

Wpł. Budżetu
Wpł. finans
14.10.2019

Numer rejestru spraw kierowanych
na sesję Rady Miasta 250/19

Projekt

z dnia 7 października 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Małej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm.), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2016 r. poz.8089) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim obejmującego działkę 1765/8 pow.0,0050 ha KR1E/00028456/7 jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Oświęcim, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości obejmującej działkę 93/1 położoną przy ul. Małej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował:

- 07.10.2019
Naczelnik Wydziału
Finans Komunalnego
mgr Anna Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

- Sprawdzono pod względem prawnym:

-
Radca Prawny
Paweł Głównia

- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 09.10.19
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 163/19
Krawiec
(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnoszę o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 30.10.19

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.), na wniosek osób zainteresowanych nabyciem.

Działka 1765/8 o pow.0,0050 ha stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim, położona jest przy ul. Małej i została przygotowana do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości obejmującej działkę 93/1.


Działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, gdyż wielkość, kształt oraz sposób zagospodarowania uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie, jednak działka może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Działka położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulicy Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r., zmieniony uchwałą nr XXI/405/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r., ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz.3675) i znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej:1B KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych.

Zgodnie z powołanym wyżej przepisem przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Cena sprzedaży nieruchomości jest ustalana na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował:

 07.10.2018
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej
mgr Anna Sulik

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

użytki

- B
- Ba
- Bi
- Bp
- Br
- Bz
- di
- K
- La
- Lz
- Ł
- N
- Ps
- R
- S
- Ti
- Tk
- Vv
- Wp

