

Protokół Nr 13/19
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 27 maja 2019 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. Janusz Chwierut – Prezydent Miasta Oświęcim,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. J. Grunwald – Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. K. Tarłowska -Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. M. Tarnowski – Naczelnik Wydziału Promocji Miasta,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- pracownik Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. W. Gębiś – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. A. Kołodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Przyjęcie planu pracy Komisji na II półrocze 2019 r.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 12/19 z posiedzenia odbytego w dniu 13 maja 2019 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokali użytkowych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych na rzecz najemców tych lokali.

W myśl art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał

w sprawie zasad m.in. zbywania nieruchomości gminnych, a w § 3 pkt 1 załącznika do uchwały Rady Miasta Oświęcim Nr XXXIX/575/16 z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz.Urz.Woj. Małopolskiego) zastrzeżono, że zgody Rady Miasta wyrażonej odrębną uchwałą wymaga zbywanie nieruchomości stanowiących własność Miasta Oświęcim, w tym sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych.

Zgodnie z art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - rada miasta w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego, może przyznać, w drodze uchwały, pierwszeństwo w nabyciu lokali ich najemcom.

W związku z zainteresowaniem najemców lokali użytkowych w Oświęcimiu (w tym najemców z ul. Olszewskiego) wykupem najmowanych przez siebie lokali użytkowych został przygotowany niniejszy projekt uchwały. Najemcy lokali użytkowych, jako przyczynę zainteresowania zakupem najmowanych przez siebie lokali podali pogarszające się warunki funkcjonowania w mieście lokali handlowych, w związku z przeniesieniem się handlu do powstałych centrów handlowych i sklepów wielkopowierzchniowych. W wyniku dokonanego rozeznania wśród najemców lokali użytkowych mieszczących się przy ul. Olszewskiego, stwierdzono znaczne zainteresowanie z ich strony zakupem lokali, w których prowadzą działalność gospodarczą.

W załączniku do niniejszego projektu uchwały znajduje się wykaz budynków wspólnot mieszkaniowych, w których znajdują się lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim przeznaczone do sprzedaży. Przedmiotem sprzedaży mogą być lokale użytkowe, w stosunku do których stosunek najmu nawiązany został przed 31 grudnia 2015 roku na czas nieoznaczony i trwa nadal, a najemcy prowadzą działalność gospodarczą zgodnie z zawartą umową najmu. Najemcy zainteresowani zakupem wynajmowanego lokalu winni złożyć stosowny wniosek w terminie 3 miesięcy od daty wejścia w życie przedmiotowej uchwały. Najemcy więcej niż jednego lokalu użytkowego, prawo pierwszeństwa do nabycia przysługuje tylko do jednego lokalu, przez niego wskazanego.

Przedmiotem sprzedaży nie mogą być lokale użytkowe w budynkach wymienionych w wykazie do uchwały, których wyodrębnienie w trybie przepisów ustawy o własności lokali nie jest możliwe lub wystąpią inne przeszkody prawne uniemożliwiające ich zbycie. Najemcom lokali użytkowych nie przysługuje w stosunku do Gminy Miasto Oświęcim roszczenie o wykup najmowanych lokali użytkowych.

Komisja wysłuchiwała również dodatkowych wyjaśnień Prezydenta Miasta oraz Naczelnika i Zastępcy Naczelnika Wydziału Mienia Komunalnego.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni T. Hoła, B. Godawa, P. Herig, J. Adamaszek, K. Dąbrowska oraz A. Komendera.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokali użytkowych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych na rzecz najemców tych lokali.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy teren obejmuje grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim oraz mienie opuszczone położone w Oświęcimiu przy:

- ul. Kraszewskiego – cz. działki 1336/18 o pow. 84 m²
- ul. Krzywa – cz. działki 2454/114 o pow. 677 m²
- ul. Szpitalna – cz. działek 2022/5, 2022/6 o pow. 465 m²
- ul. Łęgowa – cz. działki 495/3 o pow. 26 m²
- ul. Pod Olszyną – cz. działki 288/33 o pow. 330 m²

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr VII/130/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu na dofinansowanie kosztów związanych z organizacją okolicznościowych obchodów setnej rocznicy powołania Polskiej Policji Państwowej.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 161 z późn. zm.) środki finansowe związane z funkcjonowaniem Policji winny być przekazywane na Fundusz Wsparcia Policji, a nie w formie pomocy finansowej dla Powiatu.

