Pojednania Narodów. Działanie zostało zrealizowane w ramach Międzynarodowego Dnia Pokoju,
 - 7) trwają przygotowania do montażu tablic informacyjnych na zabytkach,
 - 8) trwają przygotowania uroczystości 11 listopada oraz imprez towarzyszących (spotkanie kombatanów, wspólne śpiewanie, wieczornica, spotkanie patriotyczne).
7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
 - 1) wydano 1 decyzję o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości 7.919,40 zł,
 - 2) wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy trzeciej linii do produkcji XPS obejmującą: przebudowę budynku produkcyjno-magazynowego oraz magazynowego wraz z infrastrukturą, zmianę sposobu użytkowania budynku magazynowego na produkcyjno-magazynowy, budowę budynku technicznego, budowę fundamentów pod urządzenia technologiczne, budowę wiaty, budowę dwóch zbiorników izobutanu oraz zbiornika CO₂ w obszarze istniejącej instalacji IPPC produkcji tworzyw styrenowych,
 - 3) wydano 40 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 4 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) przystąpiono do wyłożenia do publicznego wglądu projektów miejscowych planów: projektu miejscowego planu dla terenu w rejonie ul. Kamieniec; projektu miejscowego planu w rejonie ul. Chemików.
8. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych wybrano wykonawców w następujących postępowaniach:
 - 1) Świadczenie usług polegających na zapewnieniu ciągłości działania, utrzymaniu, eksploatacji i konserwacji oświetlenia dróg i terenów miasta Oświęcim w latach 2020-2021. Oświetlenie objęte usługą stanowi własność TAURON Dystrybucja Serwis S. A. - wybrany Wykonawca: TAURON Dystrybucja Serwis Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu,
 - 2) Przebudowa chodnika od ul. Obozowej do ul. Więźniów Oświęcimia – na wysokości Pomnika Zagłady w Oświęcimiu - wybrany Wykonawca: Zdzisław Flejtuch prowadzący działalność pn. Zdzisław Flejtuch Zakład Budowlano Inżynieryjny, Przeciszów,

- 3) Przebudowie ul. Prusa w Oświęcimiu - wybrany Wykonawca: Krzysztof Wysogład prowadzący działalność gospodarczą pn. KONKRET Oświęcim,
- 4) Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu o pow. ok. 1,3 ha położonego w Oświęcimiu przy ul. Szewczyka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - wybrany Wykonawca: Karolina Reczulska prowadząca działalność gospodarczą pn. Karolina Reczulska PRACOWNIA PROJEKTOWA, Wrocław

9.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zostały zawarte umowy, których przedmiotem jest: montaż na słupach energetycznych gniazd zasilających celem podłączenia elementów oświetlenia świątecznego oraz montaż elementów oświetlenia świątecznego, aktualizacja ewidencji dróg publicznych gminnych,
- 2) wydano 6 decyzji zezwalających na wycinkę drzew (decyzje umieszczone są na stronie internetowej UM BIP), przyjęto 11 zgłoszeń o zamiarze usunięcia drzew,
- 3) wydano 19 decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg publicznych gminnych oraz 3 decyzje na zlokalizowanie w pasie drogowych dróg publicznych gminnych urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami,
- 4) zawarto umowy o udzielenie dotacji: na wymianę starych, nieekologicznych źródeł ciepła na nowe, ekologiczne źródła grzewcze: na podłączenie lokali mieszkalnych do c.o. - 2,
- 5) na podst. zawartych umów wypłacono dotacje: kotły gazowe: 11, kotły węglowe niskoemisyjne:7, podłączenia do c.o. 1.

10. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych przeprowadzono w dniu 24.09.2019 r. trening systemu wykrywania i alarmowania (SWA) na terenie miasta Oświęcim. Głównym celem treningu było doskonalenie działania systemu SWA, w tym drużyny wykrywania i alarmowania oraz punktów alarmowania. W trakcie treningu przeprowadzono dźwiękową próbę syren alarmowych: o godzinie 10.00 wyemitowano sygnał „Ogłoszenie alarmu” (alarm ćwiczebny); o godzinie 11.00 wyemitowano sygnał „Odwołanie alarmu” (alarm ćwiczebny). W szkołach podstawowych i przedszkolach miejskich zorganizowano ćwiczenia z praktycznej ewakuacji dzieci i uczniów oraz personelu. Głównymi zagadnieniami treningu było: doskonalenie sposobów pozyskiwania, przetwarzania i analizowania informacji o zagrożeniach, oceny sytuacji oraz prognozowania jej rozwoju przez drużynę wykrywania i alarmowania; doskonalenie procedur wymiany informacji, prognozowania i ostrzegania o skażeniach w sytuacji użycia broni masowego rażenia, według normy NATO ATP 45 (B) z wykorzystaniem „Metodyki wymiany informacji i prognozowania skażeń w sytuacji użycia broni masowego rażenia”; doskonalenie umiejętności sporządzania meldunków dla Powiatowego Ośrodka Analizy Danych i Alarmowania; nawiązywanie łączności w systemie wykrywania i alarmowania w relacji urząd miasta – punkty alarmowania; przeprowadzenie ewakuacji – trening (szkoły podstawowe i przedszkola miejskie). W godzinach od 16.00 do 20.00 dnia 24.09.2019 r. przeprowadzono szkolenie drużyny wykrywania i alarmowania.

