

PREZYDENT MIASTA OŚWIĘCIM
32-600 Oświęcim, ul. Zaborska 2
tel. 33 842 91 00, fax 33 842 91 99

Numer rejestru spraw kierowanych
na sesję Rady Miasta 133/19

Oświęcim, dnia 28 marca 2019 r.

Znak sprawy:
FN-b.3023.13.2019



**Pan
Piotr Hertig
Przewodniczący
Rady Miasta Oświęcim**

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych w załączeniu przekazuję informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2018 roku.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Chwierut

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Wydz. FN a/a

RN

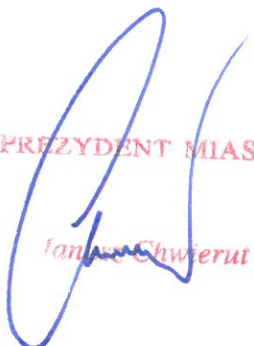
Prezydent Miasta Oświęcim

**Informacja
o stanie mienia
jednostki samorządu terytorialnego
- Miasta Oświęcim**

na dzień 31 grudnia 2018 roku

Skarbnik Miasta

mgr Beata Chachula


PREZYDENT MIASTA
Janusz Chwierut

Oświęcim, dnia 28 marca 2019 roku

Spis treści

	str.
1. Informacja o stanie mienia Miasta Oświęcim na dzień 31 grudnia 2018 roku.....	3
2. Załącznik nr 1 – Mienie Miasta Oświęcim – opis stanu własności, innych niż własność praw majątkowych oraz posiadania i dane o dochodach z tytułu tych praw na dzień 31.12.2018 r.	4
3. Załącznik nr 2 – Udziały Miasta Oświęcim w spółkach prawa handlowego na 31.12.2018 r.....	16
4. Załącznik nr 3 – Dane dotyczące ograniczonych praw rzeczowych.....	17
5. Załącznik nr 4 - Wykaz gruntów Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Oświęcim.....	20
6. Załącznik nr 5 – Wykaz wierzytelności na dzień 31 grudnia 2018 roku.....	23
7. Załącznik nr 6 – Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Urząd Miasta Oświęcim.....	24
8. Załącznik nr 7 – Obrót nieruchomościami jednostki samorządu terytorialnego od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku..	30
9. Załącznik nr 8 – Zestawienie ilościowe majątku jednostki samorządu terytorialnego (infrastruktura) dane z ewidencji UM i m.j.b.	30
10. Załącznik nr 9 – Obrót mieniem komunalnym Gr. 0 - GRUNTY - stan na dzień 31 grudnia 2018 roku.....	31
11. Załącznik nr 10 – Obrót mieniem komunalnym Gr. I - "BUDYNKI I LOKALE " - stan na dzień 31 grudnia 2018 roku.....	32
12. Załącznik nr 11 – Obrót mieniem komunalnym Gr. II - "Obiekty inżynierii lądowej i wodnej"- stan na dzień 31 grudnia 2018 roku.....	34
13. Załącznik nr 12 – Mienie jednostki samorządu terytorialnego – formy użytkowania.....	35

INFORMACJA
o stanie mienia Miasta Oświęcim
na dzień 31 grudnia 2018 roku

Podstawą prawną sporządzenia informacji o stanie mienia Miasta Oświęcim jest art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2077 z późn. zm.).

W myśl cytowanych wyżej przepisów informacja zawiera:

- Dane dotyczące przysługujących Miastu Oświęcim praw własności oraz dane o ich zmianach od dnia złożenia poprzedniej informacji (art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a i c ustawy).
- Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, o posiadaniu oraz dane o zmianach w stanie tych praw od dnia złożenia poprzedniej informacji (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. b i c ustawy).
- Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d ustawy).
- Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Miasta Oświęcim (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. e ustawy).

Sporządzona informacja obejmuje okres od dnia 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku, tak aby zapewnić kompletność informacji o zdarzeniach, które miały miejsce od dnia sporządzenia i złożenia poprzedniej informacji.

Mienie Miasta Oświęcim

Załącznik nr 1

Jednostka	Wartość mienia – stan na 01.01.2018 r.	Wartość mienia - stan na 31.12.2018 r.	Opis stanu własności, innych niż własność praw majątkowych oraz posiadania i dane o dochodach z tytułu tych praw na dzień 31.12.2018 r. oraz uzasadnienie różnic do stanu z poprzedniej informacji
Urząd Miasta	330.875.082,41	350.559.444,79	<p>W ewidencji mienia Urzędu Miasta znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 339.803.447,49 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 101.455.727,53 zł (w tym: własność grunty – kwota 97.665.099,25 zł, użytkowanie wieczyste – 3.790.628,28 zł);</p> <ul style="list-style-type: none"> - ilość działek – 4.784, - powierzchnia działek: 476.8099 ha [zarząd 26 ha, dzierżawa 59.9445 ha (rolna – 39.9555 ha inne: 19.989 ha w tym targowisko miejskie 2.0940 ha), pozostałe 390.8654 ha], w tym: <ul style="list-style-type: none"> • grunty zabudowane – 249.3899 ha - o wartości 53.246.776,00 zł; • grunty niezabudowane – 227.4200 ha - o wartości 47.162.259,65 zł; • rowy – o wartości 1.046.691,88 zł; <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 51.891.634,76 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 181.373.790,83 zł;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 130.637,02 zł;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 2.282.699,95 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 1.618.496,20 zł;</p> <p>7. środki transportu – 536.014,20 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 514.447,00 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p>

		<p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 3.878.048,47 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 2.780.774,83 zł.</p> <p>IV. Dobra Kultury - kwota 4.097.174 zł (w tym Wieża Zamku Piastowskiego kwota - 2.475.539,91 zł, Rezerwat archeologiczny z murem obronnym i bastcją przy Zamku - kwota 762.861,29 zł, Podziemne Relikty Ratusza – kwota 858.772,80 zł).</p> <p>Majątek trwały ogółem uległ zwiększeniu o kwotę 19.684.362,38 zł, na powyższą kwotę miały wpływ następujące zmiany:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Środki trwałe uległy <u>zwiększeniu</u> o kwotę <u>19.314.667,55 zł.</u> 2. Pozostałe środki trwałe (wyposażenie) uległy <u>zmniejszeniu</u> o kwotę <u>(-419.256,33 zł) zł.</u> 3. Wartość programów komputerowych uległa <u>zwiększeniu</u> o kwotę <u>788.951,16 zł.</u> 4. Dobra Kultury – kwota bez zmian_ (pozycja wyodrębniona z gr.2). <p>Zwiększenie powierzchni gruntów ujętych w ewidencji księgowej w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. który wyniósł 9.2774 ha w ogólnej powierzchni mienia jednostki, był następstwem m.in. wydanych decyzji ZRID, podziału nieruchomości, komunalizacji, zawartych umów zamiany i kupna nieruchomości, darowizny na rzecz miasta, przejęcia nieruchomości z mocy prawa pod drogi publiczne oraz korekty powierzchni gruntów.</p> <p>W roku 2018 odnotowano ubytek gruntów pozostających w ewidencji księgowej Wydz. MK o 10.5812 ha, co jest wynikiem: zamiany i sprzedaży nieruchomości miasta, podziału nieruchomości, przekształcenia prawa we własność na rzecz osób fizycznych, zasiedzenia nieruchomości miejskich, zwrotu nieruchomości wywłaszczonych na rzecz osób fizycznych, wydanych decyzji unieważniające decyzje komunalizacyjne, korekty powierzchni gruntów.</p> <p>Z uwagi na powyższe powierzchnia gruntów gminnych ujętych w ewidencji</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>bilansowej uległa zmniejszeniu o 1.3038 ha.</p> <p>Wartość gruntów komunalnych przyjęto jako sumę wartości początkowej i wartości podanej w aktach notarialnych, decyzjach itp. przy obrocie prawnym gruntów miasta.</p> <p>Gmina Miasto Oświęcim posiada we władaniu grunty o powierzchni 3,6713 ha o wartości 734.260 zł – bez tytułu prawnego.</p> <p>Uzyskano dochody z mienia w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. z następujących tytułów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność - kwota 8.714,96 zł; - wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – kwota 508.591,83 zł; - wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze – kwota 857.519,65 zł; - wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości – kwota 3.626.183,36 zł; - wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – kwota 52.417,22 zł; - wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – kwota 130 zł; - pozostałe odsetki (od środków na rachunkach bankowych i inne związane z dochodami z mienia) – kwota 14.340,50 zł.
ZBM	57.065.774,42	54.540.720,29	<p>W ewidencji Zarządu Budynków Mieszkalnych znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 54.264.281,82 zł, w tym:</p> <p>0. grunty - 83.775,00 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 50.718.955,69 zł;</p>

