

22.11.18
11/18

Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 17.10.2018 r. do 20.11.2018 r.

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta ~~21~~ projektów uchwał w sprawach:
 - 1) ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Oświęcim,
 - 2) opłaty targowej,
 - 3) wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 4) wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 5) określenia zasad udzielenia dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Oświęcim dla spółek wodnych, trybu postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu jej rozliczania
 - 6) uchwały budżetowa Miasta Oświęcim na 2019,
 - 7) wyboru Przewodniczącego Rady Miasta Oświęcim,
 - 8) wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Oświęcim,
 - 9) ustalenia maksymalnych składów liczbowych Komisji Rady Miasta Oświęcim,
 - 10) ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Miasta Oświęcim,
 - 11) wyboru przewodniczącego stałych komisji Rady Miasta Oświęcim,
 - 12) wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony,
 - 13) uchylenia uchwały Nr XLVI/886/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28.02.2018 r.,
 - 14) przystąpienia Gminy Miasto Oświęcim do wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 oraz podwyższenia kwoty kryterium dochodowego i ustalenia zasad zwrotu wydatków poniesionych na świadczenia w ramach realizacji tego programu,
 - 15) Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2019-2029,
 - 16) uchwalenia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na terenie Miasta Oświęcim na rok 2019”,
 - 17) przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XXIII/437/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.06.2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Fabrycznej, oznaczonego literą A,
 - 18) przyjęcia oraz ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XXXIII/626/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.03.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu pomiędzy ul. Pod Borem, a granicą planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr L/510/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26.10.2005 r.,
 - 19) przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXXIV/655/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26.04.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej,
 - 20) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 21) przyjęcia Aktualizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Oświęcim zawierającego elementy planu mobilności miejskiej,
 - 22) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 23) zmiany uchwały Nr XLII/791/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych, w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim,
 - 24) zmiany uchwały Nr XLII/790/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych

- i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych, w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim,
- 25) zmiany uchwały Nr LII/1014/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.08.2018 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze, tj. na zakup i montaż pomp ciepła oraz instalacji fotowoltaicznych z nimi zintegrowanych lub stanowiących integralną część ogrzewania elektrycznego, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim,
 - 26) zmiany Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027,
 - 27) zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 – Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
- 1) przeprowadzenia inwentaryzacji składników majątku obrony cywilnej w magazynach zakładowych formacji obrony cywilnej oraz w magazynie Urzędu Miasta,
 - 2) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na 2018 r. oraz zmiany w zadaniach budżetu miasta Oświęcim na 2018 r. — 5 zarządzeń,
 - 3) zmiany budżetu miasta Oświęcim na 2018 r. — 4 zarządzenia,
 - 4) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na 2018 r.,
 - 5) odwołania I Zastępcy Pełniącego Funkcję Prezydenta Miasta Oświęcim,
 - 6) określania Regulaminu naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych w związku z przystąpieniem do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025,
 - 7) zmiany harmonogramu wykonania budżetu Miasta Oświęcim na 2018 r.,
 - 8) zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027,
 - 9) zmiany zarządzenia Nr 0050.186.2011 z dnia 29.12.2011 r., zmienionego zarządzeniem Nr 0050.186.2014 z dnia 28.11.2014 r.,
 - 10) powołania Zastępcy Prezydenta Miasta Oświęcim,
 - 11) zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Oświęcim,
 - 12) planowania, organizacji i funkcjonowania zespołów zastępczych miejsc szpitalnych (ZMSz) na terenie miasta Oświęcim,
 - 13) ogłoszenia ponownego głosowania w Szkole Podstawowej Nr 3 im. Klementyny Tańskiej-Hoffmanowej na kandydatów do Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim,
 - 14) zmiany zarządzenia Nr 0050.185.2018 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 31.10.2018 r. w sprawie określenia Regulaminu naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych w związku z przystąpieniem do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
- 1) w związku z przystąpieniem do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025” od 6 listopada br. trwa nabór kart projektów przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zgłoszenia nowego przedsięwzięcia, a także zmiany lub usunięcia zadania znajdującego się w obowiązującym GPR można dokonać poprzez wypełnienie formularza dostępnego na stronie Urzędu Miasta oraz BIP,
 - 2) trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji aplikacyjnej dla projektu pn. „Zakup bezemisyjnego transportu miejskiego wraz z montażem tablic informacji pasażerskiej na terenie miasta Oświęcim”.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: w Radzie Technicznej budowy Park&Ride; z wykonawcą robót zabezpieczających wzgórze zamkowe w/s nasadzeń zieleni; z projektantami oraz przedstawicielami GDDKiA i samorządów w spotkaniu

- konsultacyjnym w Warszawie dot. projektowanej drogi ekspresowej S-1 wraz z obwodnicą Oświęcimia i jej oddziaływania na teren byłego Obozu Zagłady Auschwitz-Birkenau jako miejsca Światowego Dziedzictwa UNESCO,
- 2) w ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowy na: wykonanie okładziny schodów zewnętrznej klatki ewakuacyjnej w osiedlowym domu kultury na Zasolu; wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz wyposażenia w podręczny sprzęt p.poż. w osiedlowym domu kultury na Zasolu; opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego na potrzeby złożenia wniosku o pozyskanie środków zewnętrznych na zakup systemu informacji pasażerskiej oraz biletomatów,
 - 3) dokonano odbiorów końcowych zadań inwestycyjnych: dostarczenie i montaż wyposażenia oraz sprzętu w osiedlowym domu kultury na Zasolu; budowa Parku Pojednania Narodów na Kamieńcu – etap I; budowa ulicy Chodniki.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) dokonano bieżących rozliczeń finansowych dotacji udzielonych w roku 2018,
 - 2) podpisanie porozumienia na korzystanie z Centrum Aktywności Społecznej przez kolejną organizację pozarządową oraz uzgadnianie harmonogramu Centrum,
 - 3) koordynowano pobyt w Oświęcimiu delegacji strażaków z Kerpen, którzy wzięli udział w zawodach strażackich „WIEŻOWIEC” 2018,
 - 4) zorganizowano obchody 11 listopada wraz z wydarzeniami towarzyszącymi, w tym m.in: spotkanie patriotyczne z kombatanami i służbami mundurowymi w OCK; spotkanie z historią w Parku Hallera i przy Mauzoleum rodziny Hallerów w Dworach; uroczystości główne 100. rocznicy Odzyskania przez Polskę Niepodległości; spotkanie patriotyczne na Starych Stawach; bieg „Jedenastka na 11 listopada”; gra miejska z ZHP,
 - 5) udzielono honorowego patronatu konkursowi pt. Oświęcim dla turysty, organizowanego przez Centrum Informacji Turystycznej.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
- 1) wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozbudowy instalacji do produkcji lateksu Mirapol oraz lateksu LBSG wraz z budową hali produkcyjnej, budową tacy zbiornikowej oraz rozbudową istniejącej tacy zbiornikowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą na terenie Synthos Dwory 7 sp. z o.o. sp. j. przy ul. Chemików 1 w Oświęcimiu,
 - 2) wydano 3 decyzje o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą planu zagospodarowania przestrzennego – w wysokości 492,75 zł; w wysokości 1.347,90 zł; w wysokości 3.450,60 zł,
 - 3) wydano 34 wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 15 opinii o planie zagospodarowania przestrzennego oraz 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) przystąpiono do opiniowania i uzgadniania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ul. Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla jednostek: 2B 4ZP i 2B 5ZP.
7. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych wybrano wykonawców w następujących postępowaniach:
- 1) Utrzymanie nawierzchni dróg, ciągów pieszych i drogowych obiektów inżynierskich dróg publicznych - gminnych i wewnętrznych, zarządzanych przez Prezydenta Miasta Oświęcim i dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta Oświęcim w 2019 r. – nawierzchnie z kruszywa i asfaltowe, w ramach zadania pn. „Utrzymanie nawierzchni dróg, ciągów pieszych, drogowych obiektów inżynierskich.” - wybrano ofertę Wykonawcy: Franciszek Fryc prowadzący działalność gospodarczą pn. Franciszek Fryc Przedsiębiorstwo Budowlano - Drogowo - Mostowe „DROG - BUD”, Spytkowice.

8. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zostały zawarte umowy, których przedmiotem są: naprawa elementów oświetlenia doziemnego w ilości 60 szt. zabudowanego w Rynku Głównym; budowa chodnika na odcinku od obwodnicy północnej do cmentarza komunalnego; montaż wiaty przystankowej przy ul. Fabrycznej,
- 2) wydano 9 decyzji zezwalających na wycinkę drzew (decyzje umieszczone są na stronie internetowej UM BIP),
- 3) wypłacono dotacje do: wymiany kotła na : kocioł węglowy niskoemisyjny – 1 x – 3.800 zł, kocioł gazowy 9 x – 57.658,20 zł, budowy przydomowej oczyszczalni ścieków 1 x – 2.500 zł.,
- 4) wydano 20 decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg publicznych gminnych oraz 11 decyzji na zlokalizowanie w pasie drogowych dróg publicznych gminnych urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami,
- 5) z Rail Polska sp. z o.o. spisano umowę nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości przy ul. Fabrycznej celem budowy wiaty przystankowej na istniejącym przystanku.

9. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości miasta z przeznaczeniem na: ogródki przydomowe, uprawy – ul. Pod Olszyną, Przysiółek Mańki; cele komunikacyjne, miejsca postojowe – ul. Wysokie Brzegi; cele handlowe - ul. Dąbrowskiego,
- 2) zawarto umowy notarialne na nabycie nieruchomości przeznaczonych pod budowę ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Fabrycznej (przedłużenie do ul. Polowieckiej),
- 3) odwołano I przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Sakranusa z uwagi na ustanowienie 12 listopada dniem wolnym od pracy, a następnie ponownie ogłoszono I przetarg na sprzedaż tej nieruchomości,
- 4) przeprowadzono II przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego oznaczonego nr I znajdującego się w budynku przy ul. Zawidzkiego 2, zakończony wynikiem negatywnym,
- 5) wydano 2 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
- 6) wydano 2 decyzje administracyjnych w ramach postępowań podziałowych,
- 7) nadano 1 numer porządkowy dla nieruchomości,
- 8) wydano 6 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji: na dysponowanie działkami miejskimi 1478/4, 1615/12, 1626/18, 1642/2, 1652/13, 1659/13, 1662/10, 1662/12 w celu budowy przyłącza kablowego typu NA2XY-J 4x240mm² zasilającego w energię elektryczną zakład produkcyjny przy ul. Gospodarczej; na potrzeby budowy przyłącza kablowego energii elektrycznej typu Na2XY-J 4x35mm² zasilającego w energię elektryczną dom jednorodzinny przy ul. Chodniki; potwierdzono prawo do dysponowania działką 2126 przy ul. Konopnickiej, Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie; na potrzeby ustawienia 8 autokarów na placu przeładunkowym przylegającym do terenów PKP wzdłuż ul. Powstańców Śląskich w związku z realizacją projektu „Pociąg Pamięci”; na potrzeby wybudowania kanalizacji teletechnicznej OPL z jednej rury RHDPE 40/3,7 w zieleńcu od narożnika budynku przy ul. Więźniów Oświęcimia 22; na potrzeby budowy przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ul. Chodniki i ul. Sikorskiego,
- 9) wydano 95 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 19.681,14 zł,
- 10) wydano 28 decyzji o przyznaniu dodatków energetycznych na kwotę 384,71 zł.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 24.10.2018 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
LV/1047/18	24.10.2018	przystąpienia do sporządzenia miejscowego	Uchwała w trakcie realizacji

		planu zagospodarowania przestrzennego	
LV/1048/18	24.10.2018	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
LV/1049/18	24.10.2018	przystąpienia do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025	
LV/1050/18	24.10.2018	Rocznego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2019	
LV/1051/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	
LV/1052/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	
LV/1053/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie ul. Zwycięstwa	
LV/1054/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim gruntu zajętego pod drogę ul. Nowe Stawy	
LV/1055/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Obrońców Westerplatte	
LV/1056/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Wiejskiej	
LV/1057/18	24.10.2018	wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Solnej	
LV/1058/18	24.10.2018	kontroli wykorzystania dotacji z budżetu miasta w 2017 roku dla wybranych organizacji pozarządowych w Oświęcimiu	
LV/1059/18	24.10.2018	emisji obligacji o wartości nominalnej 3.000.000 złotych	
LV/1060/18	24.10.2018	zmiany Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027	
LV/1061/18	24.10.2018	zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 – Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r.	Uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – wykonana pod względem formalnym

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.