

26.03.19. LP

Załącznik Nr 2
11/19
z sesji Rady Miasta Oświęcim
z dnia 29.03.2019r.

**Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 20.02.2019 r.
do 19.03.2019 r.**

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 11 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta,
 - 2) skargi na działalność Prezydenta Miasta Oświęcim,
 - 3) przystąpienia do sporządzenia studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) uchylenia uchwały Nr IV/59/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.01.2019 r.,
 - 5) przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny na terenie miasta Oświęcim za rok 2018 wraz z wykazem potrzeb związanych z realizacją zadań w tym zakresie,
 - 6) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej na okres od 01.05.2019 r. do 31.10.2019 r.,
 - 7) zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim,
 - 8) zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ul. Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego”,
 - 9) zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2019 – Nr IV/51/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.01.2019 r.,
 - 10) zmiany uchwały Nr IV/50/19 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2019-2029,
 - 11) emisji obligacji w wartości nominalnej 9.500.000 zł.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) zmiany budżetu miasta Oświęcim na 2019 r. — 4 zarządzenia,
 - 2) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na 2019 r. oraz zmiany w zadaniach budżetu miasta Oświęcim na 2019 r. — 4 zarządzenia,
 - 3) zmiany zarządzenia Nr 0051/16/10 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 02.06.2010 r. w sprawie określenia zasad wydzielania z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Oświęcim lokali z przeznaczeniem na lokale socjalne (z p.zm.),
 - 4) zmiany zarządzenia Nr 0050.154.2017 z dnia 01.09.2017 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu wykonywania budżetu Miasta Oświęcim,
 - 5) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2019-2029,
 - 6) zmiany zarządzenia Nr 0050.33.2015 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 10.04.2015 r. w sprawie regulaminu przeprowadzania przetargów, konkursów ofert i negocjacji czynszowych za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim oraz powołania komisji przetargowej, konkursu ofert i negocjacji czynszowych,
 - 7) ogłoszenia konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025,
 - 8) wprowadzenia jednolitych zasad sporządzania Informacji Dodatkowej do sprawozdania finansowego przez podległe jednostki organizacyjne Miasta Oświęcim.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
 - 1) rozpoczął się proces konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. Konsultacje mają na celu poznanie opinii mieszkańców oraz interesariuszy procesu rewitalizacji na temat projektu dokumentu pn. Gminny Program Rewitalizacji Miasta

Oświęcim na lata 2015-2025. Zasięg terytorialny konsultacji obejmuje obszar całego miasta i mogą w nich brać udział wszyscy mieszkańcy miasta Oświęcim oraz partnerzy społeczni prowadzący działalność na terenie miasta. Termin zakończenia konsultacji określono na dzień 8.04.2019 r.,

