

**Protokół Nr 6/19**  
**z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego**  
**odbytego w dniu 25 lutego 2019 r.**

**Obecni:**

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. D. Steczek – Zastępca Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. J. Odrobina – Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. A. Kołodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad. 1**

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 5/19 z posiedzenia odbytego w dniu 11 lutego 2019 r.

**Ad. 2**

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Zawidzkiego 4 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod. kan., c.o. - brak (aktualnie sklep z artykułami nabiałowo - spożywczymi). Przeznacza się na wynajem na

nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Olszewskiego 24 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod.-kan., c.o. (aktualnie usługi krawieckie, wejście od strony ul. Tuwima). Przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 19,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Obozowej 43 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod. kan., c.o. (dotychczas siedziba Rady Osiedla „Zasole”). Przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m<sup>2</sup> (netto).

Komisja wysłuchiwała dodatkowo wyjaśnień dotyczących koniecznego do wykonania remontu dachu budynku w którym znajduje się lokal.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni B. Godawa, M. Chrzan oraz

J. Adamaszek.

Po przeprowadzonej dyskusji radna B. Godawa zawnioskowała o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad sesji w dniu 27.02.br

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 przychyliła się do propozycji radnej B. Godawy i postanowiła zawnioskować o zdjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony z porządku obrad sesji w dniu 27.02.br.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działki 1418/8 położonej przy ul. Orzeszkowej w Oświęcimiu przez Gminę Miasto Oświęcim.

Zgodnie z § 3 pkt 6 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 30 grudnia 2016 r. poz. 8089) wymagana jest zgoda Rady Miasta wyrażona w formie uchwały na przekazanie nieruchomości Skarbowi Państwa oraz jednostkom samorządu terytorialnego w drodze darowizny.

Działka nr 1418/8 o pow. 0,0080 ha, obręb Brzezinka, jedn. ewid. Oświęcim - miasto, wchodzi w skład ogrodzonego kompleksu wojskowego, użytkowanego przez Wojskową Komendę Uzupełnień w Oświęcimiu mieszczącego się przy ul. Elizy Orzeszkowej 9 oraz znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości (działki nr 2525, 1422/5, 1420/1) Skarbu Państwa we władaniu Ministerstwa Obrony Narodowej - Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Krakowie. Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą nr KR1E/00036252/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu V Wydział Ksiąg Wieczystych, a prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Miasto Oświęcim.

Darowizna zostanie dokonana na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na cele jednostki organizacyjnej Ministra Obrony Narodowej - Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę prawa własności działki 1418/8 położonej przy ul. Orzeszkowej w Oświęcimiu przez Gminę Miasto Oświęcim.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres

do 30 kwietnia 2019r. kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje części działek 1528/10 i 1538/11 o pow. 200 m<sup>2</sup>, stanowiący własność Gminy Miasto Oświęcim położony w Oświęcimiu przy ul. Kamieniec z przeznaczeniem na cele składowe - składowanie materiałów budowlanych, w terminie do 30 kwietnia 2019r.

Na sesji Rady Miasta Oświęcim w dniu 30 stycznia 2019 r. podjęta została uchwała w sprawie zawarcia kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu do dnia 30 czerwca 2019r. a nie jak powinno być do 30 kwietnia 2019 r. Powyższe wynika z tego, że w trakcie przesyłania projektu do Biura Rady Miasta nastąpił błąd i podjęta uchwała dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu na niewłaściwy okres. W zaistniałej sytuacji należy podjąć uchwałę na właściwy okres dzierżawy tj. do 30 kwietnia 2019 r. i uchylić uchwałę Nr IV/76/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 30 kwietnia 2019r. kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

położone w Oświęcimiu przy:

-ul. Zwycięstwa – cz. działki 2041/10 o pow. 227 m<sup>2</sup>

-ul. Nojogo – cz. działki 2006/796 o pow. 20 m<sup>2</sup>

-ul. Bulwary – cz. działki 2218 o pow. 8 m<sup>2</sup>

-ul. Sadowa/Zagrodowa – cz. działki 289/130 i cz. działki 289/191 o pow. 1 m<sup>2</sup>

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/53/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie współdziałania Miasta Oświęcim z Powiatem Oświęcimskim w zakresie realizacji w 2019 zadań związanych z profilaktyką

i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie.

