

Znak Sprawy  
OR.b.0003.43.2018

Oświęcim, dnia 8 października 2018r.



Pan  
Stanisław Biernat  
Radny Miasta Oświęcim

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną na sesji Rady Miasta Oświęcim w dniu 26 września 2018r. w sprawie remontu ulicy Różanej w Oświęcimiu wyjaśniam, co następuje: Miasto prowadziło postępowania w celu ustalenia stanu prawnego przedmiotowej ulicy. Ulica Różana obejmuje głównie działkę ewidencyjną nr 2289/6 położoną w jednostce ewidencyjnej Oświęcim miasto, obręb Dwory I a także częściowo zlokalizowana jest na działkach bezpośrednio przylegających do działki nr 2289/6. Właścicielem działki nr 2289/6 jest wiele osób prywatnych z których część nie żyje. Stan prawny gruntu pod ulicą jest więc nieuregulowany. W tej sprawie między innymi przeprowadzona została wizja w terenie w dniu 20 czerwca 2017r., na której poinformowano mieszkańców o aktualnej sytuacji prawnej drogi wewnętrznej ul. Różanej. Prowadzone były rozmowy z właścicielami i posiadaczami nieruchomości stanowiącej ulicę Różaną odnośnie ustalenia stanu prawnego poszczególnych nieruchomości i możliwości ich nabycia przez miasto. W toku prowadzonego postępowania ustalono, że do ewentualnej umowy notarialnej może przystąpić tylko około 35% osób, które wykazane są jako właściciele działki nr 2289/6. Ustalono więc, że nabycie przedmiotowej działki w drodze umowy notarialnej nie jest możliwe.

Jednocześnie informuję, że zaplanowano spotkanie w przedmiotowej sprawie 16 października 2018r. o godzinie 16.00 w Urzędzie Miasta Oświęcim z mieszkańcami oraz Radą i Zarządem Osiedla „Pod Borem”. Tematem spotkania będą sprawy związane ze stanem prawnym gruntu pod ww ulicą, warunkami technicznymi jakie powinna spełniać droga publiczna oraz możliwościami przeprowadzenia inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474).

- Otrzymują:
1. Adresat
  2. Wydział OR-o
  3. Wydział MK

PREZYDENT MIASTA  
*Janusz Chwierut*