- 2) uczestniczono w organizowanym przez Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o. Małopolskim Forum Obsługi Inwestora. Spotkanie miało miejsce w Nowym Sączu i zostało zorganizowane w ramach kolejnego cyklu szkoleń będących częścią projektu „Power up 2”, dotyczącego standardów obsługi inwestorów w gminach woj. małopolskiego. Tematem spotkania było funkcjonowanie polskiej strefy inwestycji oraz współpraca z Polską Agencją Inwestycji i Handlu S.A. w zakresie oferty inwestycyjnej.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
 - 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: z Dyrektorem MOPS w/s termomodernizacji budynku przy ul. Leszczyńskiej 2; z TAURON S.A. w/s zasilania Parkingu Park&Ride; w Radzie Technicznej rozbudowy Dziennego Domu Pomocy; w Radzie Technicznej budowy parkingu typu Park&Ride; z Dyrektorem Muzeum Zamek w/s aranżacji tuneli pod wzgórzem zamkowym,
 - 2) odbyła się kontrola Instytucji Zarządzającej MRPO w zakresie inwestycji Osiedlowego Domu Kultury na os. Zasole,
 - 3) uzyskano decyzje: wydany został ZRiD na budowę ul. Krasińskiego (wniesione zostało odwołanie); wydany został ZRiD na budowę drogi od ul. Zaborskiej do ul. Zatorskiej - etap II (do ul. Batorego),
 - 4) uczestniczono w odbiorze końcowym robót przebudowy ul. Orłowskiego, realizowanej przez Powiat przy wsparciu finansowym miasta,
 - 5) przekazano place budowy pod przebudowę chodnika przy budynku wielomieszkaniowym przy ul. Śniadeckiego 28-32 oraz pod budowę oświetlenia ul. Zatorskiej dk 44 od ronda ks. Kanonika S. Górnego do ul. Ceglanej.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
 - 1) przygotowano sprawozdanie z ferii zimowych 2019,
 - 2) dokonano rozliczeń zadań publicznych realizowanych przez organizacje pozarządowe wsparte finansowo dotacją w roku 2018,
 - 3) zorganizowano spotkanie komisji oceniającej wnioski o przyznanie stypendiów sportowych, przyznano stypendia dla 9 zawodników,
 - 4) zorganizowano spotkanie sportowców, którzy otrzymali nagrody za wysokie osiągnięcia sportowe,
 - 5) zrealizowano spotkanie robocze oraz sesję Radnych Młodzieżowej Rady Miasta,
 - 6) zrealizowano obchody Narodowego Dnia Pamięci „Żołnierzy Wyklętych”,
 - 7) trwają przygotowania do organizacji obchodów rocznicy Uchwalenia Konstytucji 3 Maja połączonej z organizacją majówki oraz startu „Wyścigu Kurierów”,
 - 8) złożono wnioski o dofinansowanie do Polsko-Niemieckiej Współpracy Młodzieży na wymianę strażaków z Kerpen i Oświęcimia,
 - 9) trwają przygotowania do udziału w Akcji „Godzina dla Ziemi WWF”.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
 - 1) wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla budowy innowacyjnej instalacji do wytwarzania octanu etylu, na terenie Synthos,
 - 2) wydano 3 decyzje o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości: w łącznej wysokości 753,30 zł, 208,80 zł i 310,80 zł,
 - 3) wydano 37 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 1 zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) wysłano zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na płytę Rynku Głównego.

7. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych wybrano wykonawców w następujących postępowaniach:

- 1) „Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej 0,4 kV wraz z oświetleniem ulicznym przy ul. Zatorskiej dk 44 od ronda ks. Kanonika S. Górnego do ul. Ceglanej.” - wybrano ofertę Wykonawcy - El-Mar Sp. z o. o. Dobrodzień,
- 2) „Przebudowa chodników wewnątrzsiedlowych przy ul. Budowlanych w Oświęcimiu” - wybrano ofertę Wykonawcy - Michał Kowalski prowadzący działalność gospodarczą pn. Michał Kowalski Przedsiębiorstwo Budowlano-Inżynieryjne „PROTE”, Spytkowice,
- 3) „Budowa ulicy Sikorskiego w Oświęcimiu.” - wybrano ofertę Wykonawcy - Krzysztof Wysogład prowadzący działalność gospodarczą pn. KONKRET, Oświęcim,
- 4) „Dostawa tonerów i atramentów do drukarek i kserokopiarek dla potrzeb Urzędu Miasta Oświęcim.” - wybrano ofertę Wykonawcy - „PRAXIS Łódź Pilecka i Petlak” Spółka Jawna, Łódź,
- 5) „Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu i obejmującego płytę Rynku Głównego.” - wybrano ofertę Wykonawcy - Emilia Stachowiak prowadząca działalność gospodarczą pn. URBAN DESIGN EMILIA STACHOWIAK, Poznań.