Uchwała Nr IV/53/2019 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 w sprawie współdziałania w 2019 roku Miasta Oświęcim z Powiatem Oświęcimskim w zakresie realizacji w 2019 zadań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie, została podjęta z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 r. Ponieważ podstawą wydatkowania środków jest projekt uchwały budżetowej, nie ma potrzeby nadawania mocy wstecznej obowiązywania przedmiotowej uchwale.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/53/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie współdziałania Miasta Oświęcim z Powiatem Oświęcimskim w zakresie realizacji w 2019 zadań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/54/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielsko-Biała na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej na rok 2019.

Zmiana uchwały Nr IV/54/2019 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej na rok 2019 pozwoli na dostosowanie jej zapisów do wysokości dotacji wnioskowanej przez Ośrodek.

Ww. uchwała została podjęta z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia 2019 r. Ponieważ podstawą wydatkowania środków jest projekt uchwały budżetowej, nie ma potrzeby nadawania mocy wstecznej obowiązywania przedmiotowej uchwale.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/54/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielsko-Biała na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej na rok 2019.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym projektem niniejszej uchwały obowiązują obecnie: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie dworca PKP, ograniczonego ulicami: Powstańców Śląskich, Wyzwolenia, Więźniów Oświęcimia, Krzywą, Prusa i Młyńską uchwalony uchwałą Nr XLIX/389/97 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 29 października 1997r. oraz zmiana w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obejmującą ulicę teren w rejonie ul. Cynkowej oraz teren oznaczony jako 7 ZP przy ul. Krzywej uchwalony uchwałą Nr LIV/553/09 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 sierpnia 2009r. Dla części obszaru położonego na północ od ul. Powstańców Śląskich brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskowana zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 22,9 ha. Plan miejscowy będący przedmiotem zmiany został uchwalony w 1997r. i jest już w dużym stopniu nieaktualny, nie zawiera ustaleń wymaganych przez obecnie obowiązujące przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania. Zawiera natomiast ustalenia budzące liczne wątpliwości interpretacyjne. Użyte symbole jednostek planistycznych również są nieaktualne. Na przedmiotowym obszarze zaszło wiele zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, które wymagają uwzględnienia w planie miejscowym. Ponadto dla tego obszaru wpłynęły dwa wnioski o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Z obszaru objętego planem miejscowym wyłączono działki nr 1420/1, 1422/5, 2525, na których znajduje się teren zamknięty Resortu Obrony Narodowej Nr 4505 Oświęcim (siedziba Wojskowej Komendy Uzupełnień w Oświęcimiu), dla którego nie sporządza się planu miejscowego.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE  
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017r. obszar wskazany do opracowania projektu



planu znajduje się w strefie osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej A 2, w terenach usługowych U, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW. Proponowana zmiana planu jest zgodna z ustaleniami studium.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu jest jednostką organizacyjną Gminy Miasto Oświęcim i działa w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 2977 z późn.zm.). Zgodnie z jej art .11 jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieosiadające osobowości prawnej, pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu gminy. Jednostka budżetowa działa na podstawie statutu określającego w szczególności jej nazwę, siedzibę i przedmiot działalności. Podstawą gospodarki finansowej jednostki budżetowej jest plan dochodów i wydatków.

Aktualnie Zarząd Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu realizuje zadania własne gminy m.in. w zakresie zarządzania budynkami i lokalami stanowiącymi własność Miasta, a w szczególności:

- zapewnia właściwą eksploatację budynków i lokali,
- pobiera czynsze i inne opłaty z tytułu najmu oraz innych opłat, w tym odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokali i innych składników powierzonego mienia oraz prowadzi windykację w tym zakresie.