		<p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 3.212.951,17 zł; 3. kotły i maszyny energetyczne – 6.910,57 zł; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 107.434,33 zł; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0; 6. urządzenia techniczne – 47.244,41 zł; 7. środki transportu – 71.110,65 zł; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 15.900,00 zł; 9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 205.974,07 zł. III. Programy komputerowe - kwota 70.464,40 zł.</p> <p>Majątek trwały ogółem uległ zmniejszeniu o kwotę (-2.525.054,13 zł), w tym:</p> <p>1. Środki trwałe – uległy zmniejszeniu o kwotę <u>(-2.538.390,04 zł)</u>. Na taki stan miało wpływ: zwiększenie wartości początkowej środków pochodzących z nakładów inwestycyjnych, przejście środków trwałych – kwota 689.407,10 zł. Ponadto dokonano zmniejszenia środków trwałych, w tym: wycofanie środków trwałych na skutek likwidacji, przekazanie środków trwałych, sprzedaż lokalu użytkowego - kwota (- 3.227.797,14 zł).</p> <p>2. Pozostałe środki trwałe (wyposażenie) – zwiększenie o kwotę <u>13.335,91 zł</u> z tytułu zakupu – kwota 18.438,03 zł oraz likwidacji kwota <u>(-5.102,12 zł)</u>.</p> <p>3. Programy komputerowe – bez zmian.</p> <p>Wpływy uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 9.267.651,99 zł.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

MOPS	5.002.592,90	5.071.382,72	<p>W ewidencji Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 3.782.910,14 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 62.858,11 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 3.328.544,05 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 0;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 98.312,33 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 159.089,41 zł;</p> <p>7. środki transportu – 97.590,01 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 36.516,23 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 1.142.347,04 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 146.125,54 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 68.789,82 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych – bez zmian.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>67.166,19 zł</u> z następujących tytułów zakupu wyposażenia kwota 67.896,19 zł oraz likwidacji wyposażenia kwota (- 730,00 zł).</p> <p>3. Programy komputerowe uległy zwiększeniu o kwotę <u>1.623,63 zł</u> w związku z zakupem programów komputerowych.</p> <p>Uzyskano dochody z następujących tytułów:</p>
-------------	--------------	--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>- wpływy najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 18.741,82 zł;</p> <p>- pozostałe odsetki (od środków na rachunkach bankowych i związane z dochodami z mienia) – kwota 651,38 zł.</p>
ŚDS	1.043.203,19	1.101.808,19	<p>W ewidencji Środowiskowego Domu Samopomocy znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 747.991,97 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 28.695,00 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 610.507,93 zł</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 13.129,01 zł;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 0;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 20.517,36 zł;</p> <p>7. środki transportu – 66.000 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 9.142,67 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 338.865,77 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 14.950,45 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 58.605,00 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę 50.534,93 zł.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>8.008,57 zł</u> z następujących tytułów: zakupu wyposażenia (sale terapeutyczne) kwota 11.531,56 zł oraz likwidacji wyposażenia kwota (-3.522,99 zł).</p> <p>3. Programy komputerowe uległ zwiększeniu z tytułu zakupu o kwotę <u>61,50 zł.</u></p>

DDP	1.189.193,54	1.118.220,18	<p>W ewidencji Dziennego Domu Pomocy znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 813.654,96 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 0. grunty – 44.970,00 zł; 1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 493.934,22 zł; 2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0; 3. kotły i maszyny energetyczne – 13.908,77 zł; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 0; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 37.529,86 zł; 6. urządzenia techniczne – 25.660,81 zł; 7. środki transportu – 165.403,50 zł; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 32.247,80 zł; 9. inwentarz żywy – 0. <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 301.497,22 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 3.068,00 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zmniejszeniu o kwotę (-70.973,36 zł), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Stan środków trwałych uległ zmniejszeniu o kwotę <u>(-19.080,16 zł)</u> z tytułu zakupu. 2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zmniejszeniu o kwotę <u>(-51.893,20 zł)</u> z tytułu: zakupów, darowizny kwota 26.306,53 zł oraz likwidacji (- 78.199,73 zł). 3. Programy komputerowe - bez zmian.
-----	--------------	--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ZSiPM	954.055,12	928.632,26	<p>W ewidencji Zarządu Szkół i Przedszkoli Miejskich znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe - kwota 421.257,70 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 0. grunty – 12.791,41 zł; 1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 263.807,91 zł; 2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0; 3. kotły i maszyny energetyczne – 0; 4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 10.349,26 zł; 5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 58.226,17 zł; 6. urządzenia techniczne – 19.082,95 zł; 7. środki transportu – 43.000,00 zł; 8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 14.000 zł; 9. inwentarz żywy – 0. <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 442.998,86 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 64.375,70 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zmniejszeniu o kwotę (-25.422,86 zł), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Stan środków trwałych – bez zmian. 2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>2.031,83 zł</u> z tytułu zakupu wyposażenia - kwota 19.027,01 oraz likwidacji – kwota (-16.995,18 zł). 3. Programy komputerowe uległy zmniejszeniu o kwotę <u>(-27.454,69 zł)</u> z tytułu likwidacji programów.
-------	------------	------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Szkoły Podstawowe</p>	<p>35.168.485,14</p>	<p>49.702.392,92</p>	<p>W ewidencji szkół i gimnazjów znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe - kwota 44.143.179,32 zł, w tym:</p> <p>0. grunty - 1.567.170,48;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 36.424.410,27 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 4.141.813,37 zł;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 6.703,50 zł;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 521.216,02 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 265.267,20 zł;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 790.655,15 zł;</p> <p>7. środki transportu – 0;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 425.943,33 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe – kwota 5.316.249,13 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 242.964,47 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zwiększeniu o kwotę 14.533.907,78 zł, w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę <u>13.742.943,10 zł</u> (między innymi z tytułu przeprowadzonych prac modernizacyjnych).</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę <u>746.209,51 zł</u> z tytułu: likwidacji kwota (-44.446,04 zł) i zakupu nowego wyposażenia kwota 790.655,55 zł.</p> <p>3. Programy komputerowe - zwiększenie o kwotę <u>44.755,17 zł</u> z tytułu zakupu licencji.</p>
--------------------------------------------	----------------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>Wpływy uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 192.227,63 zł.</p> <p>Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – kwota 1.696,58 zł.</p> <p>Wpływy z pozostałych odsetek (związane z dochodami z mienia) – kwota 73,93 zł.</p>
Przedszkola	4.565.062,02	4.544.937,93	<p>W ewidencji miejskich przedszkoli znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 3.828.872,36 zł, w tym:</p> <p>0. grunty – 231.375,00 zł;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 3.383.913,83 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 0;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 0;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 20.489,55 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 171.276,44 zł;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 7.862,00 zł;</p> <p>7. środki transportu – 0;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 13.955,54 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe - kwota 707.208,09 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe - kwota 8.857,48 zł.</p> <p>Majątek trwały uległ zmniejszeniu o kwotę (-20.124,09 zł), w tym:</p> <p>1. Stan środków trwałych uległ zmniejszeniu o kwotę <u>(-26.079,81 zł.)</u> z tytułu likwidacji.</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wyposażenie) uległ zwiększeniu o kwotę</p>

