

Projekt

z dnia 11 czerwca 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

Wojciech Daw  
Wojciech Kucharski  
14. VI 2019  
Rada Miasta

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części działki pod budynkiem na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 grudnia 2016r. poz. 8089) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Karola Olszewskiego 57 w Oświęcimiu o pow. 56,53 m<sup>2</sup> z równoczesną sprzedażą ułamkowej 5653/212199 części działki nr 2006/171 o pow. 0,0983 ha obręb Oświęcim na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego  
11.06.2019r.  
mgr Anna Sulik

(data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o))

- Sprawdzono pod względem prawnym

13.06.2019  
Rada Prawny  
Hanna Ples  
Marzena Janas

(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Zatwierdzam  
(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 18.06.19  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 12119  
J. Krawiec  
(podpis pracownika Wydz. OR)

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części działki pod budynkiem na rzecz najemcy w trybie bezprzetrgowym.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad m.in. zbywania nieruchomości gminnych.

Zgodnie z § 3 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim ( Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 grudnia 2016r. poz. 8089) wymagana jest zgoda Rady Miasta na zbywanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Oświęcim, w tym sprzedaż lokali mieszkalnych.

Najemca lokalu nr 6 przy ul. Karola Olszewskiego 57 złożył wniosek o wykup najmowanego przez siebie lokalu mieszkalnego. Powierzchnia lokalu wynosi 56,53 m<sup>2</sup>.

Opracował: **Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego**

*11.06.2019r.*  
.....mgr Anna Sulik

(data, pieczętka i podpis naczelnika wydziału, m.j.o.)