

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) Rada Miasta Oświęcim uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej zwaną dalej "zmianą planu" stwierdzając, że zmiana ta nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim przyjętego uchwałą nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017 r.

§ 2. Zmiana planu dotyczy części tekstowej ustaleń uchwały Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej.

§ 3. W uchwale Nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 pkt 2 skreśla się litery b i c,
- 2) w § 6 skreśla się punkt 2,
- 3) skreśla się § 7.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Konieczność
Kamery
badań
t.v. 2019
Piotr Het.

Zatwierdza

(data, pieczęć, podpis prezydenta)

Wnioskuję o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 29.05.19

Przekazano do Rady Miasta w dniu 08.05.19
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 86/19
[podpis]
(podpis pracownika Wydz. OR)

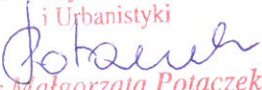
Radca Prawny
[podpis]
Paweł Głównia

Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki
[podpis]
mgr Małgorzata Potaczek

UZASADNIENIE

Zmiana planu miejscowego podyktowana jest stanowiskiem organu nadzorczego i ma na celu skorygowanie niezgodnych z prawem zapisów w części tekstowej obowiązującego planu miejscowego. W uchwalonym planie miejscowym (uchwała nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r.) występują ustalenia sprzeczne z regulacjami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. dotyczące zasad rozmieszczenia obiektów małej architektury, ogrodzeń oraz reklam i szyldów. W związku z powyższym gmina zobowiązała się podjąć działania naprawcze. W tym celu Rada Miasta Oświęcim w dniu 24 kwietnia 2019r. podjęła uchwałę Nr VII/126/19 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej w zakresie ustaleń tekstowych uchwały. Niniejszy projekt uchwały usuwa kwestionowane przez organ nadzoru zapisy.

Korekta zapisów planu z uwagi na swój charakter nie powoduje konieczności przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej, gdyż pozostałe ustalenia obowiązującego planu miejscowego pozostają bez zmian. Natomiast wprowadzone korekty pozwolą na doprowadzenie ww. uchwały do zgodności z przepisami obowiązującego prawa.

Naczelnik Wydziału Architektury
i Urbanistyki

mgr Małgorzata Potaczek