			<p>5.955,72 zł z tytułu zakupów wyposażenia kwota 72.058,28 zł oraz likwidacji (-66.102,56 zł).</p> <p>3. Programy komputerowe – bez zmian.</p> <p>Wpływy uzyskane z tytułu odsetek (związanych z dochodami z mienia) – kwota 20,96 zł oraz wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – kwota 6.034,50 zł.</p>
MOSiR	66.946.974,12	68.284.545,57	<p>W ewidencji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji znajdują się:</p> <p>I. Środki trwałe – kwota 66.132.131,13 zł, w tym:</p> <p>0. grunty - 4.559.875,65;</p> <p>1. budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego – 55.390.755,49 zł;</p> <p>2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 3.647.238,94 zł;</p> <p>3. kotły i maszyny energetyczne – 8.196,72 zł;</p> <p>4. maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – 134.363,97 zł;</p> <p>5. maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne – 0;</p> <p>6. urządzenia techniczne – 1.108.056,40 zł;</p> <p>7. środki transportu – 49.827,71 zł;</p> <p>8. narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane – 1.233.816,25 zł;</p> <p>9. inwentarz żywy – 0.</p> <p>II. Pozostałe środki trwałe – kwota 2.099.153,41 zł.</p> <p>III. Programy komputerowe – kwota 53.261,03 zł.</p> <p>Majątek MOSiR uległ zwiększeniu o kwotę 1.337.571,45 zł, w tym:</p>

			<p>1. Stan środków trwałych uległ zwiększeniu o kwotę <u>1.459.572,84 zł</u> z tytułu zakończonych inwestycji (między innymi hala lodowa) kwota 1.754.600,63 zł oraz likwidacji kwota (-295.027,79 zł).</p> <p>2. Stan pozostałych środków trwałych (wypożyczenie) – uległ zmniejszeniu o kwotę <u>(-132.801,39 zł)</u> z tytułu zakupu wyposażenia 49.150,35 zł oraz likwidacji <u>(-181.951,74 zł)</u>.</p> <p>3. Programy komputerowe uległy zwiększeniu o kwotę <u>10.800 zł</u> z tytułu zakupu.</p> <p>Wpływy uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych – kwota 1.595.890,53 zł.</p>
Ogółem	502.810.422,86	535.852.084,85	<p>Zwiększenie o kwotę 33.041.661,99 zł w stosunku do poprzedniej informacji.</p>

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK, FN, OR, GM, PM, MOPS, ZSiPM, MOSiR, DDP, ŚDS, ZBM, SP i MP.

Załącznik nr 2

Udziały Miasta Oświęcim w spółkach prawa handlowego na 31.12.2018 r.

Lp.	Nazwa spółki	Kwota udziału w PLN	Zwiększenia/zmniejszenia w stosunku do stanu na 31.12.2017 r.	Procentowy udział Miasta w kapitale
1.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	21.251.000	-	udziały 100,00%
2.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	35.615.500	-	udziały 69,43%
3.	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	5.074.000	-	udziały 100,00%
4.	Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o.	4.250.000	-	udziały 100,00%
5.	Miejsko-Przemysłowa Oczyszczalnia Ścieków Sp. z o.o.	12.722.160	-	udziały 23,21%
6.	Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	13.472.500	+400.000	udziały 100,00%
7.	Centrum Biznesu Małopolski Zachodniej Sp. z o.o.	5.659.000	-	udziały 98,50%
8.	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.	10.077.200	-	udziały 100,00%
9.	Oświęcimski Sport S.A.	300.000	-	akcje 75,00%
	Razem	108.421.360	+400.000	

Uzasadnienie o zmianach w stanie mienia komunalnego:

Zwiększenie wielkości posiadanych udziałów przez Gminę Miasto Oświęcim o łączną kwotę 400.000 zł, wynika z podwyższenia kapitału zakładowego w drodze uchwał podjętych przez Radę Miasta Oświęcim:

1. Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - 400.000 zł.

Dane o uzyskanych dochodach z tytułu udziałów w spółkach prawa handlowego:

Wpływy z dywidend – kwota 430.813 zł:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 216.500 zł.
2. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 57.163 zł.
3. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. - 23.735 zł.
4. Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. - 133.415 zł.

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. FN-n, FN-r

Załącznik nr 3

Dane dotyczące ograniczonych praw rzeczowych

1. Miastu Oświęcim przysługują następujące ograniczone prawa rzeczowe:

a) ustanowione służebności przechodu i przejazdu do nieruchomości komunalnych:

- do pgr 1427/28 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1427/76 obj. Kw 48380 istniejącą drogą dojazdową do budynku przy ul. Orłowskiego 92-98,
 - do pgr 1427/39 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1427/76 obj. Kw 48380 istniejącą drogą dojazdową do budynku przy ul. Orłowskiego 36-42,
 - do pgr 1402/12 o pow.25 m² obj. Kw nr 29186 dojazd i dojście przez pgr 1402/21 istniejącą drogą dojazdową od ul. Garbarskiej do budynku przy ul. Garbarskiej 41-49,
 - do pgr 1408/12 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1402/21 obj. Kw nr 48047 istniejącą drogą dojazdową od ul. Obozowej do budynku przy ul. Obozowej 4-10,
 - do pgr 131/9 o pow.83 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 131/10 obj. Kw nr 11699 stanowiącą ulicę Fika,
 - do pgr 903/15 o pow.57 m² i pgr 903/22 o pow.83 m² obj. Kw nr 25565 dojazd i dojście przez pgr 903/30 obj. Kw nr 12218 stanowiącą ulicę Bałandy,
 - do pgr 1445/23 o pow.26 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1445/30 na odcinku od północnej ściany budynku stacji trafo do krawędzi chodnika ulicy Orłowskiego,
 - do pgr 1445/20 o pow.25 m² obj. Kw nr 31965 dojazd i dojście przez pgr 1445/30 obj. Kw nr 48049 istniejącą drogą dojazdową obok budynku przy ul. Orłowskiego 23-25,
 - do pgr 2653/65 o pow. 8842 m² obj. KW nr 39862 dojazd i dojście pasem szerokości 6 m przez pgr 2653/58 i 2653/66 (obecnie 2653/153) objęte KW nr 33921,
 - pgr 227/653 obj. Kw nr 16276 dojazd i dojście przez pgr 227/654 obj. Kw nr 16762 - dojście do stacji trafo w rejonie ul. Zatorskiej,
 - pgr 225/3 obj. Kw nr 19917 dojazd i dojście do kanalizacji deszczowej i sanitarnej przy ul. Jagiełły 10,
 - do pgr 426/122 o pow.1472 m² obj. KW nr 48515 przez pgr 2006/1121 obj. KW 48296, pgr 426/120 obj. KW 50370, pgr 424/46 obj. KW 410575 oraz drogą o szer. 6 m poprowadzoną zachodnią stroną pgr 424/44 obj. KW 10575, pgr 426/118 obj. KW 50370,
 - do pgr 2653/261 pasem szerokości 4,5 m południowym brzegiem 2653/260 w kierunku wschodnim po granicy z pgr 2653/58 w Oświęcimiu obręb Dwory I,
 - do pgr 2655/35 obręb Dwory I służebność polegającą na prawie przejazdu i przechodu istniejącą drogą po działce 2655/36 własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Synthos Dwory obręb Dwory I, do drogi publicznej ul. Lipowej w Oświęcimiu,
 - do pgr 717/1 obręb Monowice i do urządzeń pompowni znajdujących się na działce 717/6 po działce 717/6 obręb Monowice,
- b) 40 prawomocnych hipotek przymusowych stanowiących zabezpieczenie z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości, łącznego zobowiązania pieniężnego, środków transportowych oraz podatku rolnego na 24 nieruchomościach na kwotę należności głównej 1.341.004,18 zł (więcej o 2 hipoteki),
- c) 48 umownych hipotek kaucyjnych na wartość 6.062.132 zł utworzonych na sprzedanych lokalach mieszkalnych o ogólnej powierzchni 2.393,24 m², wygasło 178 hipotek,
- d) 2 prawomocne zastawy skarbowe na środkach transportowych, które stanowią zabezpieczenie zaległości w podatku od środków transportowych na kwotę należności głównej 55.080,45 zł.