11.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim z przeznaczeniem na: cele składowe – ul. Willowa, zaplecze budowy ul. Wysokie Brzegi; cele komunikacyjne – ul. Orłowskiego, ul. Leszczyńskiej, ul. Wiklinowa; pod szalety miejskie – ul. Klasztorna; pojemniki na odpady – ul. Wróblewskiego,
- 2) wypłacono odszkodowania ZRID za grunty zajęte pod inwestycję drogową: rozbudowa ul. Polowieckiej,
- 3) ogłoszono II przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego oznaczonego nr I znajdującego się w budynku przy ul. Zawidzkiego 2 w Oświęcimiu,
- 4) ogłoszono II przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Szpitalnej,
- 5) przeprowadzono II przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Legionów zakończony wynikiem negatywnym,

- 6) wydano 7 postanowień w ramach postępowań podziałowych,
- 7) wydano 7 decyzji administracyjnych w ramach postępowań podziałowych,
- 8) nadano 2 numery porządkowe dla nieruchomości,
- 9) wydano 9 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w cel, przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji,
- 10) wydano decyzje o naliczeniu opłaty adiacenckiej – ul. Ceglana,
- 11) wydano 88 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 17.858,67 zł,
- 12) wydano 36 decyzji o przyznaniu dodatków energetycznych na kwotę 502,97 zł,
- 13) odbyły się negocjacje czynszowe na wynajem lokalu użytkowego przy ul. Wróblewskiego 28, zakończone wynikiem pozytywnym,
- 14) odbyły się negocjacje czynszowe na wynajem lokalu użytkowego przy ul. Kopernika 2, zakończone wynikiem negatywnym,
- 15) odbyły się dodatkowe negocjacje czynszowe na wynajem lokalu użytkowego przy ul. Olszewskiego 24, zakończone wynikiem pozytywnym.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 25.09.2019 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
XII/207/19	25.09.2019	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Uchwała w trakcie realizacji
XII/208/19	25.09.2019	zmiany uchwały Nr XXXV/686/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Oświęcim	Uchwała do stosowania – została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XII/209/19	25.09.2019	wyboru firmy audytorskiej do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu za rok 2019 i 2020	Uchwała w trakcie realizacji
XII/210/19	25.09.2019	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
XII/211/19	25.09.2019	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
XII/212/19	25.09.2019	ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr LII/1014/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach	Uchwała do stosowania – została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

		ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim	
XII/213/19	25.09.2019	ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr III/38/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na zakup i montaż kolektorów słonecznych w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim	Uchwała do stosowania – została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XII/214/19	25.09.2019	zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu	Uchwała do stosowania – została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XII/215/19	25.09.2019	udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu	Uchwała w trakcie realizacji
XII/216/19	25.09.2019	kontroli postępowania przetargowego w ramach realizacji inwestycji „Park Pojednania Narodów”	Uchwała w trakcie realizacji
XII/217/19	25.09.2019	likwidacji jednostki budżetowej Zarząd Szkół i Przedszkoli Miejskich w Oświęcimiu	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – w trakcie realizacji
XII/218/19	25.09.2019	zmiany uchwały Nr L/992/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej	Uchwała do stosowania – została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
XII/219/19	25.09.2019	rozpatrzenia skargi na działanie organu wykonawczego gminy miejskiej Oświęcim	Uchwała wykonana
XII/220/19	25.09.2019	zmiany Uchwały Nr IV/50/19 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2019-2029	Uchwała wykonana pod względem formalnym
XII/221/19	25.09.2019	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2019 – Nr IV/51/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r.	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – wykonana pod względem formalnym

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

off Krawiec