

kom. Budictu  
kom. Prawa  
11.03.2019

Druk NR 118/19

Projekt

z dnia 5 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1945) **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia w jego granicach administracyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zatwierdzam  
(data, podpis i funkcja prezydenta)

Przekazano do Rady miasta w dniu 08.03.19  
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 54/19  
(podpis pracownika Wydz. OR)

Naczelnik Wydziału Architektury  
i Urbanistyki  
mgr Małgorzata Potaczek

Radca Prawny  
Rafał Głowacki

Wnioskuje o ujęcie przedmiotowego projektu uchwały w porządku obrad sekcji RM w dniu 27.03.19

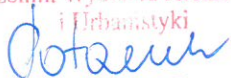
## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w jego granicach administracyjnych.

Aktualnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia uchwalone uchwałą Nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017r. wymaga aktualizacji m.in. w zakresie uwzględnienia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015 – 2025 oraz zaprojektowanej południowej obwodnicy miasta na odcinku od ul. Zatorskiej do granic administracyjnych miasta z Gminą Oświęcim (ul. 1 Maja we Włosienicy), z uwagi na likwidację tej drogi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego uchwalonym uchwałą Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018r. Konieczność aktualizacji studium w tym zakresie wynika z uchwały Nr LVI/1032/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 września 2018r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ponadto aktualnie obowiązujące studium wymaga przeanalizowania pod kątem występujących potrzeb związanych z rozwojem miasta, realizacją inwestycji celu publicznego, w tym ponadlokalnych (np. gazociągi wysokoprężne) lub w celu dostosowania do przepisów prawa, a także złożonych wniosków właścicieli nieruchomości.

Opracowanie studium prowadzone będzie w pełnej problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

Naczelnik Wydziału Architektury  
i Urbanistyki

  
mgr Małgorzata Potaczek