2. Mienie Miasta Oświęcim jest obciążone następującymi ograniczonymi prawami rzeczowymi:

a) prawami użytkowania o ogólnej powierzchni 53 944 m² dla nieruchomości jak poniżej:

- Oświęcimskie Centrum Kultury - 5046 m² -pgr 2006/148, ponadto 1425/100 o pow. 93 m², 2474 o pow. 53 m², 2575 o pow. 1644 m² obręb Oświęcim,
- Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego
 - 4342 m²-pgr 1238/125 Przychodnia nr 1,
 - 609 m²-pgr 2006/491 Przychodnia nr 2,
 - 2356 m²-pgr 2006/539 Przychodnia nr 3,
 - 4215 m²-pgr 1380/30 Przychodnia nr 4,
- Niepubliczne Przedszkola - 3033 m²-pgr 458/6, pgr 2006/7 ul. Czecha 6,

- 2883 m²-pgr 296/8, pgr 636 ul. Kościelecka 1,
- 3676 m²-pgr 2006/86, ul. Wróblewskiego 1,
- 4050 m²-pgr 2454/57, ul. Powstańców Warszawy 1a,
- Górnośląska Spółka Gazownicza - 6 m²-cz.pgr 900/53 obręb Babice,
- TAURON Dystrybucje „Enion” Spółka Akcyjna w Krakowie - działki o łącznej pow. 1749 m² - pod stacjami energetycznymi na terenie miasta,
- Muzeum Zamek: zamek wraz z wieżą i pozostałymi budowlami - pgr 1/1, 2, 3, 4/1, 6/1, 7/3, 1753/1, 2082 o łącznej powierzchni 5309 m², przy ul. Zamkowej 1 oraz do pgr 2331, 2332, 2333, 2334 i 2337 obręb Oświęcim, budynku Rynek Główny 2 wraz z relikwiami pod płytą Rynku Głównego,
- Miejska Biblioteka Publiczna: pgr 423/5, 423/15, 423/22, 424/27, 424/29, 424/31, 424/33, 424/43 o łącznej powierzchni 7006 m² oraz 2006/1110 o pow. 118 m², 426/122, 2006/111 o łącznej pow. 2554 m² wraz z obiektem biblioteki o pow. użytkowej 5202 m² oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Nojego 2 B.
- b) służebnościami na rzecz osób fizycznych:
 - przechodu i przejazdu pasem szerokości 4,5 m na nieruchomości komunalnej znaczonej nr 2277 przy ul. Mikołajskiej w Oświęcimiu, obręb Oświęcim,
 - gruntową przechodu i przejazdu po istniejącej drodze dojazdowej do budynku przy ul. Szarych Szeregów nr 4-6 na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki nr 1416/9 w Oświęcimiu na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 1416/21 położonej w Oświęcimiu, obręb Oświęcim,
 - gruntową przechodu i przejazdu pasem szerokości 4,9 m wzdłuż zachodniej granicy tej działki na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek pgr 346/8, 346/9, 346/10, 346/11 na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 288/33 przy ul. Pod Olszyną w Oświęcimiu, obręb Stare Stawy,
 - gruntową przechodu i przejazdu pasem szerokości 3,5 m środkiem tych działek pomiędzy istniejącą zabudową na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki 2344 na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 2345 i nr 183/2 przy ul. Stolarskiej w Oświęcimiu, obręb Oświęcim, do czasu realizacji wyburzeń znajdujących się na tych działkach. Po wyburzeniach służebność przebiegać będzie pasem szerokości 4 m przy południowej granicy działek 283/2 i 2345 oraz zachodnią stroną działki 2345,
 - gruntową przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki pgr 2010/71 na nieruchomości komunalnej oznaczonej nr 2010/397 przy ul. Żeromskiego w Oświęcimiu, obręb Oświęcim.
 - gruntową przechodu i przejazdu na nieruchomości komunalnej oznaczonej pgr 2006/973 na rzecz każdorazowych posiadaczy i właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych prg 2006/964, 2006/965, 2006/966, 2006/967, 2006/968, 2006/969, 2006/970, 2006/971, 2006/972,
 - gruntową przechodu i przejazdu na nieruchomości komunalnej oznaczonej pgr 2006/320 na rzecz każdorazowych posiadaczy i właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych prg 2010/317,
 - gruntową przechodu i przejazdu na nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Oświęcim, oznaczonej 1478/8 obręb Dwory I przy ul. Fabrycznej na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości utworzonych z działek nr 1478/10, 1478/11, 1478/12, 1478/13, 1478/14, 1478/15, 1478/16,
 - gruntową przechodu i przejazdu pasem szerokości 4 m wzdłuż wschodniej granicy działki na nieruchomości komunalnej oznaczonej pgr 227/654 obręb Stare Stawy na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy pgr 227/653.
 - przesyłu na działkach pgr 2006/512 obręb Oświęcim położonej w na terenie Gminy Miasto Oświęcim, polegającej na prawie dysponowania nieruchomością jedynie w części zajętej pod stację transformatorową oraz w części przejścia podziemnych urządzeń elektroenergetycznych, a także udostępnienia powyższych nieruchomości w celu wykonania prac eksploatacyjnych, usuwania awarii i wymiany w/w urządzeń elektroenergetycznych,
 - przesyłu na działkach pgr 2006/973 obręb Oświęcim położonej na terenie Gminy Miasto Oświęcim, polegającej na prawie korzystania z pasa 1 m wokół budynku stacji trafo, tj. 24 m² oraz pasa szerokości 3 m i długości 9 m, tj. 27 m² na dostęp do drogi publicznej,
 - pgr 2454/60 obręb Oświęcim położonej w na terenie Gminy Miasto Oświęcim, polegającej na prawie dysponowania nieruchomością jedynie w części zajętej pod stację transformatorową oraz w części przejścia podziemnych urządzeń elektroenergetycznych, a także udostępnienia powyższych nieruchomości w celu wykonania prac eksploatacyjnych, usuwania awarii i wymiany w/w urządzeń elektroenergetycznych.
 - nieograniczoną w czasie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działek nr 984/2, 912/3, 2073/2, 2073/3, 911, 985, 2072, 910/5 i 2073/1 po nieruchomości gminnej oznaczonej pgr nr 948/1,
 - dojścia i dojazdu na rzecz działek nr 171/3, 2618/2 własności PWSZ w Oświęcimiu po niezabudowanej części działki nr 172/3,
 - przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr 2006/4, 2006/482 po działce oznaczonej pgr nr 2006/1131.
 - gruntową po działce 227/229 obręb Stare Stawy przy ul. Zatorskiej o pow. 78 m² na rzecz spółki PA NOVA S.A.

- przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działek nr 1417/24, 1417/25 przez działki Miast Oświęcim ozn. pgr 1413/26, 1413/19, 1417/22, 1413/22. Łączna powierzchnia drogi służebnej 38,90 m²
 - przesyłu polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obejmującej część pgr 719/6 o pow. 3.067 m² własności Miasta Oświęcim, na której planowana jest budowa linii kablowej przez spółkę Tauron Dystrybucja S.A.,
 - przesyłu polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obejmującej część pgr 719/3 o pow. 547 m² własności Miasta Oświęcim, na której planowana jest budowa linii kablowej przez spółkę Tauron Dystrybucja S.A.,
 - drogową na rzecz działki 2541 pow. 931 m² przez działkę 1357/55 o pow. 583 m² będącą własnością Gminy Miasto Oświęcim do drogi publicznej ul. Wyzwolenia w Oświęcimiu. Łączna powierzchnia służebności wynosi 125 m²,
 - przechodu i przejazdu przez działki będące własnością Gminy Miasto Oświęcim pgr 1998/27, 1998/84, 1998/83, 1998/11 obręb Oświęcim do drogi publicznej ul. Krasickiego w Oświęcimiu dla nieruchomości położonych w Oświęcimiu obręb Oświęcim oznaczonych pgr 1285/5, 1286/3, 1998/75, 1974/10, 1927/27. Łączna powierzchnia drogi służebnej 472 m².
 - przesyłu na rzecz spółki PWIK polegającej na prawie korzystania z nieruchomości komunalnej obejmującej część pgr 623/9 o pow. 400 m² na której planowana jest budowa studni nr 16" ujęcia wody SUW ZABORZE, służebność przesyłu obejmuje także dojście do urządzeń po działce miejskiej 623/9 pasem szerokości 5 metrów, długości 25 metrów do Alei Tysiąclecia,
 - przesyłu na rzecz spółki PWIK polegającej na prawie korzystania z nieruchomości komunalnej obejmującej część pgr 2006/1195 o pow. 400 m², na której planowana jest budowa studni nr 16' ujęcia wody SUW ZABORZE, służebność przesyłu obejmuje także dojście do urządzeń po działce miejskiej 2006/1195 pasem szerokości 4 metrów, długości 40 metrów do Alei Tysiąclecia,
 - przesyłu na rzecz spółki PWiK polegającej na prawie korzystania z nieruchomości komunalnej obejmującej część pgr 369/4 oraz część działki 370/3 obręb Zaborze o pow. 400 m², na której planowana jest budowa studni nr 12.1 ujęcia wody SUW ZABORZE, służebność przesyłu obejmuje dojście do urządzeń po działkach nr 370/3, 397/2 obręb Zaborze pasem szerokości 4 metrów, długości 60 metrów do ul. Olszewskiego,
 - do pgr 910/13 służebność gruntową przez działkę nr 910/12 będącą własnością osoby fizycznej położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim Miasto, obręb Oświęcim, celem skomunikowania nieruchomości komunalnej z ulicą Szpitalną.
 - gruntowa na rzecz osób fizycznych przez działkę będącą własnością Miasta Oświęcim położonej w jednostce ewidencyjnej Oświęcim - Miasto, obręb Oświęcim oznaczoną jako pgr 1442/4 celem skomunikowania z drogą publiczną ul. Orłowskiego działki 1443/3. Łączna powierzchnia drogi służebnej wynosi 55 m².
 - przesyłu na rzecz PEC Sp. z o.o. dla sieci ciepłowniczej po działkach nr 1425/100, 2574, 2575 obręb Oświęcim,
 - zasiedzenie służebności drogowej na rzecz działki 673/7 obręb Oświęcim pasem szerokości 4,5 m w kierunku północnym obciążające działki miejskie nr 2010/357, 2010/79 i 2010/357 obręb Oświęcim, postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu,
 - przesyłu na rzecz Orange S.A. po działkach będących w dyspozycji Miasta Oświęcim ozn. 1393/100, 1393/171, 1393/172 obręb Oświęcim,
 - przesyłu na rzecz Synthos Dwory 7 Sp. z o.o., Spółka Jawna w Oświęcimiu 368/9 obręb Zaborze, 2653/295, 2653/263, 2653/153 Dwory I, 1773/68, 1773/124 obręb Monowice, 1010/14, 1010/15 obręb Oświęcim,
 - dojazdu do Unii Europejskiej zgodnie z treścią księgi wieczystej nr KR1E/00033921/6,
 - gruntowa na rzecz 717/2, 717/3, 717/5, 717/6 obręb Monowice na nieruchomości ozn. 713/6, 705/2, 717/1 obręb Monowice,
 - postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu ustanowiono drogę konieczną dla nieruchomości obejmującej dz. nr 1382/12 obręb Oświęcim obciążając nieruchomość własności Miasta Oświęcim ozn. 2740 obręb Oświęcim.
- Po 01.01.2018 r. doszła służebność:
- przejazdu i przechodu przez działkę własności Miasta Oświęcim położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-miasto, obręb Oświęcim oznaczoną jako pgr 289/130 o pow. 36794 m², dla nieruchomości oznaczonej jako pgr 359/8 pow. 5167 m² Powierzchnia drogi służebnej wynosi 55 m².

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK i FP

Załącznik nr 4

Wykaz gruntów Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Oświęcim

Położenie	Nr działki	Powierzchnia (m ²)	Udział licznik	Udział mianownik
Oświęcim	611/10	594	1	1
Oświęcim	623/9	5 270	1	1
Oświęcim	621/20	5 895	1	1
Zaborze	348/5	290	1	1
Zaborze	348/6	2 922	1	1
Zaborze	357/44	96	1	1
Zaborze	357/50	357	1	1
Dwory I	2656/10	867	1	1
Dwory I	2656/12	34	1	1
Dwory I	2651/44	5 442	1	1
Dwory I	2653/190	23 161	1	1
Dwory I	2656/62	607	1	1
Dwory I	2656/88	3 649	1	1
Dwory I	2651/26	817	1	1
Dwory I	2651/29	18	1	1
Dwory I	2660/10	2 044	1	1
Dwory I	2660/11	228	1	1
Oświęcim	2668/1	219	1	1
Oświęcim	2668/2	1 952	1	1
Oświęcim	2006/1161	454	1	1
Dwory I	2651/39	672	1	1
Dwory I	2651/54	20 091	1	1
Brzezinka	2454/33	734	4	60
Brzezinka	2454/36	727	2	60
Brzezinka	2454/47	366	1	30
Brzezinka	2454/48	366	1	30
Oświęcim	2006/63	649	1	48
Oświęcim	2006/74	687	1	48
Oświęcim	2006/68	558	1	36
Oświęcim	2006/67	559	1	36
Oświęcim	2006/80	640	1	45
Oświęcim	2006/78	1 140	1	105

Oświęcim	2006/53	860	15 024	241 028
Oświęcim	2006/64	685	2	48
Oświęcim	1007/13	845	1	50
Oświęcim	2006/175	637	1	48
Oświęcim	2006/73	664	1	60
Oświęcim	2020/8	477	12 780	192 972
Dwory I	1478/8	1 213	1	1
Dwory I	2670/1	225	1	1
Dwory I	2670/2	668	1	1
Dwory I	2670/3	1 602	1	1
Dwory I	2673	11 718	1	1
Dwory I	2672/1	1 165	1	1
Dwory I	2672/2	2 415	1	1
Dwory I	1022/39	1 852	1	1
Zaborze	371/7	16 967	1	1
Zaborze	970/3	13 045	1	1
Oświęcim	599/3	363	1	1
Oświęcim	611/12	11 798	1	1
Oświęcim	600/3	555	1	1
Oświęcim	623/7	4 890	1	1
Oświęcim	567/14	5 089	1	1
Oświęcim	629/3	126	1	1
Oświęcim	564/7	4 141	1	1
Oświęcim	565/7	1 316	1	1
Oświęcim	2011/7	5 747	1	1
Oświęcim	2011/8	441	1	1
Oświęcim	2011/10	33	1	1
Oświęcim	2011/11	5 859	1	1
Zaborze	357/273	374	1	1
Zaborze	357/276	971	1	1
Dwory I	2651/46	26 268	1	1
Dwory I	2651/48	14 500	1	1
Dwory I	2655/34	181	1	1
Dwory I	2656/51	439	1	1
Zaborze	368/9	1 483	1	1
Oświęcim	620/5	307	1	1
Dwory I	1081/18	39	1	1

Dwory I	1081/19	113	1	1
Dwory I	1081/23	362	1	1
Oświęcim	1010/14	971	1	1
Oświęcim	1010/15	876	1	1
Oświęcim	1010/22	3 091	1	1
Oświęcim	1203/17	3 109	1	1
Oświęcim	2009/1	2 375	1	1
Dwory I	2659	16 302	1	1
Dwory I	2660/1	835	1	1
Dwory I	2661/14	470	1	1
Dwory I	2661/15	2 095	1	1
Dwory I	2661/16	4 037	1	1
Dwory I	2661/17	886	1	1
Dwory I	2651/27	3 159	1	1
Dwory I	2653/70	745	1	1
Dwory I	2653/58	667	1	1
Dwory I	2653/183	270	1	1
Dwory I	2653/185	3 788	1	1
Dwory I	2653/293	86	1	1
Dwory I	2653/295	3 757	1	1
Dwory I	2653/263	3 092	1	1
Dwory I	2653/153	13 374	1	1
Monowice	1773/68	9 327	1	1
Monowice	1773/124	8 591	1	1
Dwory I	2653/124	3 307	1	1
Dwory I	3455	111	1	1
Oświęcim	1393/100	402	1	1
Oświęcim	1393/171	124	1	1
Oświęcim	1393/172	612	1	1
Razem		308 997		

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK

Załącznik nr 5

Wykaz wierzytelności na dzień 31 grudnia 2018 roku

Wierzytelności na dzień 31.12.2018 roku wynosiły 28 486 889,35 zł, z tego:

