

**Protokół Nr 21/19**  
**z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego**  
**odbytego w dniu 28 października 2019 r.**

**Obecni:**

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. A. Bojarski – Zastępca Prezydenta Miasta Oświęcim,
- p. S. Stachura – Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. I. Żak – Inspektor w Wydziale Gospodarki Miejskiej,
- p. J. Grunwald – Zastępca naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad. 1**

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 2019 z posiedzenia odbytego w dniu 14 października 2019 r.

**Ad. 2**

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji "Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim"

Uchwałą Nr VIII/126/15 z dnia 29 kwietnia 2015r. Rada Miasta Oświęcim przyjęła „Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego, dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Gmina Miasto Oświęcim" tzw. plan transportowy, który został opracowany zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 grudnia 2010r. o publicznym transporcie zbiorowym.

W dniu 1 marca 2018r. do Porozumienia Międzygminnego w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, przystąpiła Gmina Miedźna w ramach obsługi miejscowości Wola.

Dodatkowo, ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych wprowadziła zmianę w ustawie o publicznym transporcie zbiorowym, zgodnie z którą, plan winien uwzględniać wyniki analizy kosztów i korzyści związanych z wykorzystaniem, przy świadczeniu usług komunikacji miejskiej autobusów zeroemisyjnych.

W pierwszym półroczu 2019r. Miasto opracowało analizę, która wskazała na linie komunikacyjne najbardziej odpowiednie do obsługi autobusami zeroemisyjnymi. Jednak ostatecznie rekomendowała nie wprowadzanie autobusów tych typów do świadczenia usług komunikacji miejskiej, gdyż koszty przewyższają korzyści wynikające z zakupu taboru zeroemisyjnego.

W związku z powyższym, zachodzi konieczność zaktualizowania planu transportowego poprzez ujęcie w nim Gminy Miedźna oraz wyników przeprowadzonej analizy.

Skutki dla budżetu Miasta - brak.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wziął radny P. Hertig.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji "Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim".

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

Zgodnie z ustawą o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, Rada Miasta nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy, ogłasza tekst jednolity uchwały, w której zostały wprowadzone zmiany.

Mając na uwadze powyższe, niniejszy projekt uchwały stanowi spełnienie obowiązku nałożonego ww. ustawą.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni T. Hoła, M. Chrzan, A. Komendera, i J. Adamaszek.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVIII/528/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Ustawa z dnia 19 lipca 2019 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw – wprowadzająca szereg niezwykle istotnych zmian związanych z obowiązującym systemem gospodarki odpadami komunalnymi – w dniu 22.08.2019r. została opublikowana w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1579. Znowelizowane przepisy weszły w życie w dniu 6 września 2019 roku. Obecnie obowiązujące uchwały Rady Miasta Oświęcim należy dostosować do znowelizowanych przepisów, w terminie miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej tj. do 6 września 2020 roku.

Zgodnie z art. 6k ust.2b zostały wprowadzone maksymalne stawki za pojemnik lub worek :

- za pojemnik 1100 l stawka nie może przekroczyć 54,18 zł,
- za worek 120l - stawka nie może przekroczyć 16,93 zł.

Stawki za pojemniki lub worki o mniejszej lub większej pojemności należy ustalać w wysokości proporcjonalnej do ich pojemności.

Na podstawie dotychczas złożonych deklaracji szacuje się, że dochody z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi po wprowadzeniu zmiany stawki za poszczególne rodzaje pojemnika wyniosą około 1 720 919 zł, natomiast koszty związane z odbieraniem i zagospodarowaniem odpadów wyniosą około 2 255 600 zł.

Zgodnie z art. 6c ust. 2c przystąpienie właściciela nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy (firmy), do zorganizowanego przez gminę systemu gospodarowania odpadami komunalnymi jest dobrowolne i następuje na podstawie zgody właściciela nieruchomości wyrażonej w formie pisemnej.

Mając na uwadze powyższe objęcie systemem gospodarowania odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne jest nieuzasadnione.

W dyskusji udział wzięli radni M. Chrzan, J. Adamaszek, T. Hoła i A. Komendera.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVIII/528/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Oświęcim.

Art. 4. ustawy

„1. Rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwala regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, zwany dalej "regulaminem"; regulamin jest aktem prawa miejscowego.

2. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

1) wymagań w zakresie:

a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady,

b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych: wymienionych w lit. a, odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz odpadów tekstyliów i odzieży,

c) uprzątkania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

d) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,

b)liczby osób korzystających z tych pojemników lub worków;

2a) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;

3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

4) (uchylony);

5) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;

7)wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;

8)wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

2a. Rada gminy może w regulaminie:

1) wprowadzić obowiązek selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych innych niż wymienione w ust. 2 pkt 1 lit. a i b oraz określić wymagania w zakresie selektywnego zbierania tych odpadów;

2) postanowić o zbieraniu odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne;

3) określić dodatkowe warunki dotyczące ułatwienia prowadzenia selektywnego zbierania odpadów przez osoby niepełnosprawne, w szczególności niedowidzące;

4) określić wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz zwolnić właścicieli takich nieruchomości, w całości lub w części, z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na te odpady;

5) określić warunki uznania, że odpady, o których mowa w pkt 1 oraz w ust. 2 pkt 1 lit. a i b, są zbierane w sposób selektywny”;

Art. 40 ust.1 ustawy -

"1. Na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy".

Zgodnie z art. 4a. ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach „3. Rada gminy jest obowiązana dostosować regulamin do przepisów wydanych na podstawie ust. 1 w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie tych przepisów”.

W związku z powyższym przedłożono projekt uchwały w celu zapewnienia właściwej realizacji procesu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie miasta Oświęcim.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu.

Skutki dla budżetu miasta - nie dotyczy

W dyskusji udział wzięli wszyscy członkowie Komisji obecni na posiedzeniu.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Oświęcim.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Ustawa z dnia 19 lipca 2019 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw – wprowadzająca szereg niezwykle istotnych zmian związanych z obowiązującym systemem gospodarki odpadami komunalnymi – w dniu 22.08.2019r. została opublikowana w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1579. Znowelizowane przepisy weszły w życie w dniu 6 września 2019 roku. Obecnie obowiązujące uchwały Rady Miasta Oświęcim należy dostosować do znowelizowanych przepisów, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej (tj. do 6 września 2020 roku).

W związku z powyższym przedłożono projekt uchwały Rady Miasta Oświęcim w celu zapewnienia właściwej realizacji procesu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie miasta Oświęcim.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu.

Skutki dla budżetu miasta - nie dotyczy

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych



odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XIX/373/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2016r. w sprawie zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Ustawa z dnia 19 lipca 2019 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw – wprowadzająca szereg niezwykle istotnych zmian związanych z obowiązującym systemem gospodarki odpadami komunalnymi – w dniu 22.08.2019r. została opublikowana w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1579. Znowelizowane przepisy weszły w życie w dniu 6 września 2019 roku. Obecnie obowiązujące uchwały Rady Miasta Oświęcim należy dostosować do znowelizowanych przepisów, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej tj. do 6 września 2020 roku.

Przedmiotowe zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zostało zapisane w projekcie uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zwolnienie będzie wynosiło 5 zł miesięcznie na osobę posiadającą Kartę Dużej Rodziny.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XIX/373/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2016r. w sprawie zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Ustawa z dnia 19 lipca 2019 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw – wprowadzająca szereg niezwykle istotnych zmian związanych z obowiązującym systemem gospodarki odpadami komunalnymi – została w dniu 22.08.2019 roku opublikowana w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1579. Znowelizowane przepisy weszły w życie w dniu 6 września 2019 roku. Obecnie

obowiązujące uchwały Rady Miasta Oświęcim należy dostosować do znowelizowanych przepisów, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej tj. do 6 września 2020 roku.

Dochody z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie podlegają ogólnej zasadzie niefunduszowania wyrażonej w art. 42 ust. 2 ustawy z 27.08.2009 r. o finansach publicznych, zgodnie z którą środki publiczne pochodzące z poszczególnych tytułów nie mogą być przeznaczane na finansowanie imiennie wymienionych wydatków. Środki te mają bowiem charakter "znaczony" i mogą być przeznaczone wyłącznie na cele określone w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Do celów tych, zgodnie z art. 6r ust. 2 ww. ustawy, ustawodawca zalicza koszty:

- odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
- tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- obsługi administracyjnej tego systemu;
- edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