8.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zostały zawarte umowy, których przedmiotem jest: wymiana gniazd zasilających na słupach energetycznych, służących do podłączenia elementów oświetlenia świątecznego; naprawa elementów oświetlenia świątecznego; wykonanie audytu i prognozy rekompensaty; aktualizacja planu zrównoważonego transportu zbiorowego; opracowanie analizy kosztów i korzyści dotyczącej wykorzystania autobusów zeroemisyjnych; konserwacja pomostu drewnianego kładki nad rz. Sołą; przeprowadzanie dezynsekcji w formie odkomarzania, kompleksowe usługi usuwania pojazdów (wraków) z dróg publicznych, stref zamieszkania i stref ruchu oraz całodobowego przechowania; spoinowanie kostki granitowej na drogach wokół Rynku Głównego i Placu Skarbka; remont schodów w ciągu chodnika wzdłuż budynku ozn. al. Słowackiego 54-58,
- 2) wydano 12 decyzji zezwalających na wycinkę drzew (decyzje umieszczone są na stronie internetowej UM BIP), przyjęto 16 zgłoszeń o zamiarze usunięcia drzew,
- 3) wydano 19 decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg publicznych gminnych oraz 4 decyzje na zlokalizowanie w pasie drogowych dróg publicznych gminnych urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami,
- 4) zawarto umowy o udzieleniu dotacji na: wymianę starych, nieekologicznych źródeł ciepła na nowe, ekologiczne źródła grzewcze: kotły gazowe: 37 na kwotę: 255 tys. zł., kotły węglowe: 9 na kwotę: 36 tys. zł.; zakup i montaż kolektorów słonecznych: 1 na kwotę 5 tys. zł.; budowę przyłączy do kanalizacji sanitarnej: 2 na kwotę: 5 tys. zł.; budowę przydomowej oczyszczalni ścieków: 1 na kwotę 2,5 tys. zł.

9.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim z przeznaczeniem na: cele składowe – zaplecze budowy w związku z inwestycją - budowa węzła przesiadkowego Park&Rider; cele komunikacyjne – ul. Wysokie Brzegi (dojazd, dojście do garażu); cele rolne – działki ogrodnicze, uprawy, ogródki przydomowe – ul. Więżniów Oświęcimia, ul. Zagrodowa, ul. Ostatni Etap,
- 2) ogłoszono i przeprowadzono przetarg na dzierżawę dwóch obiektów gastronomicznych-ogrodków kawiarnianych na płycie Rynku Głównego – zakończony wynikiem pozytywnym,
- 3) ogłoszono i przeprowadzono przetarg na dzierżawę pawilonu gastronomiczno-usługowego stanowiącego płytę Rynku Głównego – zakończony wynikiem pozytywnym,
- 4) wypłacono odszkodowania ZRID za grunty zajęte pod inwestycje drogową - rozbudowa ul. Polowieckiej,
- 5) przeprowadzono II przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Sakranusa zakończony wynikiem pozytywnym,

- 6) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Zaborskiej zakończony wynikiem pozytywnym,
- 7) przeprowadzono I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Wiejskiej zakończony wynikiem pozytywnym,
- 8) ogłoszono I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej przy ul. Ostatni Etap,
- 9) zawarto umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej przy ul. Solnej obejmującej działkę 16/66,
- 10) zawarto umowę sprzedaży nieruchomości gruntowej przy ul. Obrońców Westerplatte 1G obejmującej działkę 2006/610 wraz z budynkiem garażowym,
- 11) wydano 2 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
- 12) wydano 4 decyzje administracyjne w ramach postępowań podziałowych,
- 13) nadano 3 numery porządkowe dla nieruchomości,
- 14) wydano 8 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji: na cele budowlane dla zadania polegającego na budowie przyłącza kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz wodociągu w rejonie ul. Gospodarczej; na cele budowlane dla zadania polegającego na budowie przyłącza zewnętrznej instalacji odbiorczej do budynku przy ul. Dąbrowskiego 65; na potrzeby przyłącza gazu średnioprężnego dn 25 do budynku mieszkalnego przy ul. Kamieniec 19; na przebieg przyłącza kablowego NA2XY-J 4x120mm² służącego do zasilania w energię elektryczną domu jednorodzinnego przy ul. Wojska Polskiego po działce miejskiej 107/1; na cele budowlane dla zadania polegającego na budowie sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w rejonie ul. Sikorskiego; na wykonanie niezbędnej niwelacji terenu działki 943/111 względem działki sąsiedniej tj. dz. 948/11 oraz działki drogowej ul. M. Konopnickiej wraz z ukierunkowaniem spadków wód opadowych w kierunku działki 943/11 będącej własnością spółki, gdzie zostaną one przejęte i w sposób właściwy zagospodarowane; na potrzeby zorganizowania akcji „Motoserce Oświęcim 2019” w dniu 2 czerwca 2019 r. - działki 212/6, 1831/36, 212/1 oraz część działki 1831/73 zgodnie z wnioskiem; na potrzeby wykonania prac związanych z dociepleniem budynku mieszkalnego przy ul. Olszewskiego 30-38,
- 15) wydano 107 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 24.266,78 zł,
- 16) wydano 22 decyzje o przyznaniu dodatków energetycznych na kwotę 291,36 zł,
- 17) przeprowadzono przetarg na wynajem lokalu użytkowego przy ul. Bema 21 zakończony wynikiem pozytywnym.