- wymagalne – 27 188 288,75 zł
- niewymagalne – 1 298 600,60 zł

01.01.2018 rok	Kwota w zł	Zmiana o	31.12.2018 rok	Kwota w zł	Jednostka
Wierzytelności wymagalne	27 489 359,40	-301 070,65	Wierzytelności wymagalne	27 188 288,75	
	7 226 704,41	55 058,25		7 281 762,66	UM
	6 860 004,10	429 647,00		7 289 651,10	MOPS
	3 082,70	-1 418,89		1 663,81	DDP
	13 336 904,99	-767 434,97		12 569 470,02	ZBM
	26 336,22	382,28		26 718,50	MOSiR
	0,00	0,00		0,00	ŚDS
	0,00	0,00		0,00	ZSiPM
	150,79	-150,79		0,00	MP
	36 176,19	-17 153,53		19 022,66	SP
Wierzytelność niewymagalne	1 391 265,56	-92 664,96	Wierzytelności niewymagalne	1 298 600,60	
	1 240 937,91	-84 938,52		1 155 999,39	UM
	11 687,49	-1 595,13		10 092,36	MOPS
	43 022,10	3 486,72		46 508,82	DDP
	55 906,28	-9 366,10		46 540,18	ZBM
	34 015,03	3 272,05		37 287,08	MOSiR
	0,00	0,00		0,00	ŚDS
	0,00	0,00		0,00	ZSiPM
	0,00	64,00		64,00	MP
	5 696,75	-3 587,98		2 108,77	SP
Razem	28 880 624,96	-393 735,61	Razem	28 486 889,35	

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z UM, MOPS, DDP, ZBM, MOSiR, ZSiPM, MP, SP, ŚDS

Załącznik nr 6

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez UM Oświęcim

Lp.	Nazwa zadania	Wartość wykonanych robót na 31.12.2018	Zakres rzeczowy
1	Rozbudowa ul. Strzeleckiej wraz z budową połączenia do ul. Cichej – projekt budowlany	75 960,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
2	Budowa parku miejskiego na Bulwarach w Oświęcimiu w ramach zadań „Przygotowanie dokumentacji dla projektu „Oświęcimska Przestrzeń Spotkań – aktualizacja dokumentacji”	20 295,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
3	Budowa ul. Chodniki i ul. Sikorskiego - projekt budowlany	44 956,50	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po zrealizowaniu zadania w 2019 r.
4	Budowa mostu dla pieszych na rzece Sole - koncepcja projektowa	59 532,00	Rozliczenie zadania nastąpi po jego wykonaniu.
5	Przebudowa chodników wewnętrznych przy ul. Budowlanych w Oświęcimiu	976 446,93	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu III etapu robót w 2019 r.
6	Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta	163 185,92	Zadanie zostanie rozliczone po zakończeniu przebudowy chodników wewnętrznych przy ul. Budowlanych.
7	Budowa ul. Krasieńskiego - projekt budowlany	90 720,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
8	Budowa drogi bocznej od ul. Nowej - projekt budowlany	29 500,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
9	Przedłużenie ul. Żwirki i Wigury na odcinku pomiędzy ul. Piłsudskiego a ul. Górnickiego - projekt budowlany	41 472,00	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
10	Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Oświęcimia	3 115 728,29	Rozliczenie zadania nastąpi po wykonaniu termomodernizacji obiektów. Zadanie realizowane w latach 2017-2019.

11	Rozwój terenów przykolejowych w Oświęcimiu – budowa węzła przesiadkowego typu Park&Ride	3 395 770,67	Rozliczenie nastąpi po wykonaniu zadania. Zadanie realizowane w latach 2018-2020.
12	Przebudowa ul. Wysokie Brzegi i ul. Koszykowej na odcinku od ul. Szpitalnej do ul. Zwycięstwa – projekt budowlany	1 093 999,97	Rozliczenie nastąpi po realizacji zadania w 2019 r.
13	Przebudowa drogi bocznej od ul. Więźniów Oświęcimia do posesji nr 2, 2a 4 – projekt budowlany	28 199,99	Rozliczenie dokumentacji nastąpi po realizacji zadania.
14	Zagospodarowanie terenu pomiędzy ulicami: Szpitalna, Dąbrowskiego i Krasińskiego – projekt budowlany	54 336,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu inwestycji. Zadanie planowane do wykonania w okresie 2019-2021.
15	Przebudowa ul. Wiejskiej (obok budynków 36, 38, 40 i 42) – projekt budowlany	11 808,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
16	Budowa kanalizacji sanitarnej przy ul. Młyńskiej – projekt budowlany	14 760,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po wykonaniu zadania w 2019 r.
17	Przebudowa potoku Klucznikowskiego na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Krasińskiego – projekt budowlany	17 835,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
18	Koncepcja rozwiązań komunikacyjnych pomiędzy ul. Zatorską, Paździory i Batorego	14 452,50	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu zadania.
19	Przebudowa ul. Polowieckiej - projekt budowlany	127 456,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu inwestycji.
20	Przebudowa ul. Niwa Monowicka na odcinku kolidującym z budową Inkubatora Przedsiębiorczości i infrastruktury MSAG przy ul. Fabrycznej - projekt budowlany	32 000,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
21	Budowa odcinka kanalizacji dla odwodnienia planowanej kładki przez rzekę Sotę w Oświęcimiu	3 500,00	Zadanie zostanie rozliczone po wykonaniu całości zadania.
22	Oświęcimska Przestrzeń Spotkań – zagospodarowanie terenu Parku Pokoju – Etap I – aktualizacja dokumentacji	7 120,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.

23	Przygotowanie dokumentacji dla Projektu „Oświęcimska Przestrzeń Spotkań”	1 580 662,47	Dokumentacja będzie rozliczona sukcesywnie po realizacji poszczególnych zadań ujętych w OPS.
24	Opracowanie koncepcji zagospodarowania parku miejskiego pomiędzy ulicami: Słowackiego, Chemików i Dąbrowskiego	37 392,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
25	Przebudowa chodników w rejonie Pomnika Pomordowanych w Podoboże Monowice. zlokalizowanego przy ul. Chemików - dokumentacja	6 000,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
26	Przebudowa ul. Kościeleckiej w Oświęcimiu – koncepcja projektowa	124 599,00	Zadanie zostanie rozliczone po realizacji zadania związanego z przebudową ul. Kościeleckiej.
27	Budowa miejsc parkingowych przy ul. Kopernika – koncepcja projektowa	8 979,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu zadania.
28	Przebudowa ul. Młyńskiej wraz z budową połączenia z ul. Orłąt Lwowskich – projekt budowlany	62 202,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu zadania w 2019 r.
29	Budowa przedłużenia ul. Granicznej do ul. Nowej wraz z łącznikiem ul. Nowej do ul. pod Borem – projekt budowlany	62 853,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu zadania.
30	Budowa schroniska dla zwierząt – projekt budowlany	21 525,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
31	Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Fabrycznej (kontynuacja do ul. Polowieckiej) – projekt budowlany	22 263,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu zadania w 2019 r.
32	Budowa drogi od ul. Zaborskiej w kierunku ul. Zatorskiej – etap I – projekt budowlany	137 828,60	Dokumentacja zostanie rozliczona po zrealizowaniu zadania.
33	Przebudowa ul. Piłsudskiego – projekt budowlany	24 969,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
34	Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej obok Miejskiego Przedszkola Nr 7, łączącej Al. Słowackiego z ul. Bema – projekt budowlany	9 000,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.

35	Rozbudowa i modernizacja DDP	561 064,31	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi w 2019 r.
36	Doświetlenie os. Monowice	10 005,72	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
37	Zagospodarowanie terenu zielonego pomiędzy ul. Więźniów Oświęcimia i Obózową	37 515,60	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
38	Rozbudowa ul. Garbarskiej i ul. Krętej - projekt budowlany	28 900,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania w 2019 r.
39	Przebudowa ul. Orzeszkowej i ul. Prusa – projekt budowlany	24 723,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania w 2020 r.
40	Budowa oświetlenia ul. Zatorskiej dk 44 od ronda ks. Kanonika S. Górnego do ul. Ceglanej	19 557,00	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania w 2019 r.
41	Budowa oświetlenia przejścia dla pieszych w rejonie ulic Obózowej i Kalcńskiego	16 616,37	Zadanie zakończone. Rozliczone zostało w lutym 2019 r.
42	Przebudowa ul. Kamieniec – projekt budowlany	39 999,60	Dokumentacja zostanie rozliczona po realizacji zadania.
43	Przebudowa ul. Garbarskiej i ul. Krętej	2 200 000,00	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi w 2019 r.
44	Przebudowa tuneli pod wzgórzem zamkowym w zakresie dostosowania do potrzeb udostępniania zwiedzającym wraz z zabezpieczeniem wzdłuża zamkowego i muru oporowego w Oświęcimiu	2 054 984,39	Zadanie w trakcie realizacji. Rozliczenie nastąpi w 2019 r.
45	Budowa chodnika wraz z miejscami parkingowymi przy ul. Mieszka I w Oświęcimiu	6 396,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
46	Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta	31 906,54	Zadanie zostało zrealizowane.
47	Wyburzenie szaleatów miejskich przy ul. Śniadeckiego – opracowanie dokumentacji	9 000,00	Zadanie zostało zrealizowane.

48	„Budowa zatoki autobusowej wraz z wiatą przystankową i chodnikiem przy ul. Gospodarczej w Oświęcimiu – wykonanie projektu.	4 920,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
49	Koncepcja przebudowy odcinka ulicy Unii Europejskiej dla potrzeb budowy przystanku autobusowego	2 952,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
50	Budowa wiat przystankowych w Oświęcimiu	3 075,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
51	Budowa parkingu oraz przebudowa chodników wzdłuż ozn. Dąbrowskiego 46-56	30 258,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydz. IM.
52	Budowa miejsc postojowych przed budynkiem wielorodzinnym ozn. Dąbrowskiego 51-59	3 690,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
53	Przebudowa chodników przy budynku ozn. Czarnieckiego 3-11	4 920,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
54	Przebudowa chodników przy budynkach ozn. Tysiąclecia 23-27, 35-39 oraz dojścia do klatek schodowych budynku ozn. Tysiąclecia 47-51	6 765,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
55	Przebudowa chodnika przed budynkiem wielomieszkanowym przy ul. Kochanowskiego od nr 14-30 do skrzyżowania z Al. Słowackiego – projekt.	4 920,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
56	Przebudowa chodników wewnątrzosiedlowych przy budynku ozn. Czarnieckiego 22 – 28	3 440,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
57	Przebudowa uszkodzonych odcinków kanalizacji sanitarnej i deszczowej	39 659,52	Zadanie zostało zrealizowane.
58	Budowa wiaty przystankowej wraz z odwodnieniem przy ul. Gospodarczej – projekt.	4 000,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.

59	Przebudowa chodników przy ul. Śniadeckiego 28-32 – wykonanie projektu.	1 750,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
60	Budowa i przebudowa miejsc parkingowych, chodników oraz altany śmietnikowej przy ul. Wyspiańskiego 7-11	8 500,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydz. IM.
61	Przebudowa chodników wewnętrznych wzdłuż budynku Przychodni Rejonowej nr 2 od strony ul. Czecha oraz przy budynku oznaczonym Czarnieckiego 13 – 17	4 920,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
62	Opracowanie projektu przebudowy chodnika przy ul. Kopernika i Monte Cassino oraz altany śmietnikowej.	8 800,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
63	Odwodnienie terenów na Os. Stare Stawy w rejonie ul. Kościeleckiej i Zagrodowej w Oświęcimiu - opracowanie dokumentacji projektowej.	26 200,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
64	Przebudowa chodników wewnętrznych przy ul. Olszewskiego, Tuwima i Gałczyńskiego w Oświęcimiu – projekt budowlany	2 952,00	Zadanie zostało zrealizowane. Dokumentacja została przekazana do Wydziału IM.
65	Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji Tysiąclecie	17 500,00	Dokumentacja została wykonana zgodnie umową 272.596.2016 z dnia 10.11.2016 r.
	Razem	16 737 197,89	

Załącznik nr 7

**Obrót nieruchomościami jednostki
od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku**

Forma obrotu	Powierzchnia (m ²)	Wartość w zł
Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	19 158	2 567 520,66
Przeniesienie prawa własności nieruchomości zabudowanej (aport)	0	budynek – 0,00 grunt – 0,00
Oddanie nieruchomości w dzierżawę	399 555	869 516,58 (czynsz dzierżawny rocznie)
Zwrot nieruchomości	1 865	20 640,00
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	0	0,00
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd	0	0,00
Przyjęcie nieruchomości w trwały zarząd	0	0,00
Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania we własność – wg wydanych decyzji w tym okresie	568	39 520,00
Zamiana nieruchomości		
zbycie	19	285,00
nabycie	15	2 499,00
Nabycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	25 953	424 672,26
Nabycie nieruchomości z mocy prawa	komunalizacja – 10 282 pod drogi – 344	105 355,00 3 565,00
Sprzedaż lokali mieszkalnych (wartość bez bonifikaty)	0,00	0,00
Sprzedaż lokali użytkowych	1 (166,15 m ²)	341 940,55

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK

Załącznik nr 8

**Zestawienie ilościowe majątku jednostki (infrastruktura)
dane z ewidencji UM i m.j.b.**

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość
Drogi	km	89,29
Długość kanalizacji opadowej oraz ścieki wodne	km	87,26
Długość sieci kanalizacyjnej	km	0,54
Długość sieci ciepłowniczej	km	0,15
Zieleń	ha	73,0
Zasób mieszkaniowy wg stanu na dzień 31.12.2018 r.		
Lokale mieszkalne	szt.	1431 (w tym we wspólnotach 1045)
Lokale użytkowe	szt.	164 (w tym we wspólnotach 110)
Budynki ogółem	szt.	48

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. GM, MK, ZBM, MOSiR

Załącznik nr 9

Obrót mieniem komunalnym Gr. 0 - GRUNTY - stan na dzień 31 grudnia 2018 roku

Wykaz gruntów	01.01.2018 r.		Przybyło		Ubyło		31.12.2018 r.	
	Ilość ha,a	Wartość tys. zł	Ilość ha,a	Wartość tys. zł	Ilość ha,a	Wartość tys. zł	Ilość ha,a	Wartość tys. zł
OGÓŁEM	503,74	110280,8	9,28	1740,1	11,30	3973,7	501,72	108047,2
I. Rolne	8,91	757					8,91	757
a) komunalizacja	8,91	757					8,91	757
II. Budowlane	466,38	103823,8	9,28	1740,1	11,30	3111	464,36	102452,9
1. użytkowanie wieczyste	64,88	20122,2	0	0	0,06	39,5	64,82	20082,7
osoby fizyczne	45,88	14230,8			0,06	39,5	45,82	14191,3
a) sprzedaż-przekształcenie								
osoby prawne	19,00	5891,4					19,00	5891,4
a) sprzedaż								
2. Zabudowane (własność)	149,77	30031,7	9,28	1740,1	11,24	3071,5	147,81	28700,3
a) sprzedaż					1,91	2567,5		
b) kupno			0,40	153,2				
c) przejęcie z mocy prawa			0,03	3,6				
d) zmiany powierzchni i wartości			5,62	1206,5	9,06	471,7		
e) komunalizacja			1,03	105,3				
f) zwroty					0,19	20,6		
g) zasiedzenia					0,08	11,7		
h) darowizna od Skarbu Państwa			2,2	271,5				
3. Tereny osiedlowe i inne tereny niezabudowane	227,42	47162,2	0	0	0	0	227,42	47162,2
4. Trwały zarząd	24,31	6507,7	0	0	0	0	24,31	6507,7
III. Gr. SP w uż. wiecz. Gminy	27,42	4650	0	0	0	862,7	27,42	3787,3
IV. Gr. SP we współuż. wiecz. Gminy	0,99	3,3	0	0	0	0	0,99	3,3
V. Rowy	0,04	1046,7	0	0	0	0	0,04	1046,7

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. MK, GM, MOSiR, ŚDS, ZBM, DDP, MOPS, SP, ZSiPM, MP

