

**UCHWAŁA NR III/25/10  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 29 grudnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości przy ul. Nojego w Oświęcimiu oraz ustanowienia służebności.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z p. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z p. zm.) oraz § 3 pkt 10 załącznika do uchwały Nr XLIV/650/06 Rady Miasta Oświęcim z 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 528, poz. 3346) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości obejmującej działkę pgr 2006/1109 o pow. 0,1527 ha stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim na nieruchomość oznaczoną pgr 426/122 o powierzchni 0,1427 ha, stanowiącą własność osoby prawnej położonych w Oświęcimiu w rejonie ul. Nojego.

§ 2. Zamiana nieruchomości nastąpi bez dopłat.

§ 3. Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i nieoznaczonej służebności gruntowej, polegającej na korzystaniu z pasa gruntu o szerokości 7 metrów biegnącego po północnej stronie granicy działki 426/122 oraz na prawie pozostawienia, wybudowania, korzystania, dostępu etc. na działce 426/122 w tym pasie gruntu instalacji gazowej, kanalizacji deszczowej oraz skarpy, krawężnika oraz płyty betonowej pod prasę kontenerową a także na prawie nieograniczonego w czasie i bezpłatnego dostępu do tego terenu celem korzystania, modernizacji, napraw i remontów tychże urządzeń, ustanowionej na rzecz każdorazowego właściciela działki 2006/1109 a także nieruchomości stanowiącej działki gruntu nr 426/121 i 2006/1108.

§ 4. Wyrazić zgodę na ustanowienie na działce 426/122 bezpłatnej służebności na rzecz każdorazowego właściciela względnie posiadacza działki nr 2006/1109 a także nieruchomości stanowiącej działki gruntu nr 426/121 i 2006/1108 polegającej na tym, że właściciel oraz posiadacz działki 426/122 nie będzie mógł prowadzić na tej nieruchomości działalności konkurencyjnej tj. nie będzie mógł wnieść bądź prowadzić na nich obiektów branży spożywczej o charakterze dyskontu, marketu bądź hipermarketu w okresie do dnia 26 listopada 2031 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.