Zakres działania (przedmiot działalności) ZBM ulega jednak poszerzeniu poprzez powierzanie jednostce do zarządzania innych składników mienia komunalnego w postaci nieruchomości zabudowanych budynkami oraz budowlami , np. od 01.01.19r. ZBM zarządza toaletami publicznymi w Parku Pojednania Narodów ul. Kamieniec, infrastrukturą rekreacyjną i sportową (urządzenia siłowe), przewiduje się także przekazanie jednostce zarządzania m.in. Park and Ride przy ul. Powstańców Śl. , świetlicy osiedlowej wraz z infrastrukturą przy ul. Zagrodowej 1. W tej sytuacji konieczne jest poszerzenie w statucie zakresu przedmiotu działalności ZBM poprzez wyraźne wskazanie, iż obejmuje on zarządzanie i administrowanie powierzonym mieniem komunalnym Gminy Miasto

Oświęcim, a nie tylko budynkami i lokalami. Z tego powodu konieczna jest zmiana / 2 pkt. 1 i nadanie mu brzmienia:

1. zarządzanie i administrowanie powierzonym mieniem komunalnym Gminy Miasto Oświęcim, obejmujące przede wszystkim budynki mieszkalne i niemieszkalne, lokale mieszkalne i niemieszkalne oraz inne nieruchomości, a w szczególności:

- a) zapewnienie właściwej eksploatacji nieruchomości w tym budynków i lokali,
- b) planowanie, zlecanie i nadzorowanie remontów lokali, budynków, infrastruktury technicznej i społecznej oraz nadzór nad ich realizacją,
- c) zawieranie, dokonywanie zmian i rozwiązywanie umów najmu, dzierżawy lub użyczenia lokali mieszkalnych i użytkowych,
- d) pobór należności z tytułu odpłatnego udostępniania mienia oraz prowadzenia windykacji, w tym sądowe dochodzenie roszczeń, prowadzenie spraw o eksmisję z powierzonego mienia komunalnego,
- e) utrzymanie nieruchomości w należyтым stanie sanitarno-porządkowym.

Druga zmiana ma charakter formalny i polega na przywołaniu aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2077 z późn.zm.), w miejsce ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, która utraciła moc.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

Art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym: "2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy."

Art. 400a ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska: "1. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje: 2) przedsięwzięcia związane z ochroną wód.", art. 403 ust. 2-6: Do zadań własnych gmin należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, które może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych z budżetu gminy lub budżetu powiatu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji. Dotacji celowej



można udzielać m. in. osobom fizycznym oraz osobom prawnym. Udzielenie dotacji celowej, następuje na podstawie stosownej umowy. W przypadku gdy dotacja stanowi pomoc publiczną lub pomoc de minimis jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w przepisach prawa Unii Europejskiej. Dotacje do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków udzielane są na podstawie stosownej uchwały Rady Miasta Oświęcim z 2015r. Przygotowano nowy projekt uchwały z uwagi na nieaktualne przepisy dotyczące pomocy de minimis. Do projektu uchwały nie zostały zgłoszone uwagi przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Skutki dla budżetu Miasta: w budżecie Miasta Oświęcim na 2019r. zostały zabezpieczone środki finansowe na udzielanie dotacji.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę przyłączy do kanalizacji sanitarnej. Art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym: "2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: 15) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy."

Art. 400a ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska: "1. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje: 2) przedsięwzięcia związane z ochroną wód.", art. 403 ust. 2-6: Do zadań własnych gmin należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, które może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych z budżetu gminy lub budżetu powiatu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji. Dotacji celowej można udzielać m. in. osobom fizycznym oraz osobom prawnym. Udzielenie dotacji celowej, następuje na podstawie stosownej umowy. W przypadku gdy dotacja stanowi pomoc publiczną lub pomoc de minimis jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w przepisach prawa Unii Europejskiej. Dotacje do budowy przyłączy do kanalizacji sanitarnej udzielane są na podstawie stosownej uchwały Rady Miasta Oświęcim z 2015r. Przygotowano nowy projekt uchwały z uwagi na nieaktualne przepisy dotyczące pomocy de minimis. Do projektu uchwały nie zostały

zgłoszone uwagi przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Skutki dla budżetu Miasta: w budżecie Miasta Oświęcim na 2019r. zostały zabezpieczone środki finansowe na udzielanie dotacji.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na budowę przyłączy do kanalizacji sanitarnej.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Ustawa o samorządzie gminnym: art. 18 ust. 2 pkt 15 - do wyłącznej właściwości rady gminy należy: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Ustawa o drogach publicznych: art. 7:

ust. 1. Do dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym niezaliczone do innych kategorii, stanowiących uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, z wyłączeniem dróg wewnętrznych,

ust. 2. Zaliczenie do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu,

ust. 3. Ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy.

Ulica Chodniki to droga o znaczeniu lokalnym, stanowiąca uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom. Po upublicznieniu, na ul. Chodniki będą obowiązywać przepisy wynikające z ustawy Prawo o ruch drogowym.

W dyskusji nad projektem uchwały wzięli udział radni J. Adamaszek, T. Hoła oraz M. Chrzan.

Po dyskusji Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2019 roku.

Ustawa o samorządzie gminnym: art. 18 ust. 2 pkt 15 „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy”. Ustawa o ochronie zwierząt: art. 11a „Rada gminy wypełniając obowiązek, określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt”. Program obejmuje:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego, w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku kolizji drogowych i innych zdarzeń losowych z udziałem zwierząt. Program reguluje zasady opieki nad bezdomnymi zwierzętami i ograniczania problemu ich bezdomności. Celem Programu jest w szczególności:

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom;
- 2) ograniczenie populacji bezdomnych zwierząt;
- 3) zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom miasta;

Zgodnie z art. 11a ust. 7 projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Powiatowego Lekarza Weterynarii w Oświęcimiu, Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami w Polsce – Oddział Oświęcim, Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Zwierząt ANIMALS - Oddział Oświęcim, Koła Łowieckiego „Sokół”.

Skutki dla budżetu miasta: w budżecie miasta Oświęcim na 2019r. zostały zabezpieczone środki finansowe w wysokości 181 000,00 zł. Na mocy ogłoszonego przez Prezydenta Miasta Oświęcim otwartego konkursu ofert na wsparcie w 2019r. realizacji zadań organizacji pozarządowych pn. „Opieka nad bezdomnymi zwierzętami” - Utrzymanie Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec w Oświęcimiu, wyłapywanie bezdomnych zwierząt na terenie Miasta - OTOZ Animals otrzymało 174.000,00 zł,

- Opiekę nad Bezdomnymi Kotami - Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami otrzymało 3.000,00 zł , Ponadto Miasto podpisało umowę z gospodarstwem rolnym przy ul. Jagiełły 52a w Oświęcimiu na zapewnienie miejsca w tym gospodarstwie w razie

konieczności umieszczenia w nim zwierząt gospodarskich – realizacja umowy obejmuje kwotę 4.000,00 zł.

Radna B. Godawa zasugerowała aby Urząd Miasta podjął stosowne działania mające na celu zachęcenie właścicieli zwierząt do ich sterylizacji.

Ponadto w dyskusji udział wzięli radni T. Hoła i M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2019 roku.

### **Ad. 3**

1.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że podczas swojego dyżuru radnej w dniu 20.02.br., przyjęła trzy interwencje od mieszkańców miasta dotyczące organizacji ruchu na ul. Porębskiego, realizacji wybiegu dla psów na terenie miasta oraz ustawienia dodatkowych koszy na śmieci w parku pomiędzy ul. Tysiąclecia a Lodowiskiem. Wszystkie sprawy zostały przekazane do Prezydenta Miasta do załatwienia.

2.

Radny J. Adamaszek:

- zwrócił się o informację dotyczącą przebiegu wizji lokalnej przy ul. Chopina. Przewodnicząca Komisji przekazała ustalenia z wizji.
- poinformował, że ponowi swój wniosek dotyczący przywrócenia ruchu dwukierunkowego na części ul. Żwirki i Wigury na odcinku ok. 150 m od strony ul. Wysokie Brzegi
- poprosił o informację dot. zabezpieczenia budynków przy ul. Solskiego 10 i Placu Kościuszki 7.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że Komisja wróci do tematu na posiedzeniu w dniu 11.03.br.

- zaproponował aby zmienić statuty rad osiedli w zakresie sposobu wyboru członków tych rad.

Członkowie Komisji zasugerowali aby radny przygotował konkretne propozycje zmian zapisów w statutach.

3.

Komisja zapoznała się z:

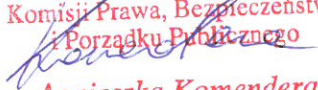
- uzupełnieniem odpowiedzi na wiosek Komisji poprzedniej kadencji w sprawie zwiększenia środków finansowych na funkcjonowanie Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec,
- odpisem wyroku WSA w Krakowie uchylającego zaskarżone rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Małopolskiego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XLVIII/954/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 kwietnia 2018 r.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15<sup>30</sup> – 17<sup>15</sup>.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodnicząca  
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa  
i Porządku Publicznego  
  
Agnieszka Komendera