W związku z powyższym należy uchylić Uchwałę Nr VII/130/19 z dnia 24 kwietnia 2019 r.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt

uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr VII/130/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu na dofinansowanie kosztów związanych z organizacją okolicznościowych obchodów setnej rocznicy powołania Polskiej Policji Państwowej.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji.

Starosta Oświęcimski wystąpił z pismem do gmin Powiatu Oświęcimskiego z prośbą o wsparcie finansowe organizacji uroczystości z okazji obchodów setnej rocznicy powołania Polskiej Policji Państwowej. Szacunkowy koszt organizacji uroczystości wraz z zakupem sztandaru dla Komendy Powiatowej Policji w Oświęcimiu wynosi 22.000 zł. Starosta proponuje, by każda gmina wsparła finansowo ww. przedsięwzięcie w wysokości 1.500 zł., brakującą kwotę uzupełni powiat.

Proponuje się z budżetu miasta Oświęcim przeznaczyć kwotę 1.500 zł. na dofinansowanie zakupu sztandaru, a środki na ten cel przekazać na Fundusz Wsparcia Policji.

W związku z powyższym koniecznym jest podjęcie uchwały przez Radę Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 1, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VII/131/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 kwietnia 2019r. w sprawie organizacji na terenie miasta Oświęcim obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt.

W toku wstępnej oceny nadzorczej uchwały VII/131/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 kwietnia 2019 r. organ nadzoru powziął wątpliwości w zakresie zgodności z prawem przepisu § 4 przedmiotowej uchwały, zgodnie z którym uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego. W związku z powyższym zachodzi potrzeba dokonania zmiany brzmienia par. 4 w/w uchwały

- z „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego”,

- na „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VII/131/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia

24 kwietnia 2019r. w sprawie organizacji na terenie miasta Oświęcim obchodów świąt narodowych oraz innych rocznic i świąt.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej wraz z autopoprawką.

Zmiana planu miejscowego podyktowana jest stanowiskiem organu nadzorczego i ma na celu skorygowanie niezgodnych z prawem zapisów w części tekstowej obowiązującego planu miejscowego. W uchwalonym planie miejscowym (uchwała nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r.) występują ustalenia sprzeczne z regulacjami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. dotyczące zasad rozmieszczenia obiektów małej architektury, ogrodzeń oraz reklam i szyldów. W związku z powyższym gmina zobowiązała się podjąć działania naprawcze. W tym celu Rada Miasta Oświęcim w dniu 24 kwietnia 2019r. podjęła uchwałę Nr VII/126/19 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej w zakresie ustaleń tekstowych uchwały. Niniejszy projekt uchwały usuwa kwestionowane przez organ nadzoru zapisy.

Korekta zapisów planu z uwagi na swój charakter nie powoduje konieczności przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej, gdyż pozostałe ustalenia obowiązującego planu miejscowego pozostają bez zmian. Natomiast wprowadzone korekty pozwolą na doprowadzenie ww. uchwały do zgodności z przepisami obowiązującego prawa.

W dniu 8 maja 2019r. pracownik Wydziału Prawnego i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie poinformował telefonicznie o wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 23 stycznia 2019r. sygn. akt II SA/Kr 1329/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ul. Oświęcimskiej w Libiążu, w którym sąd oddalił skargę organu nadzoru w zakresie umieszczenia w rozdziale planu miejscowego dotyczącym zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - ustaleń dotyczących kształtowania ogrodzeń. Sąd orzekł, że ustalenia te dotyczą zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony krajobrazu, zasad kształtowania krajobrazu oraz określają wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych czyli mieszczą się w obowiązkowych ustaleniach planu.

W analogicznym przypadku uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej, zakwestionowane zostało przez organ nadzoru umieszczenie w § 5 uchwały obejmującym zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, dopuszczenia lokalizacji obiektów małej architektury (w tym placów zabaw) o wysokości do 2,5m oraz ogrodzeń dla terenu MN od strony drogi publicznej o wysokości do 1,8 m (pkt 2 litery b i c), a także w § 6 pkt 2 zakazu lokalizacji betonowych prefabrykowanych ogrodzeń od strony drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę cytowane wyżej rozstrzygnięcie WSA w Krakowie, należy przyjąć, że kwestionowane przez organ nadzoru ustalenia w zakresie obiektów małej architektury i ogrodzeń mieszczą się w ramach obowiązkowych ustaleń planu dotyczących zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej wraz z autopoprawką.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie (dopisanie) do umowy najmu w charakterze współnajemcy lokalu użytkowego przy ul. Śniadeckiego 27 o pow. 95,55m² + piwnica 35,58m².

W świetle art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zastrzeżone zostało do wyłącznej kompetencji rady gminy.

Zgodnie z § 6 ust. 10 załącznika nr 1 do uchwały Rady Miasta Oświęcim nr IV/47/15 z 28 stycznia 2015r. najemcy przysługuje prawo włączenia (dopisania) do umowy najmu w charakterze współnajemcy osób bliskich najemcy tj.: współmałżonka, dzieci własnych (przysposobionych), rodziców najemcy (współmałżonka), zięciów, synowych najemcy, po udokumentowaniu pokrewieństwa.

Natomiast zgodnie z § 6 ust. 11 załącznika nr 1 ww uchwały włączenie (dopisanie) do umowy najmu w charakterze współnajemcy osoby nie wymienionych w § 6 ust. 10

załącznika nr 1 do ww. uchwały, wymaga zgody wyrazowej przez radę gminy.

Najemca prowadzi działalność w lokalu użytkowym o pow. użytk. 95,55 m² + piwnica 35,58 m² przy ul. Śniadeckiego 27 w Oświęcimiu, na podstawie umowy najmu z 19.12.1990r. zmienianej aneksami, do której został dopisany w dniu 01.11.2006r. Od 06.12.2011r. działalność prowadzi samodzielnie, pod nazwą: FHU "Omega" Piotr Zgrajek. W powyższym lokalu prowadzi działalność handlową. Część lokalu o pow. 1,2 m² podnajmuje bank, który umieścił w tym miejscu swój bankomat. Pan Piotr Zgrajek regularnie opłaca czynsz z tytułu najmu lokalu użytkowego.

W dniu 07.05.2019r. najemca zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na włączenie (dopisanie) do umowy najmu współnajemcy, z którym zamierza od dnia 01.06.2019r. wejść w spółkę cywilną. Jak uzasadnia, wejście w spółkę umożliwi mu rozwój prowadzonej działalności, powiększenie aktualnie oferowanego asortymentu, co w obliczu rosnącej konkurencji jest niezbędne dla zachowania płynności finansowej firmy.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni M. Chrzan i J. Adamaszek

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja w głosowaniu za – 1, przeciw – 0, wstrzym. - 6 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie (dopisanie) do umowy najmu w charakterze współnajemcy lokalu użytkowego przy ul. Śniadeckiego 27 o pow. 95,55m² + piwnica 35,58m².

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zadania z zakresu właściwości Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

W porozumieniu z Firmą Spec-bruk powstała koncepcja dodatkowego połączenia ul. Unii Europejskiej z ul. Fabryczną – DK 44. W ramach własnego projektu „Port Oświęcim” firma ta opracowała koncepcję budowy takiej drogi, która w ostatecznym rozwiązaniu byłaby drogą gminną połączoną z drogą krajową nr 44 za pomocą ronda.

Rozwiązanie zostało zaakceptowane przez GDDKiA w Krakowie. Warunkiem powodzenia przedsięwzięcia na etapie uzyskania decyzji ZRiD, zarówno w części dotyczącej budowy drogi jak i samego ronda jest wystąpienie Miasta w roli formalnego inwestora i wnioskodawcy.

Realizacja ronda na drodze krajowej nr 44 – ul. Fabrycznej wymaga spełnienia dodatkowego warunku w postaci przejęcia zarządu nad jej odcinkiem. Dotyczy to fazy projektowej oraz budowy skrzyżowania na wydzielonym zakresie DK 44.

Przejęcie zarządu realizowane jest poprzez zawarcie stosownego porozumienia przez Gminę Miasto Oświęcim z GDDKiA Oddział w Krakowie jako zarządcą drogi krajowej nr 44 – ul. Fabrycznej.

Do zawarcia porozumienia konieczna jest zgoda Rady Miasta Oświęcim wyrażona w formie uchwały.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni P. Hertig, T. Hoła, J. Adamaszek, M. Chrzan, K. Dąbrowska, A. Komendera.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zadania z zakresu właściwości Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

Przygotowany projekt uchwały zawiera zmiany wprowadzone uchwałami:

- Nr KI-411/160/17 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie z dnia 22 listopada 2017 r.,
- Nr XLV/868/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r.,
- Nr II/18/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 listopada 2018 r.,
- Nr IV/78/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019r.

Odstąpiono od przygotowania tekstu jednolitego uchwały z uwagi na dużą ilość wprowadzonych zmian. Proponowany projekt uchwały będzie bardziej zrozumiały dla właścicieli lokali mieszkalnych i budynków wielorodzinnych, którzy będą ubiegać się o dotację.

Do projektu uchwały nie zostały zgłoszone uwagi przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, natomiast została zgłoszona jedna uwaga do § 9 pkt 2 lit. d) przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, która została uwzględniona.

Skutki dla budżetu miasta: w budżecie Miasta Oświęcim na 2019r. zostały zabezpieczone środki finansowe na udzielanie dotacji.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym i wspólnotom

mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Drogi wymienione w projekcie uchwały położone są w całości na gruntach stanowiących własność Miasta Oświęcim. Posiadają parametry odpowiadające klasie technicznej „D” (dojazdowe) i stanowią uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom. Po upublicznieniu, na przedmiotowych drogach będą obowiązywać przepisy wynikające z ustawy Prawo o ruchu drogowym.

Skutki dla budżetu miasta: Brak

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni: M. Chrzan, B. Godawa, K. Dąbrowska i T. Hoła.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Ad. 3.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła projekt planu pracy Komisji na II półrocze br. Zwróciła się do członków Komisji o propozycje dodatkowych tematów do ujęcia w planie pracy.

Radna B. Godawa zaproponowała temat na posiedzenie licowe - „Funkcjonowanie Składowiska Odpadów Komunalnych w Oświęcimiu – posiedzenie wyjazdowe.

Radny J. Adamaszek zaproponował temat : „Analiza ulic jednokierunkowych w mieście pod kątem możliwości wprowadzenia na nich ruchu dwukierunkowego dla rowerów (posiedzenie z udziałem przedstawiciela zespołu ds. ruchu drogowego)”.

Randa A. Komendera zaproponowała dwa tematy:

1. Analiza wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe w oparciu o podział miasta Oświęcim na strefy zabudowy dla ustalania minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe określony uchwałą Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r.

2. Ocena stanu lokali mieszkalnych i użytkowych będących w zasobach ZBM pod względem estetyki i bezpieczeństwa. Temat ten Komisja postanowiła uwzględnić w jednym z następnych planów pracy.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. - 0 przyjęła plan pracy na II półrocze 2019 r.

Plan pracy stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 4

1.

Przewodnicząca Komisji poinformowała radnych, że zgodnie z art 28 aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w dniu 22 maja br. Prezydent Miasta przedłożył Radzie Miasta Raport o stanie Miasta Oświęcim za 2018 rok.

Raport zawiera informacje ogólne oraz informacje o finansach miasta, stanie mienia komunalnego, oświacie, kulturze, zdrowiu, miejskim systemie ciepłowniczym, wodociągach i kanalizacji, ochronie powietrza, pomocy społecznej, realizacji polityk, programów i strategii oraz realizacji uchwał podjętych przez Radę Miasta w 2018 r.

Zgodnie z powołanym wcześniej przepisem debata nad raportem odbędzie się na sesji rady Miasta w dniu 26 czerwca br.

W debacie będą mogli wziąć udział mieszkańcy miasta, którzy składają do przewodniczącego rady pisemne zgłoszenie poparte podpisami co najmniej 50 osób. Zgłoszenie takie winno być złożone najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień na który zwołana została sesja podczas której ma być przedstawiany raport o stanie gminy czyli do 25 czerwca br.

Raport został ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Rada Miasta – Raporty o stanie miasta oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w części „Dla mieszkańca” oraz „Urząd Miasta”.

2.

Przewodnicząca Komisji przekazała informacje z wizji lokalnej, zwołanej na wniosek Komisji, mającej na celu sprawdzenie poprawności ustawienia znaków drogowych przy ul. Wróblewskiego (pierwsza brama wjazdowa do SP 8 od ul. Słowackiego).

3.

Radny J. Adamaszek zasygnalizował następujące problemy:

- sprawdzenie zasadności używania urządzeń typu „orbitrek” na siłowniach zewnętrznych. Radny zasugerował, że należałoby przeprowadzić kontrole stanu

technicznego tych urządzeń.

- w związku z częstym ignorowaniem przez kierowców „znaku zakaz zawracania” na wyjeździe z ul. Piłsudskiego w ul. Dąbrowskiego, radny zaproponował przesunięcie znaku w kierunku ul. Dąbrowskiego.

4.

Komisja ustaliła, że w dniu 1 lipca o godz. 9⁰⁰ odbędzie się posiedzenie wyjazdowe na Składowisko Odpadów Komunalnych.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17³⁰.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodnicząca
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Agnieszka Komendera