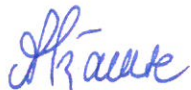
Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 27.02.2019 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
V/89/19	27.02.2019	przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Uchwała w trakcie realizacji
V/90/19	27.02.2019	udzielenia dotacji dla Towarzystwa Salezjańskiego, Dom Zakonny – Zakład Salezjański im. Ks. J. Bosko w Oświęcimiu – na prace przy Sanktuarium Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
V/91/19	27.02.2019	udzielenia dotacji dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Oświęcimiu – na prace przy elewacji nieużytkowanego obecnie budynku w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
V/92/19	27.02.2019	zmiany uchwały Nr XXVIII/526/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 listopada 2016 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa

		ponoszenia odpłatności za pobyt w funkcjonującym na terenie miasta Oświęcim ośrodka wsparcia – Schronisko dla osób bezdomnych	Małopolskiego
V/93/19	27.02.2019	zmiany Statutu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/94/19	27.02.2019	tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/95/19	27.02.2019	określenia warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom i szkołom podstawowym	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/96/19	27.02.2019	zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/97/19	27.02.2019	zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę przyłączy do kanalizacji sanitarnej	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/98/19	27.02.2019	zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/99/19	27.02.2019	przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2019 roku	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
V/100/19	27.02.2019	zmiany uchwały Nr IV/55/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oświęcimskiemu na dofinansowanie w roku 2019 kosztów działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej	Uchwała w trakcie realizacji
V/101/19	27.02.2019	zmiany Uchwały Nr IV/53/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie współdziałania Miasta Oświęcim z Powiatem Oświęcimskim w zakresie realizacji w 2019 zadań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie	Uchwała w trakcie realizacji
V/102/19	27.02.2019	zmiany uchwały nr IV/54/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielsko-Biała na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym	Uchwała w trakcie realizacji

		w Bielsku-Białej na rok 2019	
V/103/19	27.02.2019	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
V/104/19	27.02.2019	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji
V/105/19	27.02.2019	wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działki 1418/8 położonej przy ul. Orzeszkowej w Oświęcimiu przez Gminę Miasto Oświęcim	Uchwała w trakcie realizacji
V/106/19	27.02.2019	wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 30 kwietnia 2019 r. kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
V/107/19	27.02.2019	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
V/108/19	27.02.2019	zmiany uchwały Nr XXXIV/646/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie zasad ustalania i wypłacania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych	Uchwała do stosowania
V/109/19	27.02.2019	kontroli postępowania związanego z wydatkowaniem środków finansowych na przewóz młodzieży na zawody sportowe przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Oświęcimiu oraz szkoły publiczne	Uchwała wykonana
V/110/19	27.02.2019	rozpatrzenia petycji	Uchwała wykonana
V/111/19	27.02.2019	skargi na działalność Prezydenta Miasta	Uchwała w trakcie realizacji
V/112/19	27.02.2019	rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta	Uchwała wykonana
V/113/19	27.02.2019	zmiany Uchwały Nr I/5/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2018 r. w sprawie ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Miasta Oświęcim	Uchwała wykonana
V/114/19	27.02.2019	zmiany Uchwały Nr IV/50/19 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2019-2029	Uchwała w trakcie realizacji

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.



PREZYDENT MIASTA
Janusz Chwierut