Załącznik nr 10

**Obrót mieniem komunalnym Gr. I - "BUDYNKI I LOKALE (...)" -
stan na dzień 31 grudnia 2018 roku**

Rodzaj budynku	01.01.2018 r.		Przybyło		Ubyło		31.12.2018 r.	
	Ilość szt.	Wartość tys. zł	Ilość szt.	Wartość tys. zł	Ilość szt.	Wartość tys. zł	Ilość szt.	Wartość tys. zł
1. Administracyjne	6	4310,7	0	0	0	0	6	4310,7
2. Oświatowe	37	30704,2	1	11491,1	1	4,5	37	42190,8
				0				
3. Obiekty Opieki Społecznej	6	3662,9	0	50,5	0	0	6	3713,4
4. Szkolne	6	5148,6	0	0	0	0	6	5148,6
5. Sportowe	5	48331,5	0	1438,1	0	78,8	5	49690,8
6. Służby zdrowia	4	6622	0	0	0	0	4	6622
7. Inne	107	69975,6	18	20269,2	22	18330,4	103	71914,4
Budynki mieszkalne	30	23653,3		186,5	1		29	23839,8
Budynki użytkowe	21	10621,4	2	101,4	4	2898,4	19	7824,4
Inne obiekty (garaże, wiaty)	24	157,9			2	21,1	22	136,8
Warsztat naprawy pojemników	1	54,1					1	54,1
Cmentarz komunalny	1	160,4					1	160,4
Dom pogrzebowy	1	7,1					1	7,1
Kiosk nr 24	1	7,3			1	7,3	0	0
Kiosk nr 31	1	8,1			1	8,1	0	0
Kiosk nr 28 na targowisku	1	7,3			1	7,3	0	0
Ogrodzenie JW Nr 1691	1	239,4					1	239,4
Elewacje budynków JW Nr 1691	1	652,9					1	652,9
Kiosk nr 21 na targowisku	1	3			1	3	0	0
Kiosk nr 17 na targowisku	1	5,9			1	5,9	0	0
Kiosk nr 2 na targowisku	1	4,5			1	4,5	0	0
Garaż 3 stanowiskowy SM	1	30,8					1	30,8
Zamek	1	6803,8					1	6803,8
Domek campingowy w Międzybrodzu	1	11,1					1	11,1
Domek campingowy w Międzybrodzu nr 4	1	11,1					1	11,1
Budynek MDSM nr 3	1	116,8					1	116,8
Budynek MDSM nr 2	1	192,2					1	192,2
Budynek MDSM nr 1	1	192,2					1	192,2
Budynek MDSM nr 4	1	493,6					1	493,6
Ogrodzenie	1	13					1	13
Miejska Biblioteka Publiczna	1	15033,1					1	15033,1
Mur oporowy	1	350					1	350
Wiaty przystankowa przy ul. Dąbrowskiego	1	131,3					1	131,3
Budynek socjalno-magazynowy na Targowisku Miejskim	1	628,7	1	628,7	1	628,7	1	628,7
Szalety miejskie przy ul. Klasztornej	1	264,2					1	264,2

Wiata handlowa na targowisku miejskim	1	1075,5	1	1075,5	1	1075,5	1	1075,5
MSAG hala produkcyjno-magazynowa „I”	1	1647					1	1647
MSAG hala produkcyjno-magazynowa „II”	1	988,4					1	988,4
MSAG budynek biurowo-administracyjny	1	3293,9					1	3293,9
Budynek wymiennikowni ul. Obozowa 16	1	506,8		4042,9			1	4549,7
Garaż przy ul. Obrońców Westerplatte 1E	1	14,9			1	14,9	0	0
Budynek użytkowy Rynek Główny 2	1	2594,6					1	2594,6
Garaż ul. Kusocińskiego			1	9,6	1	9,6		
Obiekt handlowy ul. Dworcowa			1	14	1	14		
Kiosk nr 59 Targowisko Miejskie			1	3	1	3		
Kiosk nr 60 Targowisko Miejskie			1	3	1	3		
Obiekt handlowy nr 24 Targowisko Miejskie			1	7,3			1	7,3
Obiekt handlowy nr 31 Targowisko Miejskie			1	8,1			1	8,1
Obiekt handlowy nr 28 Targowisko Miejskie			1	7,3			1	7,3
Obiekt handlowy nr 17 Targowisko Miejskie			1	5,9			1	5,9
Obiekt handlowy nr 2 Targowisko Miejskie			1	4,6			1	4,6
Kiosk nr 21 Targowisko Miejskie			1	3			1	3
Budynek hali sportowej przy SP nr 8			1	10764,1	1	10764,1		
Budynek byłego Hotelu GLOB			1	2862	1	2862		
Budynek użytkowy/gospodarczy przy Rynku			1	10			1	10
PPN ul. Kamieniec – zespół podwójnych toalet			1	532,3			1	532,3
8. Lokale	1163	25376,2	0	200,3	0	38,7	1163	25537,8
Ogółem	1334	194131,7	19	33449,2	23	18452,4	1330	209128,5

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. OR, PM, MK, GM, MOSiR, ZBM, ŚDS, DDP, MOPS, SP, ZSiPM, MP

Załącznik nr 11

**Obrót mieniem komunalnym Gr. II - "Obiekty inżynierii lądowej i wodnej" -
stan na dzień 31 grudnia 2018 roku**

Rodzaj obiektu	01.01.2018 r.		Przybyło		Ubyło		31.12.2018 r.	
	Ilość	Wartość tys. zł	Ilość	Wartość tys. zł	Ilość	Wartość tys. zł	Ilość	Wartość tys. zł
1. Oświetlenie	188	8697,7	11	1543	2	12,2	197	10228,5
a) parkowe – oprawy	43	1851,9	0	0	0	0	43	1851,9
b) uliczne – pkt. świetlne	145	6845,8	11	1543	2	12,2	154	8376,6
2. Kanalizacja deszczowa	170	50389,1	13	2424,9	1	363,3	182	52450,7
3. Kanalizacja sanitarna	30	2360,9	11	694,9	3	143	38	2912,8
4. Uzbrojenie terenu – obiekt	14	368,4	0	0	0	0	14	368,4
5. Drogi – chodniki – place	441	103106,5	9	12797	3	1719,1	447	114184,4
a) drogi gminne	290	89801,3	3	9945,7	0	0	293	99747
b) parkingi	40	3805,9	0	0	0	0	40	3805,9
c) place	29	3303,8	4	2768,8	3	1719,1	30	4353,5
d) chodniki	82	6195,5	2	82,5	0	0	84	6278
6. Obiekty sportowe i rekreacyjne	83	8252,5	10	2127,4	4	1556,5	89	8823,4
7. Rowy	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Tablica ogłoszeniowa	1	3,7	0	0	0	0	1	3,7
9. Wiaty	18	452,4	10	2801,6	0	0	28	3254
10. Bilbordy miejskie	4	99,9	0	0			4	99,9
11. MSAG instalacje elektryczne	1	50	0	0	0	0	1	50
Ogółem	950	173781,1	64	22388,8	13	3794,1	1001	192375,8

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z wydz. GM, MK, OR, PM i ZBM, MOSiR, SP

Załącznik nr 12

Mienie jednostki samorządu terytorialnego – formy użytkowania

Lp.	Nazwa jednostki	Grunty		Budynki i budowle	Razem	Forma użytkowania*
		pow.	wartość			
1	Urząd Miasta	4 706 455	98 599,15	233 265,60	331 864,75	W
2	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	99 182	4 559,90	59 038,00	63 597,90	TZ
3	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	2 436	48,68	816,80	865,48	NU
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	13 538	62,8	2 511,70	2 574,50	TZ
5	Zarząd Budynków Mieszkalnych	5 585	83,80	53 931,90	54 015,70	ZN
6	Dzienny Dom Pomocy	2 998	45,00	493,90	538,90	TZ
7	Środowiskowy Dom Samopomocy	1 913	28,70	610,50	639,20	TZ
8	Szkoły Podstawowe	100 467	1 567,10	40 566,20	42 133,30	TZ
9	Zarząd Szkół i Przedszkoli Miejskich	9 567	12,80	263,80	276,60	TZ
10	Miejskie Przedszkola	15 425	231,40	3 383,90	3 615,30	TZ
11	Inne podmioty	59 571	2 807,87	12 981,81	15 789,68	U
	Razem	5 017 137	108 047,20	407 864,11	515 911,31	

- * U – użytkowanie
 UW – użytkowanie wieczyste
 D – dzierżawa
 TZ – trwały zarząd
 ZN – zarząd nieodpłatny
 NU – nieodpłatne użytkowanie
 W – własność

Opracował Referat Budżetowy na podstawie danych z UM (MK i FN) MOSiR, MOPS, ZBM, DDP, ŚDS, SP, ZSiPM, MP