W związku z zapisem art. 6k ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach-rada gminy określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi bierze pod uwagę liczbę mieszkańców zamieszkujących gminę, ilość wytwarzanych odpadów komunalnych, a także koszty funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Natomiast zgodnie z art. 6r ust.1aa środki z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie mogą być wykorzystane na cele niezwiązane z pokrywaniem kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Biorąc powyższe pod uwagę oraz koszty funkcjonowania systemu gospodarki odpadami a w szczególności w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych , a także przewidywane koszty na 2020 rok oraz zwiększoną ilość odpadów powstających na terenie miasta Oświęcim proponuje się nowe stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gdyż aktualne stawki nie zabezpieczają faktycznych potrzeb finansowych odbierania i zagospodarowania odpadów w myśl art. 6r ust. 2.

Obowiązujące stawki opłaty zostały uchwalone w styczniu 2019r. i obowiązywały od dnia 1 kwietnia 2019r. Stawki dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy wynoszą:

13,00 zł miesięcznie za osobę, w przypadku gdy odpady komunalne były zbierane i odbierane w sposób selektywny,

18,00 zł zł miesięcznie za osobę, w przypadku gdy odpady komunalne nie były zbierane



i odbierane w sposób selektywny.

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wprowadziła obowiązek selektywnej zbiórki odpadów przez wszystkich właścicieli nieruchomości. Stąd konieczność ustalenia jednej stawki opłaty oraz opłaty podwyższonej naliczanej w drodze decyzji w przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Wysokość stawki opłaty podwyższonej nie może być nie niższa niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy.

Zgodnie z art. 6k ust.2b zostały wprowadzone maksymalne stawki za pojemnik lub worek :

- za pojemnik 1100 l stawka nie może przekroczyć 54,18 zł,
- za worek 120l - stawka nie może przekroczyć 16,93 zł.

Stawki za pojemniki lub worki o mniejszej lub większej pojemności należy ustalać w wysokości proporcjonalnej do ich pojemności.

Proponuje się aby stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy wynosiła 22,00 zł miesięcznie za osobę. Natomiast stawka opłaty podwyższonej w wysokości, 44,00 zł miesięcznie za osobę.

Proponuje się aby stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne wynosiła:

- 1) 16,90 zł za pojemnik 120 l,
- 2) 33,80 zł za pojemnik 240 l,
- 3) 47,80 zł za pojemnik 340 l,
- 4) 54,00 zł za pojemnik 1 100 l.

Natomiast stawka opłaty podwyższonej wynosiła:

- 1) 33,80 zł za pojemnik 120 l,
- 2) 67,60 zł za pojemnik 240 l,
- 3) 95,60 zł za pojemnik 340 l,
- 4) 108,00 zł za pojemnik 1 100 l.

Wzrost opłaty podyktowany jest faktem, że obecne dochody budżetu miasta w oparciu o obowiązujące stawki są niewystarczające do pokrycia kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi powstałymi na terenie miasta Oświęcim.

Na podstawie art. 6k ust. 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach proponuje

się zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 5 zł miesięcznie na osobę posiadającą Kartę Dużej Rodziny. Obecnie liczba osób posiadających Kartę Dużej Rodziny wynosi 1.648 zł.

Na podstawie art. 6k ust. 4a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach proponuje się zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym. Zwolnienie proponuje się w wysokości 5,0 zł miesięcznie na nieruchomość. W celu określenia liczby osób korzystających z tego zwolnienia, konieczne jest złożenie przez mieszkańców nowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Mając na uwadze powyższe zachodzi konieczność zmiany stawki opłaty za gospodarowania odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy i w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne.

Poniższa tabela przedstawia analizę wzrostu dochodów z tytułu wprowadzenia zmiany stawki opłaty.

