

Załącznik Nr 2 22.10.18
Do protokołu Nr 14/18
z sesji Rady Miasta Oświęcim 24.10.18 32

**Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 19.09.2018 r.
do 16.10.2018 r.**

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 14 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 2) wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie ul. Zwycięstwa,
 - 3) przystąpienia do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025,
 - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej,
 - 5) kontroli wykorzystania dotacji z budżetu miasta w 2017 roku dla wybranych organizacji pozarządowych w Oświęcimiu,
 - 6) Roczego programu współpracy Miasta Oświęcim z organizacjami pozarządowymi działającymi w sferze pożytku publicznego na rok 2019,
 - 7) zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 – Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r.
 - 8) zmiany Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027
 - 9) wyrażenie zgody na sprzedaż gruntu przy ul. Solnej
 - 10) wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu przy ul. Wiejskiej
 - 11) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Obrońców Westerplatte
 - 12) wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim gruntu zajętego pod drogę ul. Nowe Stawy w Oświęcimiu
 - 13) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu,
 - 14) wyrażenia woli wsparcia organizacji kolejnych edycji wydarzenia pn. Life Festival Oświęcim.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) powołania operatorów systemów informatycznych obwodowych komisji wyborczych podczas wyborów do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw i rad dzielnic m.st. Warszawy oraz wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zarządzonych na dzień 21.10.2018 r.,
 - 2) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na 2018 r. oraz zmiany w zadaniach budżetu miasta Oświęcim na 2018 r. — 5 zarządzeń,
 - 3) zmiany budżetu miasta Oświęcim na 2018 r. — 4 zarządzenia,
 - 4) ustalenia terminu składania wniosków w sprawie udzielenia pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych w 2018 r.,
 - 5) zmiany w harmonogramie budżetu miasta Oświęcim na 2018 r.,
 - 6) zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 7) ogłoszenia wyborów do Młodzieżowej Rady Miasta Oświęcim, ustalenia liczby uczniów ze szkół podstawowych w Młodzieżowej Radzie Miasta oraz ustalenia kalendarza wyborczego,
 - 8) waloryzacji od dnia 01.01.2019 r. stawek czynszu za najem lokali użytkowych,
 - 9) organizacji, uruchamiania i funkcjonowania stałego dyżuru na terenie miasta Oświęcim.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
 - 1) uczestniczono w organizowanym przez Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o. Małopolskim Forum Obsługi Inwestora. Spotkanie miało miejsce w Hebdowie k. Nowego