Wyszczególnienie:	Szacowane dochody na 2020r. na podstawie deklaracji osób fizycznych, na dzień 30.09.2019r. wg obowiązujących stawek	Szacowane dochody na 2020r. po zmianie stawki	Dodatkowe wpływy z tytułu zmiany stawek od dnia 1.01.2020r.
1. Liczba mieszkańców na dzień 30.09.2019r. 31910 osób 2. Liczba osób posiadających Kartę Dużej Rodziny na dzień 30.09.2019r. - 1670 osób	5 031 082,91 zł	8 764 920,00 zł	3 733 837,09 zł

Skutki dla budżetu miasta - szacunkowe dodatkowe wpływy z tytułu wzrostu stawek wyniosą w 2020r. - 3 733 837,09 zł.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli wszyscy członkowie Komisji obecni na posiedzeniu.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o

określonej pojemności oraz zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Stosownie do art. 165 ustawy z dnia 21 lutego 2019r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - uchwały wydane przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy na podstawie art. 6n ustawy zmienianej w art. 37 zachowują moc do czasu wydania uchwał na podstawie art. 6n ustawy zmienianej w art. 37, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, jednak nie dłużej niż przez okres 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

Ustawa z dnia 19 lipca 2019 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw – wprowadzająca szereg niezwykle istotnych zmian związanych z obowiązującym systemem gospodarki odpadami komunalnymi – w dniu 22.08.2019r. została opublikowana w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1579. Znowelizowane przepisy weszły w życie w dniu 6 września 2019 roku. Obecnie obowiązujące uchwały Rady Miasta Oświęcim należy dostosować do znowelizowanych przepisów, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy nowelizującej tj. do 6 września 2020 roku.

Właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do Prezydenta Miasta deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. Deklaracja zawiera dane niezbędne do określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Rada gminy określając wzór deklaracji może wymagać podania następujących danych:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę właściciela nieruchomości oraz adres miejsca zamieszkania lub siedziby;
- 2) adres nieruchomości;
- 3) dane stanowiące podstawę zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

- 4) numer telefonu właściciela nieruchomości;
- 5) adres poczty elektronicznej właściciela nieruchomości;
- 6) inne informacje niezbędne do wystawienia tytułu wykonawczego.;
- 7) informacje dotyczące posiadania kompostownika przydomowego i kompostowania w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne.

Mając na uwadze powyższe, przedłożone projekty wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zostały dostosowane do obowiązujących przepisów prawnych oraz uwzględniają wprowadzone zwolnienia z części opłaty dla osób posiadających Kartę Dużej Rodziny oraz dla właścicieli zabudowy jednorodzinnej którzy korzystają z kompostowników. Dodatkowo wprowadzono, że w przypadku składania jednej deklaracji przez współwłaścicieli, deklarację wypełniają i podpisują współwłaściciele. W przypadku nieruchomości będącej przedmiotem małżeńskiej wspólności ustawowej deklarację wypełniają i podpisują oboje małżonkowie.

W związku z powyższym wszyscy właściciele nieruchomości będą zobowiązani do złożenia nowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Skutki dla budżetu miasta - koszty związane z opracowaniem elektrycznych formularzy deklaracji.

W dyskusji udział wzięli radni T. Hoła.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego.

Zgodnie z zapisami art. 39 Ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. U. 2019 poz. 730) zmianie uległ art. 5d ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. 2018 poz. 755 z póź. zm.) w ten sposób, że nałożono na Radę gminy obowiązek określenia, w drodze uchwały, wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego.

Z powyższych względów, podjęcie przez Radę Miasta Oświęcim w tym zakresie uchwały

jest konieczne i uzasadnione.

W dyskusji udział wzięli radni T. Hoła i B. Godawa.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Małej.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na wniosek osób zainteresowanych nabyciem.

Działka 1765/8 o pow.0,0050 ha stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim, położona jest przy ul. Małej i została przygotowana do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości obejmującej działkę 93/1.

Działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, gdyż wielkość, kształt oraz sposób zagospodarowania uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie, jednak działka może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działka położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulicy Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r., zmieniony uchwałą nr XXI/405/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r., ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz.3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej:1B KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych.

Zgodnie z powołanym wyżej przepisem przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Cena sprzedaży nieruchomości jest ustalana na podstawie operatu szacunkowego

sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Małej.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Dąbrowskiego 15 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o., ze wspólną używalnością w.c.(aktualnie siedziba Małopolskiej Wojewódzkiej Komendy OHP). Ze względu na specyfikę budynku lokal przeznacza się na wynajem tylko na działalność biurową lub o podobnym charakterze. Stawka czynszu do licytacji wynosi 8,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 5 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Zawadzkiego 18 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o. - rozliczane indyw. z PEC (wcześniej Centrum podróży, ubezpieczenia). Przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.



13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Zawidzkiego 12 wyposażony w inst. elektryczną, wod. kan. c.o. - brak (usługi gastronomiczne, bez konsumpcji). Przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy teren obejmuje grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim położone w Oświęcimiu przy:

-ul. Dąbrowskiego - cz. działki 2010/357 o pow. 270 m<sup>2</sup>

-ul. Sakranusa - cz. działki 904/211 o pow. 156 m<sup>2</sup>

-os. Skarpa - 2006/989, 2006/990, 2006/1012, 2006/1003, 2006/237, 2006/235, 2006/961, 2006/245, 2006/246, 2006/247, 2006/1180, 2006/254 o pow. 2164 m<sup>2</sup>

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

15.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie

ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 16 ust 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1461) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 4 marca 2011 o zmianie ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 117, poz. 676), który wszedł w życie z dniem 1 stycznia 2012 r. nałożono obowiązek ogłaszania tekstu jednolitego aktu normatywnego innego niż ustawa nie rzadziej niż raz na dwanaście miesięcy, jeżeli był on nowelizowany.

Uchwała Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - została zmieniona uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. oraz uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. w sprawie zmian w/w uchwały.

Niniejsza uchwała stanowi spełnienie obowiązku nałożonego ustawą.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

16.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej.

Na podstawie art. 16 ust 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 4 marca 2011

o zmianie ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 117, poz. 676), który wszedł w życie z dniem 1 stycznia 2012 r., nałożono obowiązek ogłaszania tekstu jednolitego aktu normatywnego innego niż ustawa nie rzadziej niż raz na dwanaście miesięcy, jeżeli był on nowelizowany.

Uchwała Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018r. poz. 1177) została zmieniona uchwałą Nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 29 maja 2019r. poz. 4335).

Załącznik graficzny do uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego nie uległ zmianie.

Niniejsza uchwała stanowi spełnienie obowiązku nałożonego ustawą.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej.

17.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr L/992/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Projekt uchwały został złożony w ramach inicjatywy uchwałodawczej przez radnych Klubu Prawo i Sprawiedliwość.

W roku 2018 Rada Miasta Oświęcim zmieniła uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z 50% na 20%, choć pierwotna propozycja inicjatorów zmiany była za jej likwidacją lub ustalenie na minimalnej wysokości 1%. Propozycje te nie znalazły poparcia w Klubie radnych Platforma Obywatelska w Radzie Miasta i ostatecznie Rada ustaliła wysokość na 20%.

Kolejny wniosek inicjatorów o uchylenie tejże uchwały spowodował zmniejszenie opłaty do

15% choć wnioskowano o zmniejszenie tej opłaty do 1%.

Obecnie działania miasta w zakresie pobierania ww opłaty skłaniają, aby po raz kolejny pochylić się nad tym problemem i zwolnić Prezydenta Miasta od naliczania tych opłat.

Zgodnie z dokonany rozeznaniem wpływy z opłat adiacenckich przy uchwalonej stawce procentowej, przy jednoczesnym uwzględnieniu kosztów ustalania opłaty adiacenckiej dają wynik na granicy nieopłacalności. Natomiast ustalenie stawki procentowej na wyższym poziomie stanowiłoby nadmierne obciążenie dla mieszkańców Miasta Oświęcim, którzy już raz za ten remont zapłacili w podatkach.

W związku z powyższym celowym jest uchylenie uchwały Nr L/992/18 Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 2, przeciw – 2, wstrzym. - 2 nie zajęła stanowiska w stosunku do projektu uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr L/992/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

### Ad. 3

1.

Komisja zapoznała się:

- z odpowiedzią na wniosek dot. oznakowania poziomego na ul. Chopina przy Przychodni nr 1,
- z wnioskiem Policji do budżetu miasta na 2020 r.

2.

Radna B. Godawa poinformowała Komisję o interwencji Straży Miejskiej jaka miała miejsce na osiedlu Stare Stawy w sobotę 26.10 br o godz. 21<sup>00</sup> oraz o braku współpracy Policji w tej sprawie.

3.

Radna A. Komendera zasygnalizowała problem dotyczący braku miejsc parkingowych w Starym Mieście.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15<sup>30</sup> – 17<sup>45</sup>.

Przewodnicząca  
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa  
i Porządku Publicznego  
*Agnieszka Komendera*

Protokołowała:

B. Płoszczyca