Przebieg nadany 22.10.18

- Brzeska i zostało zorganizowane w ramach cyklu szkoleń będących częścią projektu „Power up your Business in Małopolska”. Tematem spotkania była rozbudowa infrastruktury terenów inwestycyjnych oraz inne aspekty związane z przygotowaniem nieruchomości pod przyszłe inwestycje,
- 2) w Urzędzie Miasta odbyło się spotkanie prowadzone przez przedstawicieli Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego SA dot. możliwości skorzystania z preferencyjnych instrumentów finansowych udzielanych przez MARR. Podczas prezentacji przedstawiono mechanizm udzielania preferencyjnych pożyczek na projekty rewitalizacyjne oraz termomodernizacyjne,
 - 3) do Banku Gospodarstwa Krajowego przesłano wniosek aplikacyjny o udzielenie finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat dla realizacji inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Sadowej. Inwestycja planowana do realizacji przez Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o o. Wnioskowana kwota finansowego wsparcia na lokale mieszkalne z udziałem gminy 1.617.652.91 zł.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: w Radzie Technicznej budowy osiedlowego domu kultury na os. Zasole; z projektantem oraz pracownikami schroniska dla zwierząt w/s budowy nowego obiektu schroniska; z dyrektorem DDP w/s budowy obiektu żłobka i przedszkola na os. Stare Stawy; w wizji na obiekcie DDP w/s rozbudowy i modernizacji; z wykonawcą przebudowy ul. Wysokie Brzegi w/s tymczasowej organizacji ruchu w dniu 01.11.2018 r.; z projektantami i przedstawicielami RO „Zasole” w/s przebudowy ul. Orzeszkowej i ul. Prusa; w Starostwie Powiatowym z beneficjentami i przedstawicielem Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie w/s wykorzystania środków budżetu państwa na zadania OSPR w 2018r.; z dyrektorem ZSiPM w/s budowy obiektu żłobka i przedszkola na osiedlu Zasole,
 - 2) uczestniczono w przekazaniu palcu budowy pod przebudowę ulicy Orłowskiego,
 - 3) dokonano odbiorów końcowych zadań inwestycyjnych: wymiany instalacji centralnego ogrzewania w obiektach Przedszkoli Miejskich Nr 7 i 15; budowy domu osiedlowego na osiedlu Zasole; oświetlenia przejścia dla pieszych w rejonie ulic Obozowej i Kalicińskiego.
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) zorganizowano Międzynarodowy Piknik Organizacji Pozarządowych w ramach Jesieni Oświęcimskiej,
 - 2) zlecono wykonanie projektów i druk 9 billboardów z hasłem „Oświęcim lubię moje miasto”,
 - 3) zrealizowano „Jesień Oświęcimską” współtworzoną z miastem partnerskim Sambor z Ukrainy,
 - 4) współpracowano z Urzędem Marszałkowskim Województwa Małopolskiego przy organizacji konferencji o turystyce rowerowej w Oświęcimiu,
 - 5) zrealizowano uroczystość 79. rocznicy napaści Związku Socjalistycznych Republik Radzieckich na Polskę,
 - 6) przyznano honorowy patronat słuchowisku „ZAŁOGA”,
 - 7) przyznano honorowy patronat Międzyprzedszkolnej Biesiadzie Patriotycznej „100-lecie Niepodległości Pokaż radość Przedszkolaku”.
6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:
- 1) wydano decyzję o ustaleniu warunków zabudowy - dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (w celu legalizacji już wybudowanego obiektu mieszkalnego), przy ul. Granicznej 53,
 - 2) wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach – dla utworzenia składu materiałów budowlanych oraz opałowych wraz z punktem skupu surowców wtórnych, w rejonie ul. Unii Europejskiej,

- 34
- 3) wydano 1 decyzję o ustaleniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą planu zagospodarowania przestrzennego – w wysokości 5.373,60 zł,
 - 4) wydano 35 wypisów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 16 opinii o planie zagospodarowania przestrzennego oraz 3 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - 5) przystąpiono do opiniowania i uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu ograniczonego ulicami: Wysokie Brzegi, Żwirki i Wigury i Chopina.
7. Z zakresu działania Wydziału Zamówień Publicznych wybrano wykonawców w następujących postępowaniach:
- 1) Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, prowadzących działalność na terenie miasta Oświęcim, w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. - wybrano ofertę Wykonawcy: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. Oświęcim,
 - 2) Dostawa i serwis 25 komputerów stacjonarnych, 27 monitorów LCD, 3 laptopów, drukarki A3, urządzenia A4 MFP, urządzenia A3 MFP, 3 skanerów dokumentów, 4 drukarek A4 monochromatycznych - część I zamówienia - dostawa i serwis 25 komputerów stacjonarnych, 27 monitorów LCD dla potrzeb Urzędu Miasta Oświęcim prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego; część II zamówienia - dostawa i serwis 3 laptopów dla potrzeb Urzędu Miasta Oświęcim; część III zamówienia - dostawa i serwis drukarki A3, urządzenia A4 MFP, urządzenia A3 MFP, 3 skanerów dokumentów, 4 drukarek A4 monochromatycznych dla potrzeb Urzędu Miasta Oświęcim - wybrano ofertę Wykonawcy: część I i III zamówienia - „EMATECH TRADE” SPÓŁKA z o. o., Mysłowice; część II zamówienia - BCODERS SPÓŁKA AKCYJNA, Warszawa,
 - 3) Wykonanie konserwacji i renowacji ksiąg dla Urzędu Stanu Cywilnego w Oświęcimiu - wybrano ofertę Wykonawcy: Piotr Ryszkiewicz Przedsiębiorstwo Wielobranżowe, Włocławek,
 - 4) Dostawa pozostałego sprzętu multimedialnego (w tym między innymi sprzęt oświetleniowy) w ramach wyposażenia domu kultury na osiedlu Zasole w Oświęcimiu - wybrano ofertę Wykonawcy: Michał Karczewski „COM”, Warszawa,
 - 5) Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu o pow. ok. 3,80 ha położonego w Oświęcimiu przy ul. Sadowej i Ceglanej - wybrano ofertę Wykonawcy: Kamil Zalewski prowadzący działalność gospodarczą pn. Biuro Urbanistyczne PLAN PROJEKT Warszawa,
 - 6) Budowa wiaty śmietnikowej wraz z placem na kontenery przy ul. Mieszka I w Oświęcimiu - wybrano ofertę Wykonawcy: Grzegorz Kubasiak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Grzegorz Kubasiak Firma Handlowo Usługowa GEORG, Sucha Beskidzka.
8. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:
- 1) na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa, których przedmiotem jest opracowanie „Aktualizacji planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Oświęcim zawierającego elementy planu mobilności miejskiej”,
 - 2) wydano 5 decyzji zezwalających na wycinkę drzew (decyzje umieszczone są na stronie internetowej UM BIP),
 - 3) wypłacono dotacje do: wymiany kotła na : kocioł węglowy niskoemisyjny – 3x - 12 tys. zł, kocioł gazowy 5x – 32.271,37 zł, budowy przyłącza do kanalizacji sanitarnej – 2x – 4.294,50 zł, budowy przydomowej oczyszczalni ścieków 1x – 2.500 zł, zakupu i montażu kolektorów słonecznych – 1x – 5 tys. zł.
 - 4) 4. w dniu 20.09.br. w OCK zorganizowano dwie odsłony spektaklu ekologicznego pn. "mapa marzeń" przygotowanego przez Teatr Kultureska z Krakowa. Tematem spektaklu było zanieczyszczenie środowiska naturalnego oraz segregacja odpadów oraz recykling. W przedstawieniu wzięło udział 600 dzieci: uczniowie ze szkół podstawowych z klas I-III oraz dzieci z przedszkoli.

9. Z zakresu działania Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych przeprowadzono trening systemu wykrywania i alarmowania na terenie miasta Oświęcim. Głównym celem treningu było doskonalenie działania systemu SWA, w tym drużyny wykrywania i alarmowania oraz punktów alarmowania. W trakcie treningu przeprowadzono dźwiękową próbę syren alarmowych: o godzinie 10.00 wyemitowano sygnał „Ogłoszenie alarmu” (alarm ćwiczebny); o godzinie 11.00 wyemitowano sygnał „Odwołanie alarmu” (alarm ćwiczebny). W szkołach podstawowych i przedszkolach miejskich zorganizowano ćwiczenia z praktycznej ewakuacji dzieci i uczniów oraz personelu, w których uczestniczyło ogółem 3.356 osób, w tym: w szkołach 2.492 uczniów oraz 278 nauczycieli i pozostałych pracowników – łącznie 2.770 osób; w przedszkolach 508 dzieci oraz 78 pracowników przedszkoli – łącznie 586 osób. Główne zagadnienia treningu: doskonalenie sposobów pozyskiwania, przetwarzania i analizowania informacji o zagrożeniach, oceny sytuacji oraz prognozowania jej rozwoju przez drużynę wykrywania i alarmowania; doskonalenie umiejętności wypracowania wniosków i procedur do decyzji Szefa Obrony Cywilnej Miasta Oświęcim; doskonalenie procedur wymiany informacji, prognozowania i ostrzegania o skażeniach w sytuacji użycia broni masowego rażenia, według normy NATO ATP 45 (B) z wykorzystaniem „Metodyki wymiany informacji i prognozowania skażeń w sytuacji użycia broni masowego rażenia”; utrwalanie umiejętności sporządzania meldunków dla Powiatowego Ośrodka Analizy Danych i Alarmowania; nawiązywanie łączności w systemie wykrywania i alarmowania w relacji gmina – punkty alarmowania; przeprowadzenie ewakuacji – trening /szkoły, placówki oświatowe. W godzinach od 16.00 do 20.00 przeprowadzono szkolenie drużyny wykrywania i alarmowania. W treningu wzięło udział: 11 członków drużyny wykrywania i alarmowania, 10 obsad dyżurnych punktów alarmowania oraz pracownicy Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych Urzędu Miasta Oświęcim.

10. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) wydzierżawiono nieruchomości Gminy Miasto Oświęcim: działki ogrodnicza, ogródki przydomowe – ul. Wysokie Brzegi, ul. Chopina, ul. Głowackiego, ul. Powstańców Śląskich; cele komunikacyjne – ul. Głowackiego; cele handlowe - ul. Wróblewskiego,
- 2) wypłacono odszkodowania ZRID za grunty zajęte pod inwestycje drogową: ul. Niwa Monowicka, ul. Wysokie Brzegi i ul. Koszykowa,
- 3) zawarto umowę notarialną - przyjęcie darowizny od Skarbu Państwa działka nr 1795/7 obejmująca część ul. Polnej w Oświęcimiu,
- 4) zawarto umowę notarialną – przyjęcie darowizny od Skarbu Państwa gruntu przy ul. Nadwiślańskiej pod budowę schroniska dla zwierząt,
- 5) ogłoszono II przetarg na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku przy ul. Zawadzkiego 2,
- 6) ogłoszono III przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Leszczyńskiej,
- 7) ogłoszono I przetarg na sprzedaż nieruchomości przy ul. Sakranusa,
- 8) zawarto umowę notarialną – sprzedaż nieruchomości przy ul. Sakranusa,
- 9) zawarto umowę notarialną - darowanie na rzecz Skarbu Państwa dz. 1512/32, 1512/63, 1512/65 znajdujących się w pasie drogi krajowej nr 44 oraz Rondo Solidarności w ciągu tej drogi,
- 10) wydano 4 postanowienia w ramach postępowań podziałowych,
- 11) wydano 2 decyzje administracyjnych w ramach postępowań podziałowych,
- 12) wydano 5 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji: przy ul. Harcerskiej na potrzeby budowy bramy wjazdowej; na postawienie na gruncie miejskim stoiska handlowego o wymiarach 6x4m w dniu 21 września 2018 r. w godz. 15.00-21.00 płyta Rynku Głównego; na dysponowanie nieruchomością na potrzeby remontu studni w rejonie ul. Jagielly i Królowej Jadwigi w ramach realizacji zadania pn. „Modernizacja i budowa kanalizacji sanitarnej z wdrożeniem inteligentnego systemu zarządzania sieciami wodno – kanalizacyjnymi w rejonie oddziaływania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji”; na zajęcie części płyty Rynku Głównego w dniu 15 października 2018r. w godzinach 14.00-19.00 na potrzeby organizacji kampanii informacyjno – promocyjnej „Zostań żołnierzem Rzeczypospolitej”; na potrzeby zabudowy słupów oraz umieszczenia przylącza

- napowietrznego typu AsXSN 4x25mm² do zasilania w energię elektryczną cmentarza komunalnego w Oświęcimiu przy ul. Wysokie Brzegi,
- 13) wydano 95 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 19.555,35 zł,
- 14) wydano 38 decyzji o przyznaniu dodatków energetycznych na kwotę 520,31 zł.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 26.09.2018 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
LIV/1031/18	26.09.2018	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Fabrycznej i ul. Stara Droga	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
LIV/1032/18	26.09.2018	oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	Uchwała do stosowania
LIV/1033/18	26.09.2018	regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Miasta Oświęcim	Uchwała została przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego
LIV/1034/18	26.09.2018	zmiany uchwały Nr XLIV/846/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na 2018 r.	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1035/18	26.09.2018	ustalenia dotacji celowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na rok 2018	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1036/18	26.09.2018	udzielenia poparcia dla Apelu Nr 16/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie podjęcia działań umożliwiających spółce Koleje Małopolskie sp. z o. o. realizację niezbędnej inwestycji pn. „Budowa zaplecza technicznego dla obsługi taboru kolejowego”	Uchwała wykonana
LIV/1037/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Nideckiego	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1038/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Zaborskiej	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1039/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny działki 1238/335 położonej przy ul. Chopina w Oświęcimiu przez Gminę Miasto Oświęcim	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1040/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w	Uchwała w trakcie realizacji

		rejonie ul. Ceglanej	
LIV/1041/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie ul. Zwycięstwa	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1042/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na zawarcie umowy użytkowania nieruchomości przy ul. Obozowej 16 w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1043/18	26.09.2018	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1044/18	26.09.2018	kontroli oceny racjonalności wydatkowania środków finansowych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w 2017 r. w zakresie udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1045/18	26.09.2018	zmiany Uchwały Nr XLIV/841/17 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim na lata 2018-2027	Uchwała w trakcie realizacji
LIV/1046/18	26.09.2018	zmiany uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 – Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r.	Uchwała w trakcie realizacji

Na tym sprawozdanie zakończono.

Opracowała: M